

RECEBIDO
28/01/2019
Núcleo de Engenharia e Arquitetura
Ana Maria Guimarães
Arquiteta - Mat. 3188-9
Chefe do NEA - Núcleo de Engenharia e Arquitetura
TRT5



Salvador, 28 de janeiro de 2019.

CARTA DE ESCLARECIMENTO SOBRE VALORES APRESENTADOS NA PROPOSTA
COMERCIAL - 002

Ao TRT 05 - Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região

Ref.: Proposta apresentada em 17/10/18, Revisão 2, referente ao Chamamento Público nº 001/2018.

Objeto: Chamamento Público para consulta de imóvel (is) disponível (is) para aquisição, que poderá ser precedida de locação, a ser (em) destinado(s) à instalação da sede do Tribunal Regional do Trabalho da 5ª Região.

Prezados Senhores,

Conforme conversas e tratativas, em atendimento à vossa solicitação, o Empresarial Dois de Julho Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda adequou o valor proposto para o retrofit das luminárias das salas levando em consideração a substituição das lâmpadas fluorescentes por TUBOLED T5. Ressaltamos que não utilizamos as lâmpadas T8, informadas pelo o TRT, pois as mesmas não se adequam as luminárias já existentes no empreendimento.

Sendo assim, apresentamos a nova composição, a seguir.

Descrição	Un.	Quantidade	Preço unitário	Preço total
RETROFIT LED 32W, COM APROVEITAMENTO DE LUMINÁRIAS EXISTENTES				
LÂMPADA TUBULAR LED T5 (PROPOSTA EM ANEXO)	UN	2,00	41,59	83,18
ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (88264/SINAPI)	H	0,30	22,46	22,46
DÉSLOCAMENTO DE LUMINÁRIA (03060/ORSE)	UN	1,00	42,52	42,52
TOTAL				132,44

Dessa forma, haverá uma redução no valor total proposto de R\$ 514.020,60 (oitenta e dois mil, oitocentos e setenta e oito reais, noventa e um centavos), já incluso 19% de BDI.

Portanto, considerando a análise técnica e financeira do item acima, somando aos itens tratados na carta de esclarecimento sobre valores apresentados na proposta comercial, apresentada em 18 de janeiro de 2019, resultamos em uma redução do valor dos serviços de adequações da Proposta, Revisão 2, datada de 17/10/18, Proposta A – Torres 1 e 2, Lojas e Vagas – em R\$810.030,24 (oitocentos e dez mil, trinta reais e vinte e quatro centavos).

Colocamo-nos à disposição de V,Sas. para esclarecimentos de eventuais dúvidas e subscrevemo-nos,

Atenciosamente,



Pedro Augusto Luiz Pessoa de Souza
Gerente Comercial
Empresarial Dois de Julho Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda