



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
CONSELHO SUPERIOR DA JUSTIÇA DO TRABALHO

**OFÍCIO CSJT.SG.CCAUD N° 051/2018**

Brasília, 30 de agosto de 2018.

A Sua Excelência a Senhora  
Desembargadora **MARIA DE LOURDES LINHARES LIMA DE OLIVEIRA**  
Presidente do Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região  
Salvador - BA

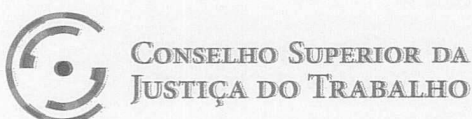
Assunto: **Ofício GP n° 287/2018 - Descontinuidade da construção da nova sede do TRT da 5ª Região - Centro Administrativo da Bahia.**

Senhora Presidente,

Nos termos do ofício em epígrafe, tomei ciência de que o Tribunal Pleno desse Tribunal Regional deliberou pela descontinuidade da construção do edifício destinado à nova sede e que, autorizada pelo Pleno, essa Administração objetiva adquirir um imóvel pronto onde será instalada a nova sede desse Órgão.

Ante essa decisão, autorizei a inclusão de recursos na Proposta Orçamentária de 2019 com o objetivo de viabilizar a aludida aquisição. Para tanto, determino a Vossa Excelência adotar as seguintes medidas:

1. urgentes providências perante a Secretaria do Patrimônio da União, a fim de entregar para a administração daquele Órgão ou a outro ente público por ele indicado o prédio em obras (Módulo



Coordenadoria de Controle e Auditoria do CSJT  
Setor de Administração Federal Sul - SAFS  
Quadra 8, Conjunto A, Bloco A, sala 513  
Brasília - DF - CEP: 70.070-600  
Telefone: (61) 3043-7674 - Correio eletrônico: [ccaud@csjt.jus.br](mailto:ccaud@csjt.jus.br)



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
CONSELHO SUPERIOR DA JUSTIÇA DO TRABALHO

IV), no estado em que se encontra, e o terreno destinado à edificação dos demais prédios do complexo. Após, encaminhem-se ao CSJT a documentação comprobatória desses atos;

2. cumpridas as providências do item anterior, encaminhe os seguintes documentos à Coordenadoria de Controle e Auditoria do CSJT, para análise da aquisição de edifício pronto:

- a) Formulário de encaminhamento de informações e documentos para fins de avaliação de projeto pelo CSJT - aquisição de imóveis, preenchido;
- b) Plano Plurianual de Obras aprovado pelo Pleno ou Órgão Especial do TRT contendo o projeto de aquisição;
- c) Planilha de Avaliação Técnica utilizada para a elaboração do Plano Plurianual de Obras;
- d) Estudo de viabilidade sob os aspectos legal, técnico, econômico, social e ambiental conforme art. 4º da Resolução CSJT n.º 70/2010;
- e) Levantamento das necessidades de instalação (áreas, localização e objetivos estratégicos);
- f) Comprovação da inexistência de imóveis disponíveis no âmbito da administração pública federal, estadual, distrital ou municipal, com condições de abrigar o Tribunal Regional; ✓



CONSELHO SUPERIOR DA  
JUSTIÇA DO TRABALHO

Coordenadoria de Controle e Auditoria do CSJT  
Setor de Administração Federal Sul - SAFS  
Quadra B, Conjunto A, Bloco A, sala 513  
Brasília - DF - CEP: 70.070-600  
Telefone: (61) 3043-7674 - Correio eletrônico: [ccaud@csjt.jus.br](mailto:ccaud@csjt.jus.br)



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO  
CONSELHO SUPERIOR DA JUSTIÇA DO TRABALHO

- g) Documentação comprobatória de publicidade na procura por imóveis (Diário Oficial, jornal de grande circulação, página oficial na internet, ofícios a imobiliárias, entre outros);
- h) Parecer de avaliação dos imóveis disponíveis, com as justificativas pela escolha do edifício que interessa ao Tribunal;
- i) Laudo de Avaliação do imóvel, em conformidade com a NBR 14.653; e
- j) Parecer da Unidade técnica de engenharia do tribunal informando sobre a necessidade de intervenções ou adaptações no imóvel.

Atenciosamente,

**JOÃO BATISTA BRITO PEREIRA**

Ministro Presidente do Conselho Superior da Justiça do Trabalho



CONSELHO SUPERIOR DA  
JUSTIÇA DO TRABALHO

Coordenadoria de Controle e Auditoria do CSJT

Setor de Administração Federal Sul - SAFS

Quadra B, Conjunto A, Bloco A, sala 513

Brasília - DF - CEP: 70.070-600

Telefone: (61) 3043-7674 - Correio eletrônico: [ccaud@csjt.jus.br](mailto:ccaud@csjt.jus.br)

Documento juntado por: grasiela\_67670 - GRASIELA GUIMARAES DE SOUZA

CSJT/041193/Documentos/01051-TRT 5 - Descontinuidade da Construção da nova sede do TRT da 5ª Região.docx