

## EDITAL DE LEILÃO – POLO INTERIOR

DATA: 04/11/2020 às 8:30h

EXCLUSIVAMENTE ONLINE PELO SITE: [WWW.HASTALEILOES.COM.BR](http://WWW.HASTALEILOES.COM.BR)

LEILOEIRO OFICIAL: MAURICIO PAES INÁCIO – JUCEB: 11/023515-0

A Dra. ANDRÉA PRESAS ROCHA, Juíza Coordenadora da CEE, no uso de suas atribuições legais, faz saber a quantos o presente EDITAL virem ou dele tiverem conhecimento que o TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 5ª REGIÃO – BA disponibilizará nas modalidades de alienação judicial, sob as condições adiante descritas, os BENS PENHORADOS NAS EXECUÇÕES MOVIDAS PELOS EXEQUENTES DOS PROCESSO(S) ABAIXO MENCIONADO(S), NA FORMA QUE SEGUE:

### MODALIDADE:

- Hasta pública sempre através da rede mundial de computadores (internet), por meio do sítio eletrônico do leiloeiro oficial, a ser realizado sob a responsabilidade do mesmo, designado e nomeado, nos moldes a seguir descritos.

### CONDIÇÕES DE ALIENAÇÃO NA MODALIDADE ARREMATAÇÃO:

- Os bens imóveis deverão ser pagos à vista e por quantia igual ou superior ao valor do lance mínimo, que é de 50% (cinquenta por cento), devendo o valor referido ser pago através de guia de depósito judicial ou outro meio de pagamento emitido pelo banco credenciado por esta Justiça Especializada, no prazo de 48 horas;
- Os bens móveis deverão ser pagos à vista e por quantia igual ou superior ao valor do lance mínimo, que é de 40% (quarenta por cento) do valor da avaliação, no primeiro leilão, e de 20% (vinte por cento), no segundo leilão, devendo o valor referido ser pago através de guia de depósito judicial ou outro meio de pagamento emitido pelo banco credenciado por esta Justiça Especializada, no prazo de 48 horas;
- o Juízo que presidir a hasta pública poderá reduzir ou aumentar o valor do lance mínimo, no momento da realização do ato.
- Os bens imóveis que, na 1ª chamada da hasta, não tiverem oferta para pagamento à vista serão realocados em 2ª chamada da hasta, no mesmo dia, em momento posterior, quando, então, serão admitidos pagamentos parcelados.
- Somente será admitido o parcelamento de bens imóveis em 1ª chamada de hasta quando o valor do lance oferecido for igual ou superior ao valor da avaliação.
- Na alienação de bens móveis não é permitido o parcelamento.
- Na alienação de imóveis é permitido o parcelamento, de acordo com o art. 895, § 1º, do CPC, com sinal à vista de, pelo menos, 25% (vinte e cinco por cento), e o restante parcelado em até 30 (trinta) meses, sendo as parcelas corrigidas monetariamente pelo IPCA-E, ficando o imóvel hipotecado até a quitação da dívida (art. 895, I, II, § 2º, do CPC), devendo o sinal ser depositado no prazo de 48 horas.
- Os bens imóveis com valor inferior ou igual a R\$ 5.000,00 não poderão ser parcelados;
- Na alienação de imóveis com pagamento parcelado, não se admitirá parcela inferior a R\$ 1.000,00.
- Seja o pagamento na modalidade à vista ou parcelado, o licitante deverá, necessariamente, apresentar o seu lance diretamente no site do leiloeiro, somente se admitindo lances na modalidade eletrônica, conforme Resolução CNJ 236/2016: “Art. 22. Durante a alienação, os lances deverão ser oferecidos diretamente no sistema do gestor e imediatamente divulgados on-line, de modo a viabilizar a preservação do tempo real das ofertas. Parágrafo único. Não será admitido sistema no qual os lances sejam realizados por e-mail e posteriormente registrados no site do leiloeiro, assim como qualquer outra forma de intervenção humana na coleta e no registro dos lances”.
- Na hipótese de oferta de lance parcelado, tal intenção deverá ser expressamente manifestada pelo licitante, por escrito, online, diretamente no site do leiloeiro oficial, sob pena de se presumir que o pagamento será efetivado em parcela única;
- A proposta de pagamento do lance à vista sempre prevalecerá sobre as propostas de pagamento parcelado, desde que os lances tenham idêntico valor.

- Não sendo depositado o sinal pelo detentor da melhor proposta, esta será descartada e serão convocados os proponentes representantes da segunda e, caso necessário, da terceira melhor proposta, e assim sucessivamente, caso em que serão notificados os proponentes e o executado.
- Findos os prazos previstos nos itens anteriores, e inexistindo remição, a melhor proposta recebida será anexada aos autos pelo leiloeiro oficial, para análise do juiz, e, sendo deferido pelo magistrado, ato contínuo será lavrado o Auto de Arrematação que será assinado pelo juiz e pelo arrematante e, se presentes, o credor e o executado.
- Expedido o Auto de Arrematação e, transcorrido o prazo de impugnação (CPC, art. 903, § 2º), lavrar-se-á a Carta de Arrematação ou o Mandado de Entrega.
- A Adjudicação está condicionada aos termos do Art. 876 e do Art. 892, §2º, do CPC.

#### ADVERTÊNCIAS:

- O leilão será realizado exclusivamente na forma eletrônica. Os licitantes que desejarem participar do leilão realizado na forma eletrônica deverão se cadastrar e habilitar no site do leiloeiro oficial responsável.
- Toda vez que um lance é ofertado durante os últimos três minutos para o fechamento da alienação, será concedido tempo extra retroagindo o cronômetro disponível a três minutos do encerramento, de forma a permitir que todos os interessados tenham tempo hábil para ofertar novos lances.
- Ficam ainda científicas as partes e demais interessados que, do valor da arrematação serão acrescidos 5% em prol do leiloeiro oficial nomeado (conforme parágrafo único do art. 884 do CPC e parágrafo único do art. 24 do decreto Lei 21.981, de 1932), ficando esse ônus a cargo do arrematante, sem prejuízo do valor total da arrematação; o referido percentual (comissão do leiloeiro) deverá ser pago diretamente ao leiloeiro, na modalidade por este estipulada (boleto, cartão, depósito bancário etc.).
- Os lances ofertados são irrevogáveis e irretroatáveis. O licitante é responsável por todas as ofertas registradas em seu nome, pelo que os lances não podem ser anulados e/ou cancelados em nenhuma hipótese.
- Vale acrescentar que os pagamentos não efetuados, no ato da alienação judicial, aplicar-se-á ao(s) arrematante(s) faltoso(s) as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra o mesmo, além da perda da comissão do leiloeiro (Art. 39º do Decreto 21.981/32). Assim, aquele que ofertar lance e alegar não ter, no ato, meios disponíveis de pagamento, estará sujeito às penalidades previstas no art. 358 do Código Penal: “Impedir, perturbar ou fraudar arrematação judicial; afastar ou procurar afastar concorrente ou licitante, por meio de violência, grave ameaça, fraude ou oferecimento de vantagem; Pena- detenção de dois meses a um ano, ou multa, além de pena correspondente à violência”.
- Além das penalidades acima, o arrematante estará sujeito às seguintes penalidades: a) se o arrematante ou seu fiador não pagar o preço no prazo estabelecido, o juiz impor-lhe-á, em favor do exequente, a perda dos valores pagos, voltando os bens a nova alienação judicial eletrônica, dos quais não serão admitidos a participar o arrematante e o fiador remissos (art. 897 do CPC); b) em caso de atraso no pagamento do lance ofertado ou dos honorários do leiloeiro incidirá multa de 10% (dez por cento) sobre a soma da parcela inadimplida com as parcelas vincendas; a inadimplência de três parcelas, consecutivas ou não, implicará no desfazimento da arrematação com perda dos valores pagos em favor da execução, sem prejuízo das penalidades civis e criminais; c) a penalidade civil consiste na vedação de participação do arrematante remisso (art. 897 do CPC) em novo leilão.
- Deverá o leiloeiro oficial dispor de todos os lances captados durante o evento, permitindo que, caso o arrematante fique inadimplente (remisso) ou faça uso da faculdade da desistência da arrematação, prevista no art. 903, § 5º, do CPC, o juiz ao seu livre alvedrio, no intuito de aproveitar os atos praticados no leilão, poderá convocar os demais ofertantes subsequentes para que demonstrem seu interesse em prosseguir na execução na condição de arrematante.
- Não é possível remir o bem após a arrematação em face do disposto no art. 826 do CPC: “Antes de adjudicados ou alienados os bens, pode o executado, a todo tempo, remir a execução, pagando ou consignando a importância atualizada da dívida, mais juros, custas e honorários advocatícios”.
- Os casos omissos serão resolvidos pelo juízo de execução.
- Ficam intimados do presente Edital o(s) executado(s) através de seu(s) representante(s) legal(is), e

tratando-se de bens imóveis seu(s) cônjuge(s), se casado(s) for(em), e eventuais ocupantes: credores com garantia real ou com penhora anteriormente averbada: os senhorios diretos, os enfiteutas, bem como os alienantes fiduciários; caso não tenham sido encontrados para a intimação pessoal da penhora, da constatação e da reavaliação de bens realizada e acerca do leilão designado;

- No caso de arrematação de bens imóveis, as dívidas relativas a impostos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse da coisa, e bem assim os relativos a taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou as contribuições de melhoria, não serão transferidos aos arrematantes, subrogando-se no preço da arrematação.

- Também não será transferido ao arrematante eventual ônus relativo à hipoteca sobre o bem imóvel, conforme art. 1.499, VI, do Código Civil.

- Não estão incluídos no rol das dívidas mencionadas no artigo anterior, as quais ficarão a cargo do arrematante: I - as eventuais despesas de condomínio e outras obrigações civis referentes ao imóvel, tais como foro e laudêmio, etc.; II - as despesas cartorárias de transferência e desmembramento, bem como o Imposto de Transferência de Bens Imóveis – ITBI; III - os débitos de INSS constituídos em razão da construção ou reforma do bem, de obras concluídas ou em andamento, desde que devidamente averbados do Registro de Imóveis competente; IV - as eventuais despesas relativas à restrição imposta por zoneamento ou uso do solo, inclusive aquelas decorrentes da Legislação Ambiental; V – os débitos relativos a contrato de alienação fiduciária, em que o imóvel conste como coisa garantidora. VI - demais despesas referentes a alvarás, certidões, escrituras e registros, bem como averbação de edificações e benfeitorias eventualmente irregulares, incluindo, ainda, débitos relativos à regularização da denominação do logradouro e numeração predial junto aos órgãos competentes, conforme o caso.

- Se o imóvel for arrematado durante a locação, o arrematante poderá denunciar o contrato, com o prazo de noventa dias para a desocupação, salvo se a locação for por tempo determinado e o contrato contiver cláusula de vigência em caso de alienação e estiver averbado junto à matrícula do imóvel. A denúncia deverá ser exercida no prazo de noventa dias contado do registro da venda, presumindo-se, após esse prazo, a concordância na manutenção da locação, tudo nos termos do art. 8º, caput e § 2º, da Lei 8.245/91.

- Qualquer controvérsia ou conflito que se estabeleça entre o arrematante e o locatário do bem arrematado não será dirimido pela Justiça do Trabalho, a qual não possui competência material para tanto.

- No caso de arrematação de veículos automotores (automóveis, motocicletas, embarcações, aeronaves e similares), os impostos sobre a propriedade da coisa não serão transferidos ao arrematante, subrogando-se no preço da arrematação. Também não serão transferidas ao arrematante as dívidas referentes a multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior.

- Não estão incluídas no rol das dívidas mencionadas acima as despesas de transferência, inclusive de natureza tributária e os débitos decorrentes de contrato de alienação fiduciária que ficarão a cargo do arrematante.

- Em se tratando de veículos, caso possuam restrições judiciais, este TRT5 somente tem competência para retirada dos gravames por si impostos, cabendo-lhe oficiar às Varas de outros Regionais, ou de outras Justiças, informando a arrematação ocorrida e solicitando a baixa das restrições, apenas sendo possível a transferência de titularidade pelo DETRAN após liberados TODOS os gravames existentes.

- No caso de arrematação de outros bens móveis, o arrematante não será responsabilizado por qualquer dívida e ônus constituídos antes da arrematação, salvo aqueles relacionados à transferência dos bens, inclusive de ordem tributária conforme o caso.

- Fica reservado a esta Justiça Especializada o direito de não alienar, no todo ou em parte, os bens cujos preços forem considerados inferiores ao preço de mercado, independente do valor do lance inicial do arrematante, bem como alterar as condições deste Edital, suas especificações e quantidade dos bens passíveis de leilão, além de alterar quaisquer documentos pertinentes à presente licitação;

- Caso, por algum motivo alheio à vontade do licitante, a arrematação não se confirme, os valores totais pagos, inclusive a comissão do leiloeiro, serão devolvidos;

- Quaisquer esclarecimentos, bem como cópias de Edital dos bens a serem leiloados poderão ser obtidos com o leiloeiro oficial;

- Poderá haver, a qualquer tempo a exclusão de bens do leilão, independente de prévia comunicação.

#### **SOBRE OS BENS:**

- Os bens somente poderão ser arrematados na totalidade disposta e publicada por processo, pelo maior lance ofertado, o qual também será apreciado pelo Juízo;
- O imóvel é ofertado à venda como coisa certa e determinada (venda “ad corpus”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital; nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização, as reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.
- Os bens serão vendidos no estado de conservação em que se encontram, sem garantia, constituindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para a alienação judicial eletrônica (Resolução CNJ 236/2016).
- No caso de bens imóveis, as dívidas pendentes de IPTU e Taxas Municipais, anteriores à data da imissão de posse, não serão transferidas ao arrematante, por se tratar de aquisição originária; todavia, o arrematante arcará com despesas de condomínio previstas ou não no edital, bem como outras obrigações civis referentes à coisa, tais como: ITBI, e despesas cartorárias para registro da Carta de Arrematação; não será admitido cancelamento da arrematação por desconhecimento, por parte do arrematante, das dívidas condominiais, sendo da única e exclusiva responsabilidade do arrematante levantar tais débitos junto ao condomínio.
- Os bens móveis encontram-se sob a guarda da parte executada ou do leiloeiro oficial ou do depositário;
- No caso de bens automotores (veículos, motocicletas, embarcações, aeronaves), o arrematante não arcará com os débitos de impostos sobre a propriedade, eventualmente existentes antes do leilão, nem com as multas pendentes, que são de responsabilidade pessoal do proprietário anterior, salvo as dispostas explicitamente no edital, respondendo, porém, com as taxas de transferência;
- Quanto aos demais bens, quaisquer dívidas e ônus anteriores ao leilão não serão transferidos ao arrematante;
- A entrega/retirada dos bens far-se-á mediante a apresentação do Auto de Arrematação, que estará disponível ao Arrematante pelo prazo de 15 dias, mediante comparecimento ao Núcleo de Hastas Públicas (Polo Salvador) ou Secretarias das Varas (Polo interior), a contar do término do prazo de 10 dias, no caso do Polo de Salvador, ou a contar do recebimento da documentação relativa ao leilão pelas Varas de Origem, no caso dos processos do Polo do Interior; findo esse prazo os referidos autos serão enviados às Varas de origem.
- Os bens não arrematados poderão ser levados a novo leilão público, conforme calendário oficial.

#### **DIREITOS DOS LEILOEIROS:**

1 - Sem prejuízo de outros créditos decorrentes da lei, o leiloeiro tem direito à percepção de valores sob os seguintes títulos: a) - comissão sobre o valor da arrematação; b) - ressarcimento, a cargo da parte executada, pelas despesas com a remoção, com a guarda e com a conservação do(s) bem(ns) penhorado(s) (Resolução n. 236/2016, do CNJ, arts. 5º, VI, 7º, caput, e § 70), no período compreendido entre o dia em que o(s) bem(ns) foi(ram) fisicamente posto(s) sob a sua guarda direta e o dia da arrematação; c) - ressarcimento, a cargo do arrematante, pelas despesas com a guarda e a conservação do(s) bem(ns) arrematado(s), relativamente ao período que exceder 7 (sete) dias úteis após a expedição da ordem de entrega do bem móvel; e d) - multa diária, a cargo do arrematante, já arbitrada na quantia correspondente a 1% (um por cento) do valor da arrematação, na hipótese de ser ultrapassado o prazo de 7 (sete) dias úteis, contados a partir da expedição da ordem de entrega do bem móvel, sem que o arrematante retire o bem que se encontra depositado.

2 - É assegurado ao leiloeiro, bem como a preposto seu, devidamente identificado, amplo acesso ao(s) bem(ns) que não estiverem sob sua guarda, em qualquer horário situado entre as 8 (oito) e as 18 (dezoito) horas dos dias úteis, no interregno compreendido entre o dia de expedição do alvará, por este juízo, autorizando-o a levar a cabo o leilão, até o último dia do período designado para ocorrência da alienação judicial ou, havendo arrematação, até o dia da efetiva entrega do bem ao arrematante. Ainda no que toca ao acesso ao(s) bem(ns), poderá o leiloeiro ou seu preposto acompanhar qualquer pessoa interessada na

arrematação, examinar o(s) bem(ns) nos seus detalhes, fazer as anotações que entender necessárias, bem como realizar registros de som e/ou de imagem.

#### **CADASTRAMENTO PRÉVIO DOS INTERESSADOS:**

1 - O usuário interessado em participar do leilão eletrônico deverá se cadastrar previamente no sítio eletrônico respectivo, sem o que não será possível a sua participação (Resolução n. 236/2016, do CNJ, arts. 12 e 13).

2 - O cadastramento é gratuito (Resolução n. 236/2016, do CNJ, art. 13, caput) e, para levá-lo a cabo, deverá o usuário encaminhar, por e-mail, ao leiloeiro, cópias digitalizadas dos documentos pessoais indispensáveis para a comprovação, no mínimo, do seu nome completo, da sua nacionalidade, do seu estado civil, da sua profissão, do número da sua carteira de identidade, com indicação da data de expedição e do órgão emissor, do seu endereço residencial, do seu endereço eletrônico e do seu número de inscrição no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda.

3 - O usuário se responsabiliza, civil e criminalmente, pelas informações prestadas e pelos documentos enviados por ocasião do cadastramento (Resolução n. 236/2016, do CNJ, art. 13, caput).

4 - O cadastramento implicará aceitação da integralidade das normas extraíveis do texto da Resolução n. 236/2016, do CNJ e do texto do edital (Resolução n. 236/2016, do CNJ, art. 13, parágrafo único).

5 - Feito o cadastramento, caberá ao leiloeiro proceder à confirmação, por e-mail e/ou mediante a emissão de login acompanhada de senha provisória. Opcionalmente, poderá o leiloeiro utilizar sistema por meio do qual o login e a senha, já definitiva, sejam gerados pelo próprio usuário, no ato de solicitação do cadastramento.

6 - É dever do interessado, tão logo receba a senha provisória, adotar, imediatamente, as medidas para que seja ela substituída por outra, pessoal e intransferível, que seja do seu exclusivo conhecimento (Resolução n. 236/2016, do CNJ, art. 15, caput).

7 - O uso indevido da senha provisória após o seu recebimento, bem como da senha definitiva, é da exclusiva responsabilidade do interessado no credenciamento (Resolução n. 236/2016, do CNJ, art. 15, parágrafo único).

#### **QUEM PODE ARREMATAR:**

- É permitido a todos interessados fazer lances diretamente no site, desde que, cadastrados e habilitados no sistema gestor do leilão; exceto os que se enquadrem no Art. 890 do CPC ainda que cadastrados e habilitados no sistema.

Bem a ser leilado:

Lote: 1 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 000011-87.2019.5.05.0102 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: RAUL MELO DE JESUS

RECLAMADO: T. CURCINO BASTOS E OUTROS (2)

BEM: 01 (um) balcão refrigerado para laticínios marca ELETROFRIO medindo cerca de 13 metros de comprimento, sem número de série aparente, funcionando. O referido bem foi objeto de penhora no autos de nº 0000007-50.2019.5.05.0102.

AVALIAÇÃO: R\$ 36.400,00

LOCALIZAÇÃO: T. CURCINO BASTOS, RUA VINTE E QUATRO DE MAIO , 17, Supermercado Maxicompra (antigo Supermercado Central), CENTRO, ALAGOINHAS - BA - CEP: 48010-000

PENHORA REALIZADA EM: 09/10/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 2 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000015-14.2015.5.05.0281 - PJE  
EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO  
EXECUTADO: V S P DE SOUZA & CIA LTDA - EPP E OUTROS (3)  
Bem a ser leiloado: 15 blocos de mármore BEGE BAHIA de 8 metros cúbicos, com valor unitário de R\$4.500,00  
Avaliação: R\$67.500,00  
Lance Mínimo: R\$33.750,00  
Localização: MARGEM LADO DIREITO da BA, 757, S/N, BARRAGEM, CEP 44718-000, OUROLÂNDIA-BA  
Penhora realizada em: 22/08/2018  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 3 – HATAS ANTERIORES:  
PROCESSO Nº Nº 0000021-33.2016.5.05.0201 ExTAC - PJE  
EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO  
EXECUTADO: PREMIER INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA  
BEM: 01 máquina de quebrar quina de madeira da marca Maquimóvel, Motor 5CV modelo LO 2A  
AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais).  
LANÇE MÍNIMO: R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais).  
LOCALIZAÇÃO: Rodovia BA 488, Km 01, S/N, Cep 46880-000, Itaberaba-Ba.  
PENHORA REALIZADA EM: 16/10/2019.  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 4 – HATAS ANTERIORES:  
PROCESSO Nº 0000023-08.2014.5.05.0222 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: JOSE ERASMO OLIVEIRA DE SOUZA  
RECLAMADO: SERMAP ENGENHARIA LTDA E OUTROS (2)  
BEM: 01 Compressor Industrial, marca Chicago Pneumatic Brasil, Modelo 760QH ( N/S BRP087240), cor vermelha, bom estado, pleno funcionamento.  
AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00  
LANÇE MÍNIMO : 50%  
LOCALIZAÇÃO: Avenida Deputado Luis Eduardo Magalhães, S/N, BR 324, Quadra J, Lote 4B, Limoeiro, Feira de Santana/BA.  
PENHORA REALIZADA EM: 05/06/2018  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 5 – HATAS ANTERIORES:  
PROCESSO Nº 0000028-22.2018.5.05.0341 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: JULIANA DIAS FERREIRA SILVA  
RECLAMADO: HOSPITAL NOSSA SENHORA DE LOURDES LTDA - EPP  
BEM: 01 APARELHO DE ULTRASSOM SONDA CE 8000 EX - MARCA MEDISON.  
AVALIAÇÃO: R\$ 90.000,00 (noventa mil reais)  
01 APARELHO DE RAIOS-X DE 600mA - MARCA EMIL LIMEX  
AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00 (setenta mil reais)  
LOCALIZAÇÃO: RUA CEL. LINDOLFO DIAS, CENTRO, CAMPO ALEGRE DE LOURDES /BA  
PENHORA REALIZADA EM: 28/01/2020  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 6 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000037-31.2018.5.05.0196 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: ERALDO DE SOUZA MOREIRA

RECLAMADO: G. A. L. RIOS & CIA LTDA

BEM: UMA MÁQUINA INDUSTRIAL CONHECIDA POR BANCADA PARA MONTAGEM DE FOLHAS DE JANELA BASCULANTE, MARCA OK!AUTOMATION, CORES PRATA E VERDE, FUNCIONANDO, SEM NÚMERO DE SÉRIE APARENTE, COM QUADRO DE COMANDO E RECEPTÁCULO DE PARAFUSO INTEGRADOS, EM REGULAR ESTADO.

AVALIAÇÃO: R\$ 24.000,00 (vinte e quatro mil reais)

LANCE MÍNIMO: 50%

LOCALIZAÇÃO: Rua Desenbanco, 1913, CIS, FSA/BA

PENHORA REALIZADA EM: 02 de dezembro de 2019.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 7 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000043-54.2019.5.05.0341 ATSum - PJE  
RECLAMANTE: MATHEUS HIAGO PEREIRA DE BRITO

RECLAMADO: IMPERIO DA BIJUTERIA EIRELI - ME

BENS: 80 BRINCOS, VALOR UNITÁRIO R\$ 15,00, 20 BRINCOS, VALOR UNITÁRIO R\$ 25,00, 20 BRINCOS, VALOR UNITÁRIO R\$ 35,00, 30 ARGOLAS, VALOR UNITÁRIO R\$ 35,00, 10 ARGOLAS, VALOR UNITÁRIO R\$ 39,00, 30 PULSEIRAS, VALOR UNITÁRIO R\$ 35,00, 10 PULSEIRAS, VALOR UNITÁRIO R\$ 39,00, 10 PULSEIRAS, VALOR UNITÁRIO R\$ 49,00, 10 PULSEIRAS, VALOR UNITÁRIO R\$ 79,00, 10 CORRENTES, VALOR UNITÁRIO R\$ 98,00, 54 ALIANÇAS, VALOR UNITÁRIO R\$ 35,00, 10 ANÉIS, VALOR UNITÁRIO R\$ 45,00, 01 GELADEIRA, MARCA CONSUL, COR BRANCA, EM FUNCIONAMENTO, R\$ 500,00

AVALIAÇÃO: R\$ TOTAL AVALIAÇÃO R\$ 10.380,00

LOCALIZAÇÃO: RUA DO RIO SÁLITRE, 11, BAIRRO JOSÉ E MARIA, PETROLINA/PE

PENHORA REALIZADA EM: 05/12/2019

FIEL DEPOSITÁRIO: JUSCELINO SIQUEIRA DE ARAÚJO (PROPRIETÁRIO), brasileiro(a), casado, RG 983422 SSP/AL, CPF nº 699.792.604-59, residente e domiciliado na RUA DO RIO SALITRE, 11, BAIRRO JOSÉ E MARIA, PETROLINA/PE.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 8 – HATAS ANTERIORES:  
PROCESSO Nº 0000047-57.2018.5.05.0493 ATSum - PJE  
RECLAMANTE: JOELMA FRANCA CERQUEIRA

RECLAMADO: L LAIS FONSECA MENEZES MATERIAL CONSTRUCAO - ME

BEM: Um veículo tipo caminhão VW/24.250 CNC 6X2, ano de fabricação/modelo 2009/2010, placa JSS9787, movido a Diesel, chassi 9534N8244AR006491, cor amarela, Renavam: 173276369, duas portas, cabine baixa.

AVALIAÇÃO: R\$ 48.073,23 (quarenta e oito mil, setenta e três reais e vinte e três centavos)

LANCE MÍNIMO : 50% por cento do valor do bem;

LOCALIZAÇÃO: Rodovia Ilhéus/Uruçuca, Km 10, Distrito de São José, Ilhéus, Bahia.

PENHORA REALIZADA EM: 04/12/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 9 – HATAS ANTERIORES:**

PROCESSO Nº 0000052-53.2018.5.05.0631 ATSum - PJE

RECLAMANTE: MARCELO DE SANTANA CONCEICAO

RECLAMADO: CERAMICA MALHADENSE LTDA - ME

BEM: (38) mil blocos cerâmicos de 9x19x24 cm, considerando o milhar em R\$ 500,00, totalizando R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 19.000,00 (dezenove mil reais).

LOCALIZAÇÃO: Cerâmica Malhadense LTDA - ME, com endereço na Estrada de Malhada de Pedras, s/n Guajeru - MALHADA DE PEDRAS - BA - CEP: 46110-000.

PENHORA REALIZADA EM: 17/07/2020

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 10 – HATAS ANTERIORES:**

PROCESSO Nº 0000066-26.2014.5.05.0195 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: ISRAEL MUNIZ PESSOA

RECLAMADO: REBOUCAS TRANSPORTES CONSTRUCOES E EMPREENDIMENTOS LTDA - ME E OUTROS (3)

BEM: 01 (um) Caminhão M. Benz/LS 1519, cor branca, placa JQR 9135, Ano de fabricação 1975, ano modelo 1984, não sendo possível testar seu funcionamento, veículo faltando 01 (um) pneu socorro e sem bateria e veículo em péssimo estado de conservação.

AVALIAÇÃO: R\$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

LANCE MÍNIMO : R\$ 12.500,00 (doze mil e quinhentos reais)

LOCALIZAÇÃO: DEPÓSITO JUDICIAL

PENHORA REALIZADA EM: 20/03/2018

PLACA: JQR 9135 / CHASSI: 34504412272315 / RENAVAM: 216025648

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 11 – HATAS ANTERIORES: 8/07/2020, 02/09/2020**

PROCESSO Nº 0000074-67.2018.5.05.0581 - PJE

RECLAMANTE: MOISES SOUZA PEREIRA

RECLAMADO: MENDES E RAMOS MATERIAL DE CONSTRUCAO LTDA - ME

BEM: 10 SACOS DE GESSO PÓ, CADA UM COM 40 Kg., MARCA GESSO FREIRE

AVALIAÇÃO: CADA UM AVALIADO EM R\$ 22,00.

VALOR TOTAL: R\$ 220,00

LOCALIZAÇÃO: Av. Lauro de Freitas, S/Nº, Centro, CEP: 45570-000, Ipiaú/BA

PENHORA REALIZADA EM: 09/12/2019

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 21/02/2018

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 23/08/2018

DATA DA ATA DE AUDIÊNCIA: 23/08/2018 ID: d619bbf

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 12 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020**

PROCESSO Nº 0000113-50.2018.5.05.0133 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: JOELMA DAMASCENO DOS SANTOS

RECLAMADO: BODENSTEIN COMERCIO VAREJISTA DE PRODUTOS FARMACEUTICOS LTDA E OUTROS (2)

BEM: 10 gôndolas de parede, fundo chapa, 14 bandejas, com dimensões aproximadas de 100 cm x 250 cm x 30 cm; valor unitário R\$ 900,00. Foto 01. Exemplo: <https://www.montesualoja.com/gondola-de-parede/gondola-parede-35-kg-200-de-altura-366.html> - R\$ 9.000,00

2 gôndolas centrais, fundo chapa, 5 bandejas de cada lado, com dimensões aproximadas de 92 cm x 130 cm x 30 cm; valor unitário R\$ 800,00. Foto 02. Exemplo: [https://www.montesualoja.com/gondolas/gondola-central-160-fundo-em-chapa-174.html#/kit\\_de\\_gondola-kit\\_1](https://www.montesualoja.com/gondolas/gondola-central-160-fundo-em-chapa-174.html#/kit_de_gondola-kit_1) - R\$ 1.600,00

2 gôndolas centrais, fundo chapa, 5 bandejas de um lado / 4 bandejas do outro lado, com dimensões aproximadas de 92 cm x 130 cm x 30 cm; valor unitário R\$ 800,00. Fotos 03 e 04. Exemplo: [https://www.montesualoja.com/gondolas/gondola-central-160-fundo-em-chapa-74.html#/kit\\_de\\_gondola-kit\\_1](https://www.montesualoja.com/gondolas/gondola-central-160-fundo-em-chapa-74.html#/kit_de_gondola-kit_1) - R\$ 1.600,00

1 gôndola central, fundo tela, 5 bandejas, com dimensões aproximadas de 115 cm x 130 cm x 30 cm; valor unitário R\$ 900,00. Foto 05. Exemplo: <https://www.montesualoja.com/gondolas/gondolacentral160-fundo-em-tela-250.html> - R\$ 900,00

2 gôndolas de parede, fundo chapa, 6 bandejas, com dimensões aproximadas de 105 cm x 200 cm x 30cm; valor unitário R\$ 650,00. Foto 06. Exemplo: <https://www.montesualoja.com/gondolas/gondola-parede-200-fundo-em-chapa-252.html> - R\$ 1300,00

1 balança digital; marca Toledo. Foto 07. Exemplo: <https://sp.olx.com.br/regiao-de-bauru-e-marilia/comercio-e-escritorio/outros-itens-para-comercio-e-escritorio/balanca-eletronica-lojas-farmacia586554359?xtmc=balan%C3%A7a+farm%C3%A1cia+toledo&xtnp=1&xtr=11> - R\$ 1.000,00

1 gôndola central, fundo chapa, 4 bandejas de um lado/ 1 bandeja do outro lado e mostruário para escovas de dente e preservativos, com dimensões aproximadas de 60 cm x 130 cm x 30 cm; valor unitário - R\$ 400,00

**AVALIAÇÃO: R\$ 15.800,00 (quinze mil e oitocentos reais)**

**LANCE MÍNIMO : 50% do valor da avaliação**

**LOCALIZAÇÃO: Av. Luiz Gonzaga, 517, loja 1, Bairro dos 46, Camaçari-BA**

**PENHORA REALIZADA EM: 01/10/2019**

**Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h**

**Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)**

**Lote: 13 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº 0000148-06.2018.5.05.0102 ATSum - PJE**

**RECLAMANTE: ANTONIO DE JESUS DOS SANTOS**

**RECLAMADO: JOSE SILVA LIMA DE SANTA BARBARA - ME E OUTROS (2)**

**BEM:01 (um) GM/CHEVROLET D10, CHASSI BC244PNA16673, RENAVAM: 219840288, PLACA POLICIAL JLZ0837, ANO/MODELO 1981/1981.**

**AVALIAÇÃO: R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais)**

**LOCALIZAÇÃO: Via Regional, 55, Cajazeiras IV, CEP 41.330-005, Salvador- BA**

**PENHORA REALIZADA EM: 03/06/2020**

**Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h**

**Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)**

**Lote: 14 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020**

**PROCESSO Nº 0000157-90.2019.5.05.0341 ATOrd - PJE**

**RECLAMANTE: GIVALDO BARBOSA DA LUZ**

**RECLAMADO: UESLEI MACIEL DE SENNA – ME**

**BEM: TORNO MECÂNICO INOX, MARCA CARCACEIRO, BARRAMENTO 2,2 METROS**

**AVALIAÇÃO: R\$ 20.500,00**

**LOCALIZAÇÃO: RUA DAS PERNAMBUCANAS, Nº 615, BAIRRO GERCINO COELHO, PETROLINA-PE**

**PENHORA REALIZADA EM: 06/12/2019**

**FIEL DEPOSITÁRIO: UESLEI MACIEL DE SENNA**

**Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h**

**Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)**

Lote: 15 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000169-46.2015.5.05.0341 CartPrecCiv - PJE

AUTOR: UNIÃO FEDERAL (PGFN)

RÉU: JOALINA TRANSPORTES LTDA

BEM: UMA PROPRIEDADE RURAL DENOMINADA FAZENDAS REUNIDAS SÃO JOSÉ DO EGITO, no Município de Casa Nova/BA, Zona Rural, com 4.531 hectares, limitando-se pelo Norte com a Fazenda Papagaio; SUL com estrada do açude de Pedra/Jardim; LESTE com a Fazenda Jatobazinho; OESTE com José do É, cadastro no INCRA sob nº 303.038. Adquirida de Maria Regina Bulhões Vasconcelos, registrada no Cartório de Registro de Imóveis de Casa Nova - BA. Registrado na Matrícula nº 6.355, datada de 24/07/1998, de propriedade de JOALINA TRANSPORTES LTDA - CNPJ: 10.739.357/0001-40. AVALIAÇÃO: R\$1.500.000,00 (HUM MILHÃO E QUINHENTOS MIL REAIS).

LOCALIZAÇÃO: Município de Casa Nova/BA

PENHORA REALIZADA EM: 17/06/2015

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 07/10/2014

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 07/04/2017

DATA DA SENTENÇA (de Embargos à Execução): 01/09/2015 (ID 319afc)

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: Joalina Transportes LTDA - CNPJ 10.739.357/0001-40

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 16 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000175-16.2015.5.05.0612 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: IORLANDIA SANTOS SILVA

RECLAMADO: SABATINI RODRIGUES BAR E RESTAURANTE LTDA ME

BEM: UMA (01) MOTOCICLETA MARCA/MODELO DAFRA/KANSAS 150, ANO/MODELO DE FABRICAÇÃO 2008/2009, PLACA POLICIAL JST 8498, MOTOR Nº C2H8012937, CHASSI 95VCB1H289M012688, RENAVAL 191959553, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$ 2.000,00;

UM (01) FREEZER VERTICAL, MARCA FRILUX REFRIGERAÇÃO, COR BRANCA, Nº SÉRIE JC2396282, 220V, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 1.000,00;

UM (01) FREEZER VERTICAL, MARCA CONSUL, COR BRANCA, Nº PORTA DE VIDRO, QUATRO DIVISÓRIAS INTERNAS, 220V, SEM GÁS, NECESSITANDO REPAROS, AVALIADO EM R\$ 400,00;

UMA (01) GELADEIRA DA MARCA/MODELO DAKO DUO 455, DUPLEX, COR BRANCA, EM FUNCIONAMENTO, NECESSITANDO REPAROS NA PINTURA, AVALIADA EM R\$ 800,00;

UM (UM) FORNO INDUSTRIAL A GÁS DA MARCA TEDESCO, MODELO FB726, COM MARCADOR DE TEMPERATURA, NECESSITANDO REPAROS (CONTÉM UM BURACO NO FUNDO), AVALIADO EM R\$ 600,00;

UMA (01) LAVADORA DA MARCA ELETROLUX, 10,5KG, ECO TURBO LAVA E SECA, TAMBOR AÇO INOX, ABERTURA FRONTAL, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$ 600,00;

UM (01) TELEVISOR DA MARCA CCE, 42", LCD, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 800,00;

UMA (01) BATEDEIRA INDUSTRIAL MUITO ANTIGA, MARCA DESCONHECIDA, TAMBOR E GARFO INOX, FUNCIONAMENTO NÃO VERIFICADO, AVALIADA EM R\$ 100,00;

UMA (01) MAQUINA DE MACARRÃO CASEIRO, MANUAL, DA MARCA "IMPERIA RESTAURANT", MADE IN ITAL Y, EM AÇO INOX, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADA EM R\$ 200,00;

CONJUNTO DE UTENSÍLIOS DOMÉSTICOS COMPREENDENDO: - 129 PRATOS DE LOUÇA DE TAMANHOS E FORMATOS VARIADOS, COR PREDOMINANTE BRANCA, ALGUNS DECORADOS, R\$ 387,00; - 02 TRAVESSAS DE LOUÇA BRANCA, R\$ 10,00 - 04 PIRES DE LOUÇA BRANCA DECORADOS, R\$ 6,00 TODOS EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADOS EM R\$ 403,00;

CONJUNTO DE 25 QUADROS DECORATIVOS, MEDINDO APROXIMADAMENTE 0,30 X 040cm, CADA UM, MOLDURA DE COR DOURADA, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADOS EM R\$ 25,00;  
CONJUNTO DE 165 COPOS E TAÇAS DE VIDRO DE TAMANHOS E FORMATOS VARIADOS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADO EM R\$ 165,00;  
CONJUNTO DE PETISQUEIRA DE LOUÇA DE 12 PEÇAS (FORMAS E COLHERES), EM BOM ESTADO, AVALIADO EM R\$ 20,00;  
CONJUNTO DE TALHERES EM AÇO INOX COM 175 PEÇAS (GARFOS, FACAS E COLHERES), EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADO EM R\$ 175,00;  
CONJUNTO DE UTENSÍLIOS PARA COZINHA COM 24 PEÇAS DIVERSAS (COLHERES, PEGADORES, ESPUMADEIRAS ETC), EM BOM ESTADO, AVALIADO EM R\$ 36,00;  
M (01) ARMÁRIO DE MADEIRA CONTENDO 02 PORTAS E 02 GAVETAS, EM BOM ESTADO, AVALIADO EM R\$ 200,00;  
UM (01) ARMÁRIO DE MADEIRA, TIPO CRISTALEIRA, COM 04 PORTAS SENDO AS DUAS SUPERIORES COM VIDRO, EM BOM ESTADO, AVALIADO EM R\$ 300,00;  
CONJUNTO DE 07 MESAS DE MADEIRA COMUM, COM 04 CADEIRAS CADA UMA, NECESSITANDO REFORMA, AVALIADO EM R\$ 420,00;  
UM JOGO DE SOFÁ DE 02 PEÇAS, 2 E 3 LUGARES, EM TECIDO VERDE, EM RAZOÁVEL ESTADO DE CONSERVAÇÃO, AVALIADO EM R\$ 200,00;  
TOTAL AVALIAÇÃO: R\$ 8.444,00 (oito mil quatrocentos e quarenta e quatro reais).  
LANÇE MÍNIMO: R\$ 3.377,60 (três mil trezentos e setenta e sete reais e sessenta centavos)  
LOCALIZAÇÃO: RUA SEIS, 49 - VILA SERRANA IV - ZABELE - VITÓRIA DA CONQUISTA –BAHIA  
PENHORA REALIZADA EM: 16/01/2020  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 17 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000177-15.2018.5.05.0342 ATSum - PJE  
RECLAMANTE: ANTONIO MANOEL DIAS DOS SANTOS  
RECLAMADO: EMPRESA DE TRANSPORTES SAO LUIZ LTDA E OUTROS (2)  
BEM: 01 ÔNIBUS M. BENZ/COMIL CAMPIONE R, ANO DE FABRICAÇÃO E MODELO 2008, COR BRANCA, PLACA JRT 8185, CHASSI 9BM3840788B614461, RENAVAN 00990015157, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 100.000,00 (CEM MIL REAIS).  
AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00  
LANÇE MÍNIMO : 50% da avaliação  
LOCALIZAÇÃO: RODOVIA LOMANTO JUNIOR , BR 407, terminal rodoviário, ALTO DO CRUZEIRO, JUAZEIRO - BA - CEP: 48900-420  
PENHORA REALIZADA EM: 18/07/2019  
DEPOSITÁRIO SR. NERIVAN FELIPE DA SILVA  
DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 23/03/2018  
DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 03/04/2019  
DATA DA SENTENÇA: 08/02/2019 ID 4c31ab5  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 18 – HATAS ANTERIORES:  
PROCESSO Nº 0000187-67.2013.5.05.0493 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: ANDRE LUIZ PESSOA SILVEIRA  
RECLAMADO: SMA - SERVICOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA  
BEM: Terreno urbano, com área de 5.295,66 metros quadrados, lote 02, no Loteamento São Paulo, Município de Cotia, Estado de São Paulo, matriculado sob número 40.198, no CRIH de Cotia/SP;  
AVALIAÇÃO: R\$ 3.600.000,00 (três milhões e seiscentos mil reais)  
LANÇE MÍNIMO : 50% do valor do bem;

**LOCALIZAÇÃO:** Loteamento São Paulo II, rua Quintino Bocaiúva, nº 90, Município de Cotia, Estado de São Paulo;

**PENHORA REALIZADA EM:** 03/05/2019;

**DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO:** 05/04/2013;

**DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO:** 27/11/2013;

**DATA DA SENTENÇA:** 30/10/2013, Id 598960;

**PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL:** SMA - SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

**INFORMAÇÕES PRESTADAS PELO OFICIAL DE JUSTIÇA:** “Certifico para os devidos fins que, em cumprimento ao mandado supracitado, compareci à Rua Quintino Bocaiúva, 90, São Paulo II, Cotia/SP e verifiquei, junto à administradora do condomínio, que o imóvel objeto do mandado e que fica no endereço supracitado, foi loteado pela executada e que diversas casas foram ali edificadas e que essa não tem representante no condomínio. De posse dessas informações, efetuei a avaliação e penhora do imóvel, sem considerar os imóveis sobre ele edificadas (Auto em anexo) e “Benfeitorias não constantes na matrícula: Há diversos imóveis edificadas sobre o terreno; Ocupação atual: Diversos moradores”.

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 19 – HATAS ANTERIORES:** 08/07/2020, 02/09/2020

**PROCESSO Nº** 0000201-16.2015.5.05.0191 ATSum - PJE

**RECLAMANTE:** LUCIANA DE OLIVEIRA PINHEIRO

**RECLAMADO:** ESCOLA SONHO DE EMILIA LTDA

**BENS:** . 16 (dezeses) carteiras escolares, com assento e recosto em plástico na cor azul, braço escrivaninha em cores variadas azul e branco, em bom estado de conservação, avaliada, cada, em 100,00, totalizando 1.600,00;

. 12 (doze) carteiras escolares, com assento, recosto e braço escrivaninha na cor laranja, em bom estado, avaliada, cada, em 110,00, totalizando 1.320,00;

. 05 (cinco) mesas escolares, em forma retangular, sendo quatro brancas e uma verde, em bom estado, avaliadas, no conjunto, em 750,00;

. 02 (duas) mesas escolares, em forma de hexágono, na cor branca, em bom estado, avaliadas, no conjunto, em 300,00;

. 14 (quatorze) cadeiras escolares, assento e recosto em plástico na cor azul, em bom estado, avaliada, cada em 100,00, totalizando 1.400,00.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 5.370,00 (cinco mil, trezentos e setenta reais).

**LANCE MÍNIMO :** R\$ 2.685,00 (dois mil, seiscentos e oitenta e cinco reais)

**LOCALIZAÇÃO:** Rua Oyama Figueredo, 162, Tomba, Feira de Santana, Ba,

**PENHORA REALIZADA EM:** 12/06/2019

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 20 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº** 0000224-82.2016.5.05.0463 ATOrd - PJE

**RECLAMANTE:** ALTANIEL SANTOS DE JESUS

**RECLAMADO:** SANTA CRUZ CONSTRUTORA LTDA - ME E OUTROS (3)

**BEM:** 39 (trinta e nove) tubos de concreto armado (manilhas), medindo 1000mm x 1000 mm, espessura 10,00cm, CA II, novas, peso da unidade 874kg, perfeitas, norma NBR 8890, unidade avaliada em R\$325,00 (trezentos e vinte e cinco reais).

**TOTAL DA AVALIAÇÃO:** R\$12.675,00 (doze mil, seiscentos e setenta e cinco reais)

**LANCE MÍNIMO:** R\$6.337,50 (seis mil, trezentos e trinta e sete reais e cinquenta centavos)

**LOCALIZAÇÃO:** Rua Felinto Vaz, 199, Centro, Eunápolis - BA

**PENHORA REALIZADA EM:** 28/02/2020

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 21 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000229-26.2018.5.05.0531 CartPrecCiv - PJE

AUTOR: THIAGO RIBEIRO DE SOUSA

RÉU: TRANSPORTADORA COLATINIENSE LTDA

BEM: Terreno registrado sob a matrícula 1.111, Livro 02, no cartório de registro de imóveis e hipotecas de Teixeira de Freitas, medindo 2.700 metros quadrados, chão de terra, cercado por muro de alvenaria (com exceção da lateral que confronta com a empresa Luvep, que é dividida por uma cerca de arame) tendo na frente um portão de ferro quebrado e com bastante ferrugem. Há no seu interior duas construções, sendo um galpão de 120 metros quadrados e uma casa residencial de 88 metros quadrados. O galpão tem estrutura de alvenaria e duas portas de ferro na frente. Não foi possível verificar o seu interior, pois não havia ninguém no local, que estava fechado. Existe um pequeno anexo ao galpão onde aparentemente havia um banheiro, mas hoje há apenas o espaço vazio. Já a casa residencial é dividida em uma sala, cozinha, três quartos, sendo uma suíte, banheiro social e quintal. O piso é de cerâmica, a pintura das paredes está em péssimo estado, há várias rachaduras na estrutura, não há porta de entrada, a estrutura de madeira do telhado está totalmente comprometida por cupim e não há forro no teto. O cômodo da cozinha tem pouco mais da metade da parede coberta por azulejos. O banheiro da suíte tem as paredes todas azulejadas e possui uma pia sem torneira. Já no banheiro social as paredes são azulejadas até um pouco mais da metade e há um vaso sanitário. No quintal existe uma lavanderia de concreto sem torneira.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.350.000,00 (Um milhão, trezentos e cinquenta mil reais)

LANCE MÍNIMO : R\$ 675.000,00

LOCALIZAÇÃO: BR 101, KM 876, Castelinho - Teixeira de Freitas

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: TRANSPORTADORA COLATINIENSE LTDA

PENHORA REALIZADA EM: 15/08/2018

DATA DE AUTUAÇÃO DESTA CARTA PRECATÓRIA: 05/04/2018

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 22 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000229-32.2013.5.05.0133 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: FRANCISCA PINTO DE JESUS TOSTA

RECLAMADO: MINERACAO AGUA BRANCA LTDA - ME

BEM: 2.418.396 litros de água mineral a serem envasados em 120.916 garrafrões de 20 litros, rotulados e lacrados com a marca da executada.

AVALIAÇÃO: R\$ 2,60 cada garrafrão de 20 litros, totalizando R\$ 314.391,00

LANCE MÍNIMO : R\$ 1,30 pelo garrafrão de 20 litros

LOCALIZAÇÃO: AV. SETE DE SETEMBRO, Nº2068, AP 2002, VITÓRIA, SALVADOR, BAHIA

PENHORA REALIZADA EM: 30/08/2018

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 23 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000234-39.2012.5.05.0311 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: ANTONIO CARDOSO DA SILVA

RECLAMADO: PEDRO MIRANDA

BEM: PROPRIEDADE RURAL DENOMINADA "FAZENDA CALDEIRÃOZINHO", situada no município de Pindobaçu/Ba, com 87,12 hectares equivalente a 200 tarefas, cercada de arame contendo partes de capim e partes de capoeira, limitando-se ao Norte com terrenos do Sr. Manoel de Tal; ao Nascente com herdeiros de Joaquim Passarinho e Carlos Freitas Cardoso; ao Poente e ao Sul com terrenos dos herdeiros de Marinho Pereira dos Santos, cadastrado no INCRA sob nº 308.06-002.557/2.

Avaliação: R\$ 200.000,00  
Lance mínimo: R\$ 100.000,00  
Localização: Município de Pindobaçu/Ba.  
Penhora realizada em: 25/01/2017  
Processo autuado em: 21/03/2012  
Transito em julgado: 13/09/2012  
Data da sentença: 23/07/2012 -Fls 27/29.  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 24 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000244-59.2017.5.05.0133 CartPrecCiv - PJE  
AUTOR: ANA KAROLINA PAMPLONA CAVALCANTE  
RÉU: DELTA LOCAÇÃO DE SERVIÇOS E EMPREENDIMENTOS LTDA E  
OUTROS (3)

BEM: Uma área de terra própria situada na Fazenda Encantamento, em Abrantes, Município de Camaçari, neste Estado, medindo 20.000 m<sup>2</sup>, inscrita no senso imobiliário municipal, sob o número 126004, conforme memorial descritivo a seguir: partindo do ponto V-13, situado no canto limite da área, próximo ao bordo da rua existente, com coordenadas UTM X=581.222,40 Y=8.580.244,79, segue com Azimute 286°42'20" e distância de 50m, confrontando com a rua existente até encontrar o ponto V-14, seguindo o ponto V-14 com Azimute de 31°26'21" de distância de 400m, confrontando com área de Dimas Coelho Campos, chega-se ao ponto de V-15. Seguindo do ponto V-15 com Azimute de 106°42'20" e distância de 50m, confrontando com área remanescente da outorgante vendedora Valente&Valente Ltda chega ao ponto V-16 com Azimute de 211°26'21" e distância de 400m, confrontando com área remanescente, chega ao ponto V-13, ponto inicial desta descrição, fechando o perímetro com área total de 20.000m<sup>2</sup> ou seja, 2,00ha.

AVALIAÇÃO: R\$ 330.000,00  
LANÇAMENTO MÍNIMO : 50% do valor da avaliação  
LOCALIZAÇÃO: Condomínio Alphaville Litoral Norte, lote 11, quadra D-1, Abrantes.  
PENHORA REALIZADA EM: 19/10/2017  
Matrícula: 26.472, 29.367 e 29.369 junto ao 1º Ofício de Registro de Imóveis de Camaçari-BA.  
PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: CHARLES COELHO CAMPOS CPF 511.063.535-87  
DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 27/02/2014  
DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 13/05/2014  
DATA DA SENTENÇA: Nº SEQUENCIA/FOLHA/ ID: 22/04/2014 Id. cd16442  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 25 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000250-71.2017.5.05.0196 ATOOrd - PJE  
RECLAMANTE: JAKELINE CRUZ DE OLIVEIRA  
RECLAMADO: DARIO JOSE DE OLIVEIRA NETO - ME  
BEM: 25 kits de mochilas com rodinhas e lancheira, modelos e estampas diversas, marcas variadas, de propriedade da empresa DARIO JOSE DE OLIVEIRA NETO - Me, cada um kit avaliado em R\$ 300,00 (trezentos reais) AVALIAÇÃO: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais)  
LOCALIZAÇÃO: Rua Antonio Carlos Magalhães, 145 (loja mundo novo variedades), Cidade Nova, Feira de Santana - CEP: 44053-268.  
PENHORA REALIZADA EM: 19/12/2019  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 26 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000262-54.2018.5.05.0195 ATSum - PJE  
RECLAMANTE: JORGE CONRRADO DA SILVA  
RECLAMADO: METAF INDUSTRIA COMERCIO E CONSTRUCOES LTDA  
BEM: 01 (uma) Máquina de Corte AutoCut 3000, marca White Martins Praxair In, sob tomo patrimônio 015-0005. Vale ressaltar que o bem também foi penhorado nos processo nº 0000133-46.2018.5.05.0196 e 0000134-31.2018.5.05.0196.  
AVALIAÇÃO: R\$250.000,00 (Duzentos e Cinquenta Mil Reais)  
LOCALIZAÇÃO: RUA MARIA ALVES BRASIL, 24, CAMPO LIMPO, FEIRA DE SANTANA/BA  
PENHORA REALIZADA EM: 24/05/2019  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 27 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000265-04.2018.5.05.0132 ATSum - PJE  
RECLAMANTE: ANTONIO CARLOS VITORINO  
RECLAMADO: HNG SERVICOS HIDRAULICOS LTDA - EPP  
BEM: 01 cilindro de lança e respectivo braço cilindro, hidráulica escavadeira; modelo indefinido; objeto de recuperação pelo executado; não foi possível testar o funcionamento.  
AVALIAÇÃO: R\$25.000,00  
LANÇE MÍNIMO :12.500,00  
LOCALIZAÇÃO: Loteamento Quinta de Abrantes, Estrada do Coco, Km 12, Abrantes, Camaçari.  
PENHORA REALIZADA EM: 17/03/2020  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 28 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000271-06.2018.5.05.0651 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: ASTROGILDO LELES BARBOSA  
RECLAMADO: ESCOLA SOUZA SANTIAGO LTDA - ME  
BEM: 70 (setenta) carteiras escolares tipo cadeiras tipo FDE, avaliada a unidade em R\$ 250,00.  
AVALIAÇÃO: R\$ 17.500,00  
LANÇE MÍNIMO: R\$ 8,750,00  
LOCALIZAÇÃO: Avenida JK, 63, Centro - IBOTIRAMA - BA - CEP: 47520-000  
PENHORA REALIZADA EM: 11/09/2019  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 29 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000273-75.2018.5.05.0133 ATSum - PJE  
RECLAMANTE: SUEKI DA SILVA TAKATSU  
RECLAMADO: ICHIBAN Pousada e Restaurante LTDA - ME  
BEM: 3 conjuntos compostos por mesa retangular de madeira e 4 cadeiras acolchoadas  
AVALIAÇÃO: R\$ 6.500,00  
LANÇE MÍNIMO: 50% do valor da avaliação  
LOCALIZAÇÃO: Av. Oeste (endereço atualizado: Rua Adelina de Sá, nº 285, Centro, Camaçari - BA)  
PENHORA REALIZADA EM: 28/11/2019  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 30 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000287-30.2016.5.05.0133 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: RICARDO PEREIRA MACHADO

RECLAMADO: SR SERRA COMERCIAL DE ALIMENTOS LTDA - EPP

BEM: Uma ilha para congelados, marca Polar, em inox, medindo aproximadamente 2,20m x 1,00m, com quatro tampas de correr regularmente conservada. R\$ 4.000,00

Um freezer, cor laranja, com duas tampas de correr horizontal, medindo aproximadamente 1,00m x 0,80 m R\$ 970,00

Um freezer com quatro portas, para frios e laticínios, sem marca e número de série aparentes, conservada. R\$ 5.300,00

AVALIAÇÃO: R\$ 10.270,00 (dez mil e duzentos e setenta reais)

LANCE MÍNIMO: 50% do valor da avaliação

LOCALIZAÇÃO: Rua Nona do Parque, nº 47, Bairro Gleba B, Camaçari-BA.

PENHORA REALIZADA EM: 18/12/2017

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 31 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000289-04.2015.5.05.0531 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: MAGNOLEIDE BATISTA GONCALVES SOARES

RECLAMADO: IVANILDO ALVES DE SOUZA - ME

BEM: 05 ÓCULOS DA MARCA DIESEL com as seguintes referências: 0156 col 01Q 61, 0166 col 01C 56, 0192 col 05W 54, 0184 col 92w 56, 0159 col 05N 57.

AVALIAÇÃO: R\$ 4.010,00

LANCE MÍNIMO : R\$ 2.005,00

LOCALIZAÇÃO: Av. Marechal Castelo Branco, 812, Centro, Teixeira de Freitas/Bahia

PENHORA REALIZADA EM: 13/03/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 32 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000297-39.2019.5.05.0531 CartPrecCiv - PJE

AUTOR: PAULO DA COSTA SANTOS

RÉU: EDSON DE SOUZA SILVA DE ITABATAN

BEM: Veículo: motocicleta Yamaha XTZ 125E, placa NTU-2326, RENAVAM 253335434, ano 2010/2010

AVALIAÇÃO: R\$2.000,00. levando-se em consideração que o veículo está abandonado no pátio do DETRAN/BA, sem manutenção e em avançado estado de deterioração, avaliei como sucata (apenas para retirada de peças)

LANCE MÍNIMO :

LOCALIZAÇÃO: pátio do DETRAN em Teixeira de Freitas/BA.

PENHORA REALIZADA EM: 22/07/2019

TEIXEIRA

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 33 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000323-94.2018.5.05.0491 ATSum - PJE

RECLAMANTE: JAILTON VITAL DA SILVA

RECLAMADO: PEDRO CARLOS DOS SANTOS DE JESUS E OUTROS (2)

BEM:

01 (Um) expositor vertical Gelopar, modelo GPTV-40, 220 Volts, 414 Litros, branco, com uma porta de vidro e três prateleiras, usado, em funcionamento, com pontos de ferrugem. Valor Unitário R\$1500,00 (Um mil e quinhentos reais).

01 (Um) expositor vertical Ambev, n.º Ambev 0104004071691, Marca XINGX, Modelo LSC- 420WBJ, 420 Litros, cor verde, 127 Volts, funcionando, usado, com pontos de ferrugem, com uma porta de vidro e três prateleiras. Valor Unitário R\$1000,00 (Um mil reais).

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h 01 (Uma) Vitrine de bancada presta, Gelopar, modelo Gvbr-120, refrigerada, usada, funcionando, em bom estado de conservação. Valor Unitário R\$1700,00 (Um mil e setecentos reais).

01 (Um) Freezer Horizontal Matalfrio, Modelo DA170, 127 Volts, branco, porta única, usado, em funcionamento, com riscos na pintura. Valor Unitário R\$1000,00 (Um mil reais).

02 (Dois) Conjuntos de Mesa com seis cadeiras cada, Marca Ciplafe, estrutura metálica branca, tampo em aglomerado, com pontos de ferrugem, usadas. Valor dos dois conjuntos R\$600,00 (seiscentos reais).

01 (Um) Fogão Industrial 10 bocas Inox, baixa pressão, com grelhas medindo 0.40cmx0.40cm, marca FC2 Fogões Industriais, medindo 2.40mx1.00m, usado, em funcionamento. Valor Unitário R\$3.000,00 (três mil reais).

OBS: A avaliação tomou por base preço médio de mercado colhidos em sites de produtos novos e usados em cotejo com a conservação dos bens registrada em fotos anexas.

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 8.800,00 (oito mil e oitocentos reais) AVALIAÇÃO: R\$ 8.800,00

LANCE MÍNIMO: 50% do valor da avaliação

LOCALIZAÇÃO: Rua Carneiro da Rocha, 31, centro, Ilhéus

PENHORA REALIZADA EM: 03 de julho de 2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 34 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000347-97.2012.5.05.0341 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: JOSE JUNIOR CLEMENTE DA SILVA

RECLAMADO: VIAÇAO PLANALTO DE CAMPINA GRANDE LTDA E OUTROS (4)

BEM: 01 (um) Imóvel Comercial, de propriedade da Executada VIAÇÃO PLANALTO DE CAMPINA GRANDE LTDA., localizado na Av. Transnordestina, 2.582, Parque Ipê, Feira de Santana/BA, com 300 m² de área, sendo 10 (dez) metros de frente por 30 (trinta) metros de frente a fundo, correspondente ao lote nº 11, da Quadra J, do Loteamento Jardim de Icó, limitando-se à frente com a referida avenida, ao fundo com os lotes 24 e 25, lado direito com o lote 12 e, ao lado esquerdo, com o lote 10, devidamente registrado no Cartório de Imóveis do, com a 1º Ofício de Feira de Santana- BA, sob a matrícula nº 2.002 benfeitoria de uma edificação de uma casa comercial em alvenaria, com dois pavimentos, contendo o térreo duas lojas, com escritório, wc privativo, depósito, quintal e, no pavimento superior, uma sala, três quartos, cozinha, wc, terraço e área de serviço, precisando de alguma manutenção

AVALIAÇÃO: R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais).

LANCE MÍNIMO: R\$ 600.000,00 (seiscentos mil reais)

FIEL DEPOSITÁRIO: JOSÉ JÚNIOR CLEMENTE DA SILVA, C.P.F. nº 969.079.675-53

LOCALIZAÇÃO: Av. Transnordestina, 2.582, Parque Ipê, Feira de Santana/BA - CEP: 44054-008

PENHORA REALIZADA EM: 08/06/2019.

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 02/05/2012

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 13/10/2014

DATA DA SENTENÇA: 24/01/2013 - FOLHA 86 A 88.

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: VIAÇÃO PLANALTO DE CAMPINA GRANDE LTDA. CNPJ:

CNPJ: 08.815.516/0001-04

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 35 – HATAS ANTERIORES:**

PROCESSO Nº 0000353-42.2012.5.05.0491 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: ROBERTO DE ALMEIDA BATISTA

RECLAMADO: DDA DINAMICA DISTRIBUIDORA E INDUSTRIA DE ALIMENTOS E TRANSPORTES S/A

BEM: 01 condicionador de ar marca LG 24000 BTU's, usado, dito funcionando, avaliado em R\$ 2.000,00

AVALIAÇÃO: R\$ 2.000,00

LANCE MÍNIMO: 50% do valor da avaliação

LOCALIZAÇÃO: AV. LUIS EDUARDO MAGALHÃES, S/N , KM.11- RUAS 9/10/11 E 12, HUMILDES - FEIRA DE SANTANA - BA - CEP: 44135-000

PENHORA REALIZADA EM: 07/09/2017

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 36 – HATAS ANTERIORES:**

PROCESSO Nº 0000372-59.2015.5.05.0421 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: GREICY MARY SANTOS CARDOSO

RECLAMADO: JOSELIA SANTOS DA SILVA DA BAHIA - MEBEM:

BENS PENHORADOS:

1 - 03(três) Esteiras de Academia Movement LX 160, cor predominante cinza, em bom estado de uso.

2 - 02(duas) Bicicletas Ergométrica Movement, cor predominante cinza, em bom estado de uso.

3 - 01(um) Puxador Peitoral Dorsal, Marca Tutech Equipaments, modelo/numero de série e outras especificações desconhecidas, em bom estado de uso.

4 - 01(um) Puxador(Peitoral menor - Bíceps - Trapézio Romboide - Supra Espinhal – Grande Dorsal - Deltoide Posterior - Redondo Maior), Marca Tutech Equipaments, cor predominante preta, em bom estado de uso.

5- 01(um) Aparelho de Academia Cross Over - Multifuncional, modelo/número de série e outras especificações desconhecidos, em bom estado de uso.

6 - 01(uma) Flexora - Marca Tutech Equipaments, modelo/numero de série e outras especificações desconhecidas, em bom estado de uso.

7 - 02(dois) Aparelhos Elíptico Movement, cor predominante cinza, em bom estado de uso.

AVALIAÇÃO: R\$ 48.700,00

LANCE MÍNIMO : R\$ 24.350,00

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA BARROS E ALMEIDA , 780 - MS FITNESS - CENTRO - SANTO ANTONIO DE JESUS - BAHIA

PENHORA REALIZADA EM: 18/12/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 37 – HATAS ANTERIORES:**

PROCESSO Nº 0000385-78.2018.5.05.0251 ATSum - PJE

RECLAMANTE: MARIANICE GENUINO LUCENA

RECLAMADO: F.M. SOUZA COMERCIO DE ALIMENTOS LTDA - ME

BEM: " 01 (UMA) ASSADEIRA DE FRANGO P/ 60KG GÁS COM ESPETOS, BIVOLT, REF. PR-631, MARCA PROGÁS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, AVALIADO EM R\$ 2.200,00.

01 (UM) EXPOSITOR PARA CARNES, REFRIGERADO, MARCA GELOPAR, MEDINDO 2,00m (DOIS METROS) DE COMPRIMENTO, POR 1,5m (UM METRO E MEIO) DE ALTURA, VIDRO CURVO, BIVOLT, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO E FUNCIONAMENTO, USADO, AVALIADO EM R\$ 6.500,00.

02 (DOIS) VERDUREIROS DE PAREDE COM ESPELHO, DE MADEIRA, FORMICADO, MEDINDO 2,92m (DOIS METROS E NOVENTA E DOIS CENTÍMETROS) DE COMPRIMENTO, POR 1,93m (UM METRO E

NOVENTA E TRÊS) DE ALTURA, POR 0,53m (CINQUENTA E TRÊS) DE PROFUNDIDADE, MARCA UNIFRIO, USADO, EM BOM ESTADO, AVALIADO EM R\$ 2.500,00 CADA NO TOTAL DE R\$ 5.000,00" AVALIAÇÃO: R\$ 13.700,00

LOCALIZAÇÃO: RUA CICERO SOARES, 42 CENTRO - CONCEICAO DO COITE - BA - CEP: 48730-000  
PENHORA REALIZADA EM: 17/10/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 38 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09 /2020

PROCESSO Nº 0000397-61.2018.5.05.0132 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: ELIZANGELA SILVESTRE DOS SANTOS RECLAMADO: TERMONTEC-PROJETOS E SERVICOS TECNICOS LTDA - ME

BEM: Uma Plataforma Aérea Genie S-65 TRAX de esteira

AVALIAÇÃO: R\$ 150.000,00

LANCE MÍNIMO : 50% (R\$ 75.000,00) LOCALIZAÇÃO: Rua Rogério de Farias, 290 - Dias D'Ávila - BA  
PENHORA REALIZADA EM: 17 de janeiro de 2020

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 39 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000405-44.2018.5.05.0421 ATSum - PJE

RECLAMANTE: SUELY DE JESUS SANTOS

RECLAMADO: VALTERNEY DOS SANTOS SILVA

BEM:

a. 01 (UM)TELEVISOR 40' PHILLIPS, GABINETE COR PRETA, MODELO/NÚMERO DE SÉRIO DESCONHECIDOS, COM BOM ESTADO DE USO

b. 01 (UM) REFRIGERADOR ELETROLUX DUPLEX FROSFREE BRANCO, NÚMERO DE SÉRIE DESCONHECIDO EM BOM ESTADO DE USO

c. 01 (UM) FREZEER COM DUAS TAMPAS DE APROXIMADAMENTE 500 LITROS, COR BRANCA, MARCA/MODELO/NÚMERO DE SERIE DESCONHECIDOS , EM BOM ESTADO DE USO

d. 01 (UMA) CHURRASQUEIRA INOX, COM CHAMINÉ, MARCA/MODELO/NÚMERO DE SERIE DESCONHECIDOS, EM BOM ESTADO DE USO

AVALIAÇÃO: R\$ 5.800,00

LANCE MÍNIMO : R\$ 2.900,00

LOCALIZAÇÃO: TRAVESSA DUQUE DE CAXIAS, 37, CENTRO - SANTO ANTONIO DE JESUS-BA  
PENHORA REALIZADA EM: 13/12/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 40 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000409-67.2017.5.05.0631 ACPCiv - PJE

AUTOR: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

RÉU: CERAMICA KL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME

BEM: Cem mil blocos cerâmicos de 9cm de largura, 19 cm de altura e 29 cm de comprimento, AVALIAÇÃO avaliada a unidade do bloco em R\$ 0,50, totalizando R\$ 50.004,00(cinquenta mil e quatro reais)

LOCALIZAÇÃO: Ceramica KI Industria e Comercio LTDA - ME FAZENDA MATEIRO I, 1 ZONA RURAL - MAETINGA - BA - CEP: 46255-000

PENHORA REALIZADA EM: 19/11/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 41 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000410-66.2014.5.05.0531 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: EVERALDO OLIVEIRA PEREIRA  
RECLAMADO: CLIMAC COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO LTDA - ME  
BEM: Motor elétrico usado WEG 400cv, 2 polos, 380/660v  
AVALIAÇÃO: R\$ 38.000,00  
LANÇE MÍNIMO :  
LOCALIZAÇÃO: Av. João Paulo II, nº 990 - Jardim Planalto - TEIXEIRA DE FREITAS - BAHIA  
PENHORA REALIZADA EM: 19/07/2019  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 42 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000414-02.2018.5.05.0196 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: EDJAN GOMES DA SILVA  
RECLAMADO: G. A. L. RIOS & CIA LTDA E OUTROS (4)  
BEM: 01 (uma) Máquina para Montagem de Folhas de Esquadrias em alumínio e PVC, feita sob encomenda para montagem das esquadrias com vidro, marca AUTECS RS, modelo BV 220, ESP 370, data fabricação 11/2014, nas cores vermelho e bege.  
AVALIAÇÃO: R\$ 295.000,00 (duzentos e noventa e cinco mil reais)  
LOCALIZAÇÃO: Av. Desembanco, 1913, Tomba - Feira de Santana/BA CEP: 44013-280  
PENHORA REALIZADA EM: 11/09/2019  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 43 – HATAS ANTERIORES:  
PROCESSO Nº 0000461-95.2017.5.05.0491 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: JOSE NILDO JESUS FERREIRA  
RECLAMADO: F. C. DA SILVA & CIA LTDA - ME E OUTROS (2)  
BEM: 01. Televisor LG 32 polegadas, modelo LB530B, bivolt, com controle remoto, em bom estado, funcionando, avaliado conforme pesquisa de mercado em R\$ 720,00.  
2. Televisor Philips 32 polegadas, modelo PFL32008D/78 bivolt, com controle remoto, em bom estado, funcionando, avaliado conforme pesquisa de mercado em R\$ 720,00.  
3. Televisor PHILCO, 28 polegadas, modelo PTV28G50SN LED, bivolt, com controle remoto, em bom estado, avaliado conforme pesquisa de mercado em R\$ 560,00.  
4. Televisor LG 28 polegadas, modelo 28MT49S, bivolt, com controle remoto, em bom estado, funcionando, avaliado conforme pesquisa de mercado em R\$ 560,00.  
5. Condicionador de ar split Electrolux, 12.000 Btus, 220 volts, com controle remoto, em bom estado, funcionando, avaliado conforme pesquisa de mercado em R\$ 1000,00.  
6. Condicionador de ar split LG, 12.000 Btus, 220 volts, com controle remoto, em bom estado, funcionando, avaliado conforme pesquisa de mercado em R\$ 1000,00.  
7. Condicionador de ar split COMFEE, MODELO 42AFCA12FS, 12.000 Btus, 220 volts, com controle remoto, em bom estado, funcionando, avaliado conforme pesquisa de mercado em R\$ 1000,00.  
8. Condicionador de ar split PHILCO, MODELO PH12000FM5, 12.000 Btus, 220 volts, com controle remoto, em bom estado, funcionando, avaliado conforme pesquisa de mercado em R\$ 1000,00.  
9. 50 conjuntos contendo Mesa mais 4 cadeiras de plástico para bares, todos em boas condições, em uso. Preço de cada conjunto: R\$ 200,00. Preço total dos 50 conjuntos: R\$ 10.000,00.  
AVALIAÇÃO: R\$ 16.660,00  
LANÇE MÍNIMO: 50 % do valor da avaliação  
LOCALIZAÇÃO: Rodovia Una Olivença, Km 31 - Pousada Ilha do Desejo - Rodovia Una Olivença - UNA - BAHIA

PENHORA REALIZADA EM: EM 22/08/19

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 44 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000463-30.2015.5.05.0493 - PJE

RECLAMANTE: JOSE ROQUE ALMEIDA DE OLIVEIRA

RECLAMADO: HERVE PASQUIER

BEM: Imóvel matriculado sob n. 2.220 no 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Ilhéus-BA

Descrição: - Um lote de terreno próprio, designado pelo número 03 (três) da Quadra V (cinco), do Loteamento "São Matheus", situado na zona da Praia do Norte, distrito de Aritaguá, deste Município e Comarca, medindo 800,00m<sup>2</sup>, limitando-se ao Norte com o lote 02 da quadra 5; ao Sul com o lote 04 da mesma quadra 5: a Leste com a Rua B e, a Oeste com a Rua C. No lote constante desta matrícula foi construído um prédio destinado a uma pousada com a denominação de "CANTO DOS PÁSSAROS", contendo quatro apartamentos que levam os números 1,2,3 e 4 de porta, sendo no primeiro pavimento, dois apartamentos iguais com sala, quarto, cozinha, banheiro, varanda e serviço, com a área total de 66,33m<sup>2</sup> e, no segundo pavimento, dois apartamentos com sala, quarto, cozinha banheiro, varanda e serviço, cada, com a área total de 57,72m<sup>2</sup>, comunicação entre os pavimentos, através de escada comum aos apartamentos superiores, com um total de 143,66m<sup>2</sup> de área construída

LOCALIZAÇÃO: Zona da Praia do Norte, distrito de Aritaguá, deste Município e Comarca, medindo 800,00m<sup>2</sup>, limitando-se ao Norte com o lote 02 da quadra 5; ao Sul com o lote 04 da mesma quadra 5: a Leste com a Rua B e, a Oeste com a Rua C. No lote constante desta matrícula foi construído um prédio destinado a uma pousada com a denominação de "CANTO DOS PÁSSAROS"

AVALIAÇÃO: R\$250.000,00

LANCE MÍNIMO: R\$125.000,00

PENHORA REALIZADA EM: 29/09/2017

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 09/06/2015

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 18/05/2016

DATA DA SENTENÇA: 07/04/2016

ID DA SENTENÇA: 2cc55df

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: HERVE PASQUIER - CPF: 010.039.569-47

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 45 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000463-36.2015.5.05.0491 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: EDENILTON LIGER DO NASCIMENTO

RECLAMADO: LI LIVON PARTICIPACAO LTDA

BEM: MÁQUINA DE SOLDA A ONDA, fabricante Eletrovert, modelo Econopak Plus - EPK-400/F, número de série MO 960919030, ano de fabricação 1996, avaliada no valor de R\$ 90.000,00 (noventa mil reais). -

FORNO DE REFUSÃO, fabricante Akita, modelo AKR-C-10N, número de série não disponível, ano de fabricação 2006, avaliado no valor de R\$ 80.000,00 (oitenta mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$170.000,00

LANCE MÍNIMO: 50% do valor da avaliação

LOCALIZAÇÃO: Rua B, Distrito Industrial de Ilhéus, s/n, Iguape, Ilhéus.

PENHORA REALIZADA EM: 15/03/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 46 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000469-16.2017.5.05.0251 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: EGBERTO CARLOS ALVES DA MOTA

RECLAMADO: IVANA OLIVEIRA RIOS SOUZA DE RIACHAO DO JACUIPE - ME  
BEM: "28 (VINTE E OITO) MIL BLOCOS CERÂMICOS, MEDINDO 19cm x 0,9cm x 24cm (ALTURA X PROFUNDIDADE X LARGURA), PESANDO APROXIMADAMENTE 3,5 KG"  
AVALIAÇÃO: R\$ 360,00 (TREZENTOS E SESENTA REAIS) O MILHEIRO, PERFAZENDO UM TOTAL DE R\$ 10.080,00 (DEZ MIL E OITENTA) REAIS.  
LOCALIZAÇÃO: FAZENDA POÇO CERCADO, POVOADO DE BARREIROS - ZONA RURAL - RIACHÃO DO JACUIPE  
PENHORA REALIZADA EM: 30/10/2019  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 47 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000477-30.2012.5.05.0651 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: LUCIANO GOMES DA SILVA  
RECLAMADO: ALIPIO COMPRA E VENDA DE IMOVEIS LTDA E OUTROS (2)  
BEM: GERADOR SÍNCRONO TRIFÁSICO, MODELO 57200/022 - GERADOR MÓVEL ACIONADO POR TOMADA DE POTÊNCIA AUXILIAR KVA ART. 380/220 60 HTZ C/ PAINEL S/ CHAVE D56540.038 TA-435  
AVALIAÇÃO: R\$ 14.000,00  
LANÇE MÍNIMO: R\$ 7.000,00  
LOCALIZAÇÃO: RODOVIA BA 172 - ZONA RURAL - SAO FELIX DO CORIBE - BAHIA  
DEPOSITÁRIO: MIGUEL GERALDO FARIAS PIRES JUNIOR  
PENHORA REALIZADA EM: 14/08/2019  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 48 – HATAS ANTERIORES:  
PROCESSO Nº 0000481-15.2019.5.05.0492 TutCautAnt - PJE  
REQUERENTE: ANNE KALLIANNA SANTOS SILVA E OUTROS (27)  
REQUERIDO: POLIFRUTA- INDUSTRIA E COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTICIOS LTDA - ME E OUTROS (4)  
BEM: Lote de 12.200 potes de palmito pupunha em conserva da marca Zanuzzo, contendo 550g de peso líquido e 300g de peso drenado, data de fabricação 13/07/2019 e validade em 13/07/2021.  
AVALIAÇÃO: R\$ 10,00 a unidade / TOTAL: R\$ 122.000,00  
LOCALIZAÇÃO: Rua Ariano Loureiro, S/N - Fazenda Sol Nascente, Povoado de Oiticica, Canavieiras/BA  
PENHORA REALIZADA EM: 21/01/2020  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 49 – HATAS ANTERIORES:  
PROCESSO Nº 0000493-67.2014.5.05.0342 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: SANDRO BENEDITO SOUZA DE BARROS  
RECLAMADO: LEC-LESSA ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA E OUTROS (3)  
BEM: um Imóvel de matrícula nº 839 de 27 de julho de 1977, sendo uma SALA de nº 918 de porta, inscrição municipal 184.273, localizada no 9º pavimento do Edifício Raymundo Magalhães, situado na rua Torquato Bahia, nº4/6, Riachuelo e Praça Marechal Deodoro, no sub-distrito do Pilar, Zona urbana de Salvador, tendo a dita sala 68,80m² de área construída e 50,00 m² de área privativa, vinculada à fração ideal de 0,0062 do terreno que tem 849,61m² de área global, sendo parte foreiro a União e em parte de ocupação também à União.  
AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00 ( setenta mil reais)  
LANÇE MÍNIMO : 50% da avaliação

**LOCALIZAÇÃO:** localizada no 9º pavimento do Edifício Raymundo Magalhães, situado na rua Torquato Bahia, nº4/6, Riachuelo e Praça Marechal Deodoro, no subdistrito do Pilar, Zona urbana de Salvador, tendo a dita sala 68,80m<sup>2</sup> de área construída e 50,00 m<sup>2</sup> de área privativa, vinculada à fração ideal de 0,0062 do terreno que tem 849,61m<sup>2</sup> de área global, sendo parte foreiro a União e em parte de ocupação também à União.

**PENHORA REALIZADA EM:** 12/12/2019

**DATA DA AUTUAÇÃO DO PROCESSO:** 23/05/2014

**DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO:** 13/01/2016

**DATA DA SENTENÇA :** 13/03/2015

**PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL :** Mara Livia Santos Lessa CPF: 287.544.685-15

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 50 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº** 0000509-54.2017.5.05.0491 - PJE

**RECLAMANTE:** VANUZA DEMETRIO DOS SANTOS

**RECLAMADO:** VILLAGE BACK DOOR HOTELARIA LTDA - EPP

**BEM:** 30 (trinta) TELEVISORES DE LED, DE MARCA LG, 24 POLEGADAS, COM CONTROLE REMOTO, EM PERFEITO ESTADO DE FUNCIONAMENTO E CONSERVAÇÃO, AVALIADO CADA UM R\$600,00

**AVALIAÇÃO:** R\$18.000,00

**LANCE MÍNIMO:** 50% DA AVALIAÇÃO

**LOCALIZAÇÃO:**RODOVIA ILHÉUS- OLIVENÇA, KM 13,5, OLIVENÇA -ILHÉUS-BA (VILLAGE BACK DOOR)

**PENHORA REALIZADA EM:**08/05/2019

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 51 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº** 0000515-34.2013.5.05.0222 ATOOrd - PJE

**RECLAMANTE:** PRISCILA PERUNA ESPINHEIRA

**RECLAMADO:** EDINIVALDO BATISTA SACRAMENTO E OUTROS (2)

**BEM:** 01(uma) moto HONDA, modelo NXR 150 BROS KS, cor vermelha, placa JST 1119, chassis 9C2KD04309R007230, RENAVAL: 00177197757, ano/modelo 2009, funcionando, avaliada em R\$ 4.100,00 (quatro mil e cem reais);

01 (uma) moto HONDA, modelo CG 150 TITAN ES, placa JLY 2384, chassis 9C2KC08507R000012, RENAVAL: 891817948, cor prata, ano 2006, modelo 2007,funcionando, avaliada em R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais);

01 (um) veículo marca FORD, modelo ECOSPORT XLT 1.6 L, ano 2004, modelo 2005, placa JQU 1200, chassis 9BFZE16NX58643536, RENAVAL: 844387363, cor vermelha, funcionando, avaliado em R\$ 19.800,00 (dezenove mil e oitocentos reais);

60 (sessenta) botijões de gás de 13 kg, completos (vasilhame e conteúdo), avaliado cada um em R\$ 234,00 (duzentos e trinta e quatro reais), totalizando R\$ 14.040,00 (quatorze mil e quarenta reais).

**AVALIAÇÃO:** R\$ 41.440,00 ( quarenta e um mil quatrocentos e quarenta reais ).

**LANCE MÍNIMO :** 50%

**LOCALIZAÇÃO:** Rua 24 de Maio, S/N, Centro, Alagoinhas-Bahia

**PENHORA REALIZADA EM:** 14/09/2018

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 52 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº** 0000533-78.2015.5.05.0612 ACPCiv - PJE

**AUTOR:** MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

RÉU: P.X. CENTRO DE FORMACAO DE CONDUTORES LTDA - ME

BENS: Motocicleta, marca Shineray XV 150 5, ano fabricação 2014, modelo2015, combustível gasolina, placa PJL3699, código RENAVAM 01060098854, nº chassi: LKYFCKL204F0244189, registrada em nome de P.X. Centro de Formação de Condutores Ltda.- ME, categoria aprendizagem, cor prata, (observação-restrição judicial, sem reserva), bom estado de conservação, em uso, avaliada em R\$4.000,00.

01(um) automóvel, marca GM Celta 2P LIFE, ano de fabricação 2010, modelo2011, combustível álcool/gasolina, placa NTI8989, código RENAVAM 00209254343, nº chassi: 9BGRZ08F0B0100530, registrado em nome de P X Centro de Formação de Condutores Ltda. categoria aprendizagem, cor preta,(observação restrição judicial, sem reserva), bom estado de conservação, em uso, avaliado em R\$15.000,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 19.000,00

LANCE MÍNIMO : 7.600,00

LOCALIZAÇÃO: RUA SIFREDO PEDRAL SAMPAIO, 209 , (ANTIGA RUA DEZ DE NOVEMBRO) ALTO MARON - VITORIA DA CONQUISTA - BA - CEP: 45005-044

PENHORA REALIZADA EM: 17/10/2019

OBSERVAÇÃO: QUANTO AO LANÇO MÍNIMO: "O lanço mínimo corresponderá a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação dos bens, podendo, o Juiz que presidir a hasta pública, reduzi-lo ou aumentá-lo, no momento da realização do ato, devendo o conteúdo desse dispositivo constar no edital."

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 53 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000545-49.2018.5.05.0463 CartPrecCiv - PJE

AUTOR: ANTONIO CARLOS RODRIGUES DE OLIVEIRA

RÉU: LINDOLFO LOPES MACIEL

BEM: Um apartamento térreo, localizado em um pequeno prédio residencial, composto de um hall de entrada, uma sala, copa/cozinha, corredor, dois quartos, sendo um quarto com suíte, banheiro social, área de serviço, medindo aproximadamente 6m de frente por, aproximadamente, 16m de frente a fundo, perfazendo uma área total aproximada de 96m<sup>2</sup>. Paredes rebocadas e pintadas. Piso em cerâmica. O apartamento encontra-se em terreno designado pelo lote nº 6, quadra "C", situado na Rua Sancho Silva, no loteamento denominado "Novo Bairro Proletariado", zona do Pontalzinho, Itabuna-BA, medindo aproximadamente 10m de frente por 30m de frente a fundo, limitando-se de um lado com o lote nº 08 e do outro com o lote nº 05 da Quadra "C". Cadastro na prefeitura municipal de Itabuna sob o nº 16.602. Registrado no Cartório de 1º Ofício de Imóveis da Comarca de Itabuna, R - 1 - Matrícula 721. Observação: O imóvel acima descrito já foi penhorado nos autos dos seguintes processos: 0000214-86.2018.5.05.0101 e 0001093-82.2015.5.05.0462.

AVALIAÇÃO: R\$130.000,00 (cento e trinta mil reais)

LANCE MÍNIMO: R\$65.000,00 (sessenta e cinco mil reais)

LOCALIZAÇÃO: Rua Sancho Silva, 74, Pontalzinho, Itabuna-BA, CEP: 45603-045

PENHORA REALIZADA EM: 11/10/2018

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO PRINCIPAL DE Nº 0063200-57.2001.5.05.0009: 23/03/2001

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 29/10/2001

DATA DA SENTENÇA: 29/10/2001 (decisão homologatória de acordo)

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: Lindolfo Lopes Maciel

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 54 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000554-70.2014.5.05.0133 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: ALEXANDRO DE OLIVEIRA FERNANDES

RECLAMADO: FAZ MANUTENCAO E SERVICOS LTDA E OUTROS (3)

BEM: 01 (um) lote de terras, localizado no Poloplast, representado pelo lote nº 07, da quadra S, no

município de Camaçari-BA, com uma área construída total de 6.546,02 m<sup>2</sup>, sendo aproximadamente 5.000 m<sup>2</sup> de área construída, composta de 01 (uma) guarita; 01 (um) galpão com quatro salas para ferramentas, um galpão pequeno, um refeitório, sete banheiros, dezesseis salas para escritório e uma sala para subestação, inscrito no Censo Imobiliário Municipal sob o nº 112655-5, registrado no Cartório do 2º Ofício do Registro de Imóveis de Camaçari, matrícula nº 7409, datado de 05.01.2009, registro geral ano 2009, conforme escritura pública constante dos autos, sendo o imóvel avaliado levando em consideração o valor de mercado.

**AValiação:** R\$ 4.500.000,00 (quatro milhões e quinhentos mil reais)

**LANCE MÍNIMO:** 50% do valor da avaliação

**LOCALIZAÇÃO:** Rua D, S/N, Lote 07, Quadra S, Loteamento Poloplast, Jardim Limoeiro, Camaçari/BA

**PENHORA REALIZADA EM:** 08/08/2018

**Data da autuação do processo:** 24/04/2014

**Data do trânsito em julgado:** 22/02/2015 (fl.57)

**Data da sentença:** folha/id 20/08/2014

**Proprietário do imóvel:** FAZ MANUTENCAO E SERVICOS LTDA CNPJ: 05.550.030/0001-95

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 55 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº** 0000592-41.2015.5.05.0491 ATOrd - PJE

**RECLAMANTE:** DANIELLE PINTO SANTOS

**RECLAMADO:** LI LIVON PARTICIPACAO LTDA

**BEM:** um relógio de ponto marca Milep, digital, modelo 0052, série:00003000527007156, em bom estado, não foi testado o funcionamento por falta de energia no imóvel.

**AValiação:** R\$ 800,00

**LANCE MÍNIMO :** 50% do valor

**LOCALIZAÇÃO:** Rua B, s/n, Iguape, Ilhéus

**PENHORA REALIZADA EM:** 11/10/2018

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 56 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº** 0000596-77.2013.5.05.0611 ACPCiv - PJE

**AUTOR:** MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO E OUTROS (12)

**RÉU:** CARLOS CESAR FERNANDES DE SANTANA E OUTROS (6)

**BEM:** Descrição Oficial: Uma área de terra para construção, situada na zona urbana desta cidade, sita no Parque Antônio Vicente de Andrade, com área de 7.000 m<sup>2</sup> (sete mil metros quadrados), desmembrada dos lotes de nºs 01 e 06, da quadra nº 13, limitando-se pela frente com a BR 116, pelo lado direito com José Menezes Rocha, pelo lado esquerdo com a via pública e pelos fundos com os próprios vendedores.

**Matrícula:** 8.826 do 1º Ofício de Registro de Imóveis e Hipotecas de Vitória da Conquista/BA.

**Cadastro Municipal:** Inscrição do IPTU 01.14.145.0514.001. **Endereço Atual:** Avenida Presidente Dutra, s/n – Bairro Patagônia – Vitória da Conquista/BA. **Benfeitorias averbadas:** Galpão Comercial com área construída de 2.304,50 m<sup>2</sup> (AV-2/8.826). Imóvel em bom estado de conservação. **Benfeitorias não averbadas:** Uma subestação elétrica, um galpão fechado, dois galpões abertos, um prédio onde funciona a parte administrativa, uma construção para suporte da caixa d'água, um banheiro externo. Todas em bom estado de conservação. **Ônus Reais:** Conforme R6/8.826, o presente imóvel encontra-se hipotecado ao Banco do Nordeste do Brasil – BNB, em hipoteca de 1º. Grau. Bem como em hipoteca de 2º grau, conforme R&/8.826, em favor da mesma instituição financeira. **Penhoras antecedentes:** No R\*/8. 826 consta Registro de Penhora nos Autos do Processo de nº. 6372-50.2012.4.01.3307, conforme determinada pela 1ª. Vara da Justiça Federal desta cidade. **Ocupação:** A parte dos fundos do imóvel e parte do prédio administrativo estão ocupadas pelo Sr. Rubens Neves Júlio – CPF 002.622.815-70.

**LANCE MÍNIMO:** R\$ 4.000.000,00 (Quatro milhões de reais). **OBSERVAÇÃO:** "O lance mínimo corresponderá a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação dos bens, podendo, o Juiz que presidir a hasta pública, reduzi-lo ou aumentá-lo, no momento da realização do ato, devendo o conteúdo desse dispositivo constar no edital."

**LOCALIZAÇÃO:** Avenida Presidente Dutra, s/n – Bairro Patagônia – Vitória da Conquista/BA  
**PENHORA REALIZADA EM:** 23/08/2017. BEM reavaliado em R\$ 8.000.000,00 (OITO MILHÕES DE REAIS). **REAVALIAÇÃO DATADA DE** 17/01/2020.

**OUTRAS INFORMAÇÕES:**

**DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO:** 23/04/2013. Processo cabecel da Execução Conjunta contra os Executados, com dezenas de ações reunidas, conforme certidão de id b182c78. Data da sentença homologatória do acordo e Acórdão: 17/12/2014 e 09/03 /2016, respectivamente (id 4ec5b17). Trânsito em julgado da ação cabecel: 02/06/2016

**PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL:** METAVIL IND. E COMERCIO DE ARTEFATOS DE ALUMÍNIO LTDA. - CNPJ: 14.254.239/0001-00

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 57 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº** 0000599-83.2017.5.05.0193 ATOOrd - PJE

**RECLAMANTE:** ROBELIO GOMES DOS SANTOS

**RECLAMADO:** ANTONIO GONCALVES DE LIMA FILHO - ME E OUTROS (2)

**BEM:** - 01 Freezer Vertical, marca Fricon, com 03 portas, quatro prateleiras internas, medindo 2,00m de altura, aproximadamente, seminovo, avaliado em R\$6.000,00; - 02 Freezers, horizontal, marca Electrolux, modelo H400, branco, funcionando, avaliado cada em R\$2.100,00, totalizando R\$4.200,00.

**AValiação:** R\$10.200,00

**LOCALIZAÇÃO:** Praça Joaquim Pinto Batista, 154, Centro, Lamarão-BA

**PENHORA REALIZADA EM:** 21/11/2018.

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 58 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº** 0000632-86.2016.5.05.0491 ATOOrd - PJE

**RECLAMANTE:** DJALMA MELO DE SOUZA

**RECLAMADO:** GERALDO FERRARI

**BEM:** BEM: 02 CHAPAS DE MÁRMORE BRANCO medindo aproximadamente 3,05 metros x 1,90 m cada (tipo carrara). R\$ 800,00 m<sup>2</sup> - R\$ 9.272,00 03 chapas de granito verde Batuba. Medindo aproximadamente 2,90 metros x 1,9 metros cada. R\$ 380,00m<sup>2</sup> - R\$ 6,281,40 01 chapa de granito samoa, Medindo aproximadamente 2,90 metros x 1,9 metros cada. R\$ 350,00 m<sup>2</sup> - R\$ 1.928,50

**AValiação:** R\$ 17.481,90

**LANCE MÍNIMO :** 50% do valor

**LOCALIZAÇÃO:** AVENIDA MILTON SANTOS, 562,BOA VISTA, ILHÉUS

**PENHORA REALIZADA EM:**07/02/2018

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 59 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº** 0000634-29.2012.5.05.0222 ATOOrd - PJE

**RECLAMANTE:** ANA CLAUDIA DO NASCIMENTO DIAS

**RECLAMADO:** MARE MOVEIS E ELETROS LTDA - ME

**BEM:** 13 (TREZE ) COLCHÕES MAX BOM, CLASSIFICAÇÃO SIMPLES, USO GERAL, TECIDO 100% POLIESTER, GRAMADATURA DO TECIDO 68 g/m<sup>2</sup>, AVALIADA CADA UNIDADE A R\$300,00 ( TREZENTOS REAIS ). 15 (QUINZE) CAMA BOX DA MAX BOM COM 10 cm ESPESSURA, BOX

SELADO CASAL, 1,38 m x 1,88 m; CADA UNIDADE R\$ 550,00 ( QUINHENTOS E CINQUENTA REAIS ).  
07 ( SETE ) JOGOS DE ESTOFADOS, DOIS E TRÊS LUGARES, MARCA SERRA FLEX CORES  
VARIADAS, AVALIADO CADA UNIDADE A R\$ 990,00 ( NOVECENTOS E NOVENTA REAIS ).

AVALIAÇÃO: R\$ 19.080,00

LANCE MÍNIMO : 50%

LOCALIZAÇÃO: Avenida Juracy Magalhães, nº 26, Casa, Centro, Conde - Ba.

PENHORA REALIZADA EM: 27/07/2016

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 60 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000636-05.2019.5.05.0561 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: GABRIEL DE OLIVEIRA VARGENS

RECLAMADO: HARAS VALE DA RAPOSA LTDA

BEM A SER LEILOADO: 01 (um) conjunto formado por 01 (uma) Caldeira (Geradora de água quente), que funciona a gás, e 01 (um) Acumulador, ambos em inox, com alguns pontos de ferrugem, com queimador da caldeira importado (italiano), com as seguintes referências: 220V, 60Hz, Monofásico; caldeira e acumuladora da marca TEC; Caldeira Modelo BPHM 300, capacidade 1200l, Potência Nominal: 300.000KCal, Pressão de Trabalho: 6.0Kgf/cm<sup>2</sup>, número de fabricação: 000807A, data de fabricação: 02.10.2000; tanque de armazenamento (acumuladora) modelo TQ 3000l, número de fabricação: 000807B, data de fabricação: 02.10.2000.

AVALIAÇÃO: R\$30.000,00 (trinta mil reais).

LOCALIZAÇÃO: BA 001, KM 40,5, Distrito de Santo André, Santa Cruz Cabralia-BA

PENHORA REALIZADA EM: 06/02/2020

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 61 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000640-78.2016.5.05.0195 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: NEUZA DE OLIVEIRA LOPES SANTANA

RECLAMADO: META TERCEIRIZACOES E SERVICOS LTDA E OUTROS (2)

BEM: LOTE DE TERRENO PRÓPRIO, DESIGNADO PELO NÚMERO 09 DA QUADRA G DO LOTEAMENTO COLINA DA FONTE, SUBDISTRITO DE ITAPOAN, DESTA CAPITAL, COM INSCRIÇÃO MUNICIPAL 266.107, ÁREA DE 659,50 m<sup>2</sup> E MEDINDO 15,00m DE FRENTE PARA A RUA D, 18,00m DE FUNDO NO LIMITE COM ÁREA DESMEMBRADA DO MESMO LOTE, 39,00m DE UM LADO, LIMITANDO-SE COM ÁREA REMANESCENTE DO LOTE 08E47,00m DO OUTRO LADO, CONFRONTANDO-SE COM ÁREA REMANESCENTE DO LOTE 11. CERTIFICO AINDA QUE SE TRATA DE UM TERRENO NU, SEM QUALQUER BENFEITORIA CONSTRUÍDA, LIMITADO COM O LOGRADOURO PÚBLICO POR UM MURO EM PÉSSIMAS CONDIÇÕES. Matrícula nº 2420, no Cartório do 7º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Salvador.

AVALIAÇÃO: R\$ 315.669,67 (TREZENTOS E QUINZE MIL SEISCENTOS E SESSENTA ENOVE REAIS E SESSENTA E SETE CENTAVOS)

LOCALIZAÇÃO: NÚMERO 09 DA QUADRA G DO LOTEAMENTO COLINA DA FONTE, SUBDISTRITO DE ITAPOAN, DESTA CAPITAL

PENHORA REALIZADA EM: 24/07/2018.

DATA DA AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 09/05/2016

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 22/02/2017

DATA DA SENTENÇA: 25/01/2017; ID: cebba87

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: META TERCEIRIZACOES E SERVICOS LTDA - CNPJ05.

236.586/0001-01

OBSERVAÇÃO: QUANTO AO LANÇO MÍNIMO: "O lanço mínimo corresponderá a 50% (cinquenta por cento) do valor da avaliação dos bens, podendo, o Juiz que presidir a hasta pública, reduzi-lo ou aumentá-

lo, no momento da realização do ato, devendo o conteúdo desse dispositivo constar no edital."

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 62 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000661-25.2016.5.05.0431 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: BARBARA VITORIA SANTOS SILVA

RECLAMADO: ADOLFO DANIEL ARBELOA - ME

BEM: -01 (um) balcão expositor de produtos, em vidro e aço, pintado na cor laranja, sem marca aparente, contendo duas prateleiras em fórmica, também sem marca aparente, para uso em caixa registradora, medindo, aproximadamente, 1,6mA x 0,9mC x 0,7mP, usado, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais);

-01 (um) balcão expositor de produtos alimentícios em vidro e aço, pintado na cor laranja, sem marca aparente, contendo duas prateleiras em vidro, medindo, aproximadamente, 0,9mA x 1,8 mC x 0,7mL, avaliado em RS 700,00 (setecentos reais);

-01 (um) refrigerador, marca GELOPAR, em vidro e aço, contendo duas prateleiras, 220v, branco, medindo, aproximadamente, 1,2mA x 1,0mC x 0,7mL, usado, avaliado em RS 600,00 (seiscentos reais);

-01 (um) expositor de produtos para confeitaria, em aço e vidro, marca EDANCA. contendo duas prateleiras de vidro, usado, medindo, aproximadamente, 0,7mC x 0,37mA x 0,3mL, avaliado em R\$200,00 (duzentos reais);

-01 (uma) chapa para sanduiche da marca MARCHESSOMI, em aço, usada, avaliada em RS 200,00 (duzentos reais);

-09 (nove) botijões de gás GLP, 13 kg, vazios, avaliados em R\$70,00 (setenta reais), a unidade, totalizando R\$ 630,00 (seiscentos e trinta reais);

-01 (um) micro-ondas da marca Consul, 220v, branco, usado, funcionando, medindo 0,26mA x 0,45mC x 0,3mP, avaliado em R\$ 100,00 (cem reais);

-01 (uma) balança elétrica da marca FILIZZOLA, branca, usada, sem maiores especificidades, avaliada em RS 200,00 (duzentos reais);

-01 (uma) Masseur para pão da marca G PANIZ, modelo AE 25L, branca, 220v, usada, funcionando, avaliada em R\$ 1.000,00 (mil reais);

-01 (um ) freezer horizontal da marca Consul, duas tampas, apresentando pontos de ferrugem em toda a sua superfície, funcionando, avaliado em R \$ 600,00 (seiscentos reais);

-01 (um ) freezer horizontal sem m arca aparente, contendo duas portas de vidro, apresentando pontos de ferrugem em toda a sua superfície, branco e detalhes em marrom no tampo, 220v, funcionando, avaliado em RS 400,00 (quatrocentos reais);

01 (uma) mesa de ferro e tampo de ferro inox, medindo 0,9mA 1,6mC x 0,9mL, usada, avaliada em R\$600,00 (seiscentos reais);

-01 (uma) mesa em ferro, tampo de inox, medindo 0,9mA x1.8mC x 0,9mL, usada, avaliada em R\$ 700,00 (setecentos reais) ;

-01 (uma) maquina de fazer gelo da marca EVEREST funcionando, avaliada em R\$ 1.000,00 01 (uma) bancada em aço inox, com rodízio e baias para oito prateleiras, medindo 0,9mA x 0,7m Cx0,7m L, avaliada em R \$ 600,00 (seiscentos reais);

-01 (um ) forno industrial misto(gás e eletricidade), marca T E D E S C O, modelo FT 130L, usado, funcionando, avaliado em R\$ 1.200,00 (mil e duzentos reais);

-01 (um ) cilindro para panificação ,marca G . P A N I Z, 220v, na cor branca, usado, funcionando, avaliado em RS 600,00 (seiscentos reais);

-01(um) cilindro elétrico para panificação, sem marca a parente e outras especificações, 220v, branco, usado, funcionando, avaliado em R \$ 600,00 (seiscentos reais) ;

-01 (um) forno industrial á gás GLP, na cor predominante branco, sem marca aparente, modelo E77 150, contendo seis baias para prateleiras de assar pão, usado, sem outras especificações, avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais);

VALOR DA AVALIAÇÃO: R \$ 10.930,00 (dez mil, novecentos e trinta reais), considerando a média dos

bens obtidos em pesquisa realizada no site de compra e venda Mercado livre com.br.

LOCALIZAÇÃO: Rua da Fonte Grande, padaria do Senhor Bonzinho, Morro de São Paulo - Cairu- Ba

PENHORA REALIZADA EM: 25.07.2018

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 63 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000666-61.2019.5.05.0651 CartPrecCiv - PJE

AUTOR: AVAILDO JOSE ALVES JUNIOR

RÉU: PEPIO BARBOSA SOUZA

BEM: Um terreno situado no município de Oliveira dos Brejinhos-Ba, denominado "Barreiro Grande", com área de 404,0 hectares, contendo 24 hectares cercadas com arame, um tanque dentro da lagoa do Barreiro Grande, uma casa construída de adobes, coberta de telas, possuindo como confrontantes: ao NORTE JOÃO SANTANA AMORIM e a Lagoa Barreiro Grande; ao SUL TEODORO SALVADOR DA CONCEIÇÃO; ao OESTE HELENA AMORIM DE SANTANA, JOÃO MATIAS DE SANTANA, JOSÉ AMORIM, LEVINO GOMES DE AMORIM e GREGÓRIO FRANCISCO PEREIRA; e ao NASCENTE OSVALDO SANTOS PEDREIRA, SALAZAR JOSÉ DE SANTANA, LUÍZA MARIA DE SANTANA e MARCOLINA MARIA DE SANTANA. Registrado no CRIH DE Oliveira dos Brejinhos, com matrícula número 599, Livro 2-A, f l s .293, e m 25/03/1987.

AVALIAÇÃO: R\$ 509.040,00 (quinhentos e nove mil e quarenta centavos), sendo o hectare avaliado em R\$ 1.260,00 (um mil e duzentos e sessenta reais).

LANCE MÍNIMO: R\$ 254.520,00 (duzentos e cinquenta e quatro mil, quinhentos e vinte reais)

LOCALIZAÇÃO: Fazenda Barreiro Grande, Oliveira dos Brejinhos-Ba.

PENHORA REALIZADA EM: 21/10/2019

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: PEPIO BARBOSA SOUZA

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO PRINCIPAL: 17/12/2013

DATA DA SENTENÇA: 12/02/2014

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: R\$ 09/07/2014

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 64 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000687-94.2017.5.05.0493 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: ALAN LEAL OLIVEIRA

RECLAMADO: TECNOLOGIAS DE SERVICOS LTDA

BEM: "Lote 11 (onze) da quadra "F" (comercial), situado de frente para a rua 4-A, do loteamento "Villaverde", na cidade de Porto Seguro, Bahia, com área de 483,00 metros quadrados, limitando-se de frente com a rua 4-A (5,29 metros mais 7,85 metros), fundo com a rua 04 (12 metros), lado direito com o lote nº 09 (41,44 metros), e lado esquerdo com o lote nº 13 (37,14 metros), de propriedade da executada, conforme certidão anexa" (Matrícula 23.795, de 20 de outubro de 2003).

AVALIAÇÃO: R\$ 173.000,00 (cento e setenta e três mil reais);

LANCE MÍNIMO : 50% do valor do bem;

LOCALIZAÇÃO: Loteamento Villaverde, s/n - lote 11 quadra F - Loteamento Villaverde – PORTO SEGURO - BA;

PENHORA REALIZADA EM: 25/10/2019.

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 10/08/2017;

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 20/11/2017;

DATA DA SENTENÇA: 06/11/2017, Id 1a4e2ea;

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: TECNOLOGIAS DE SERVIÇOS LTDA

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 65 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0000695-90.2019.5.05.0561 ATOOrd - PJE  
RECLAMANTE: ADRIELLE COSTA DOS SANTOS  
RECLAMADO: DIGEANE DO LAGO AZEVEDO E OUTROS (2)  
BENS:

- 02 (dois) óculos de sol ESP SUN VII, armações douradas, um com as lentes rosa e outro com lentes marrons, que avalio cada um por R\$289,00, totalizando R\$578,00;
- 02 (dois) óculos de sol LUPA PR, armações prateadas e marrons, um com lente prateada e outro com lentes esverdeadas, que avalio cada um por R\$190,00, totalizando R\$380,00;
- 01 (um) óculos de sol LUPA PR UV400 DESIGN, armação marrom, lentes espelhadas, que avalio por R\$190,00;
- 02 (dois) óculos de sol esportivo, lentes marrons, MORMAIL, que avalio cada um por R\$289,00, totalizando R\$578,00;
- 02 (dois) óculos de sol ESP SUN VIL, armações SUN VILE, cor bege, lentes lilás, que avalio cada um por R\$289,00, totalizando R\$578,00;
- 03 (três) óculos de sol LUPA, 02 (duas) armações douradas e 01 (uma) armação prata, um com lentes prata, outro com lentes dourada e outro com lentes azuis, que avalio cada um por R\$190,00, totalizando R\$570,00;
- 02 (dois) óculos de sol RAREZ, armações cinza, lentes marrons, que avalio cada um por R\$280,00, totalizando R\$560,00;
- 02 (dois) óculos de sol feminino, NYSELLS, armações nas cores marrom e rosa, lentes marrons, que avalio cada um por R\$230,00, totalizando R\$460,00;
- 02 (dois) óculos de sol feminino, SUN VIL, armações douradas, lentes marrons, que avalio cada um por R\$289,00, totalizando R\$578,00;
- 01 (um) óculos de sol MORMAIL masculino, armação prata e branca, lentes escuras, que avalio por R\$279,00;
- 40 (quarenta) armações VIENNA, cores variadas, formatos variados, que avalio cada uma por R\$249,00, totalizando R\$9.960,00.

LOCALIZAÇÃO: Rua 04 de Maio, 741, ao lado do Big Burg, esquina com a Avenida 19 de Novembro, Frei Calixto, na cidade de Porto Seguro-BA, no local onde funciona a Ótica Lis  
TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$14.711,00 (quatorze mil setecentos e onze reais).

PENHORA REALIZADA EM: 15/01/2020

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 66 – HATAS ANTERIORES:  
PROCESSO Nº 0000699-94.2018.5.05.0551 ATOOrd - PJE  
RECLAMANTE: DARLANE TAVARES REBOUCAS  
RECLAMADO: CLINICA SAO VICENTE LTDA E OUTROS (3)

BEM: 01 (um) imóvel urbano formado por uma edificação e respectivo terreno, bem como, ainda, outro terreno anexo, com um casario que hoje funciona como prédio anexo à Clínica São Vicente, bem como garagem e depósito, tudo conforme descrito no AUTO DE PENHORA em anexo ao presente auto, com o id e7f2a53. Tudo conforme os Registros Imobiliários de número de matrícula 18125 de 27 de agosto de 1986, no Registro Geral2AA1 do Primeiro Ofício de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Jequié; Matrícula número 37352 de 14 de abril de 2015, Registro Geral ano 2015 2BBM, no mesmo Ofício; Matrícula número 16943 de 06 de novembro de 1985, Registro Geral an2AAM, também do mesmo Primeiro Ofício; e matrícula número 24072 de doze de agosto de 1992, Registro Geral ano de 1992 2BN, do mesmo Primeiro Ofício de Registro de Imóveis e AVALIAÇÃO: VALOR DA REAVALIAÇÃO: R\$ 4.700.000,00 (quatro milhões e setecentos mil reais), levando como base o metro quadrado da área e o metro quadrado construído, bem como os valores de venda junto à imobiliárias da região na presente

época de imóveis congêneres, e na mesma área da cidade de Jequié (pesquisa feita através de contatos telefônicos com imobiliárias da região ou em sítios de internet de tais empresas).

LANCE MÍNIMO: R\$ 2.350.000,00 (dois milhões, trezentos e cinquenta mil reais).

LOCALIZAÇÃO: Rua Nestor Ribeiro s/n, onde funciona a Clínica São Vicente, Centro, Jequié-BA.

PENHORA REALIZADA NO PROCESSO 0002207-51.2013.5.05.0551 EM 09/06/2015 e reavaliada em 12/08/2020.

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 16/12/2013

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 26/09/2014

DATA DA SENTENÇA: Nº SEQUENCIA/FOLHA/ ID: fls. 87/91 em 20/06/2014

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: CLINICA SÃO VICENTE LTDA. CNPJ: 14.599.484/0001-41

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 67 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000713-92.2018.5.05.0611 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: CLEVERSON VITORIA FREITAS

RECLAMADO: D & C COMERCIO E TRANSPORTES DE GAS LTDA

BEM: 01 (um) Veículo VW/NOVA SAVEIRO CS

AVALIAÇÃO: R\$ 28.000,00

LOCALIZAÇÃO: AVENIDA JURACY MAGALHAES , 387, Bela Vista, JUREMA, VITORIA DA CONQUISTA - BA

PENHORA REALIZADA EM: 19/02/2020

PLACA: OUT1835

CHASSI: 9BWKB05U3EP106204

RENAVAM: 590463780

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 68 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000722-65.2014.5.05.0491 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: GILVAN RODRIGUES DOS SANTOS

RECLAMADO: COSTA DO CACAU EMPREENDIMENTOS TURISTICOS LTDA - ME

BEM: 14 aparelhos de ar condicionado, marca RHEEM SPLIT, 12.000 BTU"S, em perfeito estado de funcionamento, avaliado cada um por R\$ 600,00, totalizando R\$ 11.200,00. 01 refrigerador, tipo frigobar, marca CÔNSUL, 70 litros em perfeito estado de funcionamento, avaliado em R\$ 500,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 11.700,00

LANCE MÍNIMO : 50% do valor da avaliação

LOCALIZAÇÃO: RUA F, 142, JARDIM ATLÂNTICO, ILHÉUS

PENHORA REALIZADA EM: 05/11/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 69 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000735-55.2016.5.05.0342 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: JOEDSON RODRIGUES SANTOS E OUTROS (5)

RECLAMADO: EMPRESA DE TRANSPORTES SAO LUIZ LTDA E OUTROS (2)

BEM: 01 (um) ônibus Mercedes-Bens/Comil Compione R, ano 2008, diesel, 218 cv, 44 PP, BRANCO, de placa JRU-5141, RENAVAM 990435857, CHASSI 9BN3840788B611434

AVALIAÇÃO: R\$ 100.000,00 (CEM MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO : 50% DA AVALIAÇÃO

LOCALIZAÇÃO: ODOVIA LOMANTO JUNIOR , BR 407, TERMINAL RODOVIÁRIO DE JUAZEIRO, CASTELO BRANCO, JUAZEIRO - BA - CEP: 48906-570

**PENHORA REALIZADA EM: 16/11/2018**

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 70 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000757-47.2017.5.05.0191 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: KATIA CILENE JESUS DO CARMO

RECLAMADO: G. A. L. RIOS & CIA LTDA BEM:

BEM: 1 (uma) Máquina de Montar Vitrô, Marca Ok! Automation, na cor verde, sem número de série aparente, com Rotor de Parafusos Marca Autec RS Modelo BV220, ESP - 370, de 28.03.2013, avaliada em R\$ 20.000,00

TOTAL DA PENHORA R\$ 20.000,00 (VINTE MIL REAIS)

LOCALIZAÇÃO: Avenida Desembanco, 1913, Cis em Feira de Santana

AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 (VINTE MIL REAIS)

PENHORA REALIZADA EM: 31/01/2020

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 71 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000771-87.2017.5.05.0431 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: JAQUELINE COSTA SANTOS

RECLAMADO: JACY VIEIRA DA CRUZ - ME E OUTROS (2)

Bens: 2 (dois) conjuntos de mesa da marca da marca DESK, angulares com 6 (seis) cadeiras cada conjunto infantil, de ferro e plástico, coloridas, usadas e em funcionamento, Valor do conjunto R\$ 1.000,00. Total: R\$ 2.000,00. 27 (vinte e sete) cadeiras universitárias, em ferro de plástico, usadas e em funcionamento, sem nome do fabricante, no valor unitário de R\$ 70,00, totalizando R\$ 1.890,00.

1 (um) conjunto infantil com um escorregador e duas gangorras no formato de jacaré, de plástico rígido, usado e em funcionamento, que avalio em R\$ 400,00.

SOMADOS, O VALOR TOTAL DOS BENS PENHORADOS E AVALIADOS É DE R\$ 4.290,00 (QUATRO MIL DUZENTOS E NOVENTA REAIS).

AVALIAÇÃO: R\$ 4.290,00

LOCALIZAÇÃO: RUA CIDADE DE AMARGOSA, S/N, NOVO HORIZONTE, VALENÇA - BAHIA, estive no Loteamento Rita de Cássia, São Félix, Valença - Bahia, onde foi feito a penhora.

PENHORA REALIZADA EM: 22.05.2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 72 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000775-44.2017.5.05.0102 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: MARCELO DOS SANTOS DE JESUS

RECLAMADO: RECPLAS INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS DE

RECICLAGEM DE PLASTICOS LTDA

BEM: 01 (um) picotador BGM de 400 Kg/h em uso

AVALIAÇÃO: R\$ 17.000,00

LOCALIZAÇÃO: Via adutora AC C., quadra 4 - Qd. 04 Lts 01 a 10 - CIA/SUL – SIMOES FILHO - BAHIA,

PENHORA REALIZADA EM: 11/03/2020

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 73 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000793-64.2016.5.05.0631 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: BENEDITO DA PAZ MARCAL E OUTROS (3)

**RECLAMADO:** ITAPUAMA AGRO INDUSTRIAL E SERVICOS LTDA E OUTROS (2)

**BEM:** Um imóvel localizado na zona urbana da cidade de Ituaçu, 28 hectares com os seguintes limites: ao Norte com José Carlos Brito; ao Sul com José Valadares de Oliveira; ao Nascente, com a Rodovia Ba-142(Rodovia Estadual que liga Tanhaçu à Ituaçu); ao poente, com José Rocha Silva, Sebastião Alves Rocha, Antônio A. Anjos e Silva e João Ribeiro. O referido imóvel é conhecido como a Vila Operária dos funcionários da Itagarana. Registro nº. 02-2.016. fls. 11v do Livro 2-F de Registro de Imóveis de Ituaçu, estado da Bahia, datado de 03 de julho de 1985.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 19.266.026,52 (Dezenove milhões, duzentos e sessenta e seis mil e vinte e seis reais e cinquenta e dois centavos)

**LOCALIZAÇÃO:** localizado na zona urbana da cidade de Ituaçu-Ba

**PENHORA REALIZADA EM:**29/10/2018

Informações necessárias para bens imóveis

**DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO:**15/07/2016

**DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO:**16 /02/ 2017

**DATA DA SENTENÇA:** Ata da Audiência(Homologação do Acordo) ID 8f21412

**PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL:** Itagarana s/a CNPJ: 11.482.098/0001-87

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 74 – HATAS ANTERIORES:** 08/07/2020, 02/09/2020

**PROCESSO Nº** 0000794-11.2016.5.05.0191 ATOOrd - PJE

**RECLAMANTE:** DIOGO CRUZ DE OLIVEIRA

**RECLAMADO:** METALPLAST BAHIA INDUSTRIA LTDA

**BEM:** 01 (UMA) VIRADEIRA DOBRADEIRA sem marca e número de série aparente, 2,5 metros (comprimento da chapa), limite de 1/8 (espessura da chapa), com detalhes na cor laranja, em pleno funcionamento, avaliada em R\$ 40.000,00;

**TOTAL DA PENHORA** R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais).

**LOCALIZAÇÃO:** Rodovia Br 324, KM 539, S/N, Loteamento Vila Serena - em frente ao Posto Serve Bem - Povoado Rio Seco em Amélia Rodrigues

**AVALIAÇÃO:** R\$40.000,00 (quarenta mil reais).

**PENHORA REALIZADA EM:** 31/07/2019

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 75 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº** 0000796-38.2017.5.05.0193 ATOOrd - PJE

**RECLAMANTE:** MARCOS ANTONIO SOUSA DA HORA

**RECLAMADO:** G. A. L. RIOS & CIA LTDA

**BEM:** 01 (uma) Furadeira de Bancada marca Cortesa, com bancada metálica, Type DS1700, máquina nº 22001037, 63 kgs, modelo URBAN, em funcionamento.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 7.000,00 (Sete mil reais)

**LOCALIZAÇÃO:** Avenida Desembanco, s/n, - CIS - CEP 44013-280, FEIRA DE SANTANA -BAHIA

**PENHORA REALIZADA EM:** 19.06.2019

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote: 76 – HATAS ANTERIORES:** 02/09/2020

**PROCESSO Nº** 0000824-34.2016.5.05.0195 ATOOrd - PJE

**RECLAMANTE:** ELISIO DOS SANTOS

**RECLAMADO:** ANTÔNIO RAIMUNDO MELO CARNEIRO (ESPÓLIO DE) E OUTROS (2)

**BEM:** Uma propriedade rural registrada no Livro 2-A, fl. 04, Matrícula 04, de 24/08/1992, denominada

“Fazenda Seis Tiros”, atualmente “Fazenda Vista Alegre”, que passou-se a denominar-se “Fazenda Baixa Alegre”, situada no município de Morpará/Ba, com as seguintes características: área de mil, duzentos e quarenta e três (1.243 Ha) hectares, limitando ao NORTE com o sr. JOSÉ BATISTA DOS SANTOS e o sr. JOSÉ MERCÊS DE ARAÚJO; ao SUL com JOSÉ RIBEIRO DA SILVA e SAMUEL RIBEIRO; ao LESTE com MANOEL PEDRO; e ao OESTE com a margem direita do Rio Paramirim. Fazenda abandonada cortada ao meio pela estrada vicinal que dá acesso ao povoado de Seis Tiros, estando totalmente cercada em todos os seus limites, contendo uma casa sede construída em alvenaria com área de 150 m<sup>2</sup>, um galpão inacabado com cerca de 300 m<sup>2</sup>, toda cercada com 12 km de arame farpado com 4 fios, um curral de estacas e arame farpado, com área de 400 m<sup>2</sup>, dois reservatórios com capacidade de 30 m<sup>3</sup> cada. AVALIAÇÃO: R\$ 932.250,00 (Novecentos e trinta e dois mil, duzentos e cinquenta reais)

LANCE MÍNIMO : Em observância à previsão do art. 891 do CPC o lance mínimo corresponderá a 50% do valor da avaliação de bens móveis e imóveis, podendo, o Juiz que presidir a hasta pública, reduzi-lo ou aumentá-lo, no momento da realização do ato.

LOCALIZAÇÃO: O referido bem se encontra localizado no povoado de Seis Tiros, zona rural de Morpará – BA, há cerca 33 km pela BR 242 partindo de Ibotirama sentido Seabra, no posto Jaguar, localizado no povoado de Serra Negra, entra à esquerda em uma estrada de chão por cerca de 7,5 km até uma ponte sobre o Rio Paramirim, percorre mais 1 km dobra à direita, percorre 1 km chegando ao povoado de Seis Tiros, mais 1 km chega ao início da fazenda.

PENHORA REALIZADA EM: 09/04/2019

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 13/06/2016

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 05/05/2017

DATA DA SENTENÇA: 23/01/2017, ID: 35ef0b9

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: O referido imóvel está Hipotecado como garantia de dívida a vencer em 06/04/2023 tendo como credor o Banco do Nordeste S/A e devedor o executado MANOEL MESSIAS MELO CARNEIRO, registrada no Cartório de Registro de Imóveis e Hipotecas da Comarca de Morpará – BA, registrado sob o nº 461, fl. 61, Livro L-2-B, em 06/04/2011.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 77 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000837-49.2015.5.05.0492 RTOOrd - PJE

RECLAMANTE: SANDRA REGINA DA SILVA OLIVEIRA

RECLAMADO: COLEGIO FENIX DE ILHEUS LTDA EPP - ME

BEM: Um (01) ar condicionado split marca COMFEE, modelo 42MMCC12F5, 12.000 BTU's. AVALIAÇÃO: R\$ 800,00

BEM: Um (01) ar condicionado split marca KOMECO, modelo KOP60FCG4, 55.000 BTU's. AVALIAÇÃO: R\$ 6.000,00

BEM: Um (01) ar condicionado split marca KOMECO, modelo KOP36FCG3, 36.000 BTU's. AVALIAÇÃO: R\$ 3.500,00

BEM: Um (01) ar condicionado split marca RHEEM, modelo RD1HW2BAC2BS, 28.000 BTU's. AVALIAÇÃO: R\$ 1.800,00

BEM: Quatro (04) ar condicionado split marca KOMECO, modelo KOS18F3HX, 18.000 BTU's. AVALIAÇÃO: R\$ 1.500,00 (valor unitário)

BEM: Um (01) ar condicionado split marca YORK, 24.000 BTU's, com etiqueta danificada, serial 50810166801000642. AVALIAÇÃO: R\$ 1.400,00

BEM: Dois (02) ar condicionado split marca YORK, modelo YKS18FCAG1, 18.000 BTU's. AVALIAÇÃO: R\$ 1.100,00 (valor unitário)

BEM: Um (01) ar condicionado split marca YORK, modelo YJEA09FSADK, 9.000 BTU's. AVALIAÇÃO: R\$ 700,00

BEM: Um (01) ar condicionado split marca GREE, modelo GWC1MC-D1NNC3E/I, 18.000 BTU's. AVALIAÇÃO: R\$ 1.100,00

BEM: Um (01) ar condicionado de janela marca GREE, com paletas danificadas, sem

etiqueta, aparentemente 10.000 BTU's. AVALIAÇÃO: R\$ 700,00  
BEM: Um (01) ar condicionado split marca MIDEA, modelo MSS12CE, 12.000 BTU's.  
AVALIAÇÃO: R\$ 900,00  
BEM: Um (01) desktop Intel Core I3 3.3 GHz, HD 500GB, 4GB RAM, monitor AOC 20" LED modelo e2050Sn, com teclado, mouse DVDRW e CPU Infohelp.  
AVALIAÇÃO: R\$ 1.200,00  
BEM: Um (01) desktop processador AMD 1.6 GHz, HD 80GB, 1GB RAM, leitor de CD, monitor AOC LCD 17", com teclado, CPU, mouse.  
AVALIAÇÃO: R\$ 400,00  
BEM: Um (01) desktop Intel Core I3 3.3GHz, HD 500GB, 4GB RAM, monitor LED Philips 19", Windows, com teclado, mouse, DVDRW, caixa de som e CPU Infohelp.  
AVALIAÇÃO: R\$ 1.200,00  
BEM: Um (01) desktop Celerum 2.6 GHz, HD 80GB, 2GB RAM, monitor AOC 17", Windows XP, com teclado, mouse, DVDRW, caixa de som e CPU Compshop.  
AVALIAÇÃO: R\$ 600,00  
BEM: Um (01) notebook Positivo Premium XS3210, processador Celerum 1.6 GHz, HD 500GB, 4GB RAM, Windows, 02 portas USB, 01 HDMI, 14 polegadas, com DVDRW. AVALIAÇÃO: R\$ 700,00  
BEM: Um (01) netbook Acer, processador Intel Atom 1.6 GHz, modelo KAV 60, HD 60GB, 2MB RAM.  
AVALIAÇÃO: R\$ 200,00  
BEM: Uma (01) multifuncional HP, modelo Photosmart C4780.  
AVALIAÇÃO: R\$ 180,00  
BEM: Duas (02) multifuncional HP Deskjet Ink Advantage 1516, branca e preta.  
AVALIAÇÃO: R\$ 180,00 (valor unitário)  
BEM: Uma (01) multifuncional HP Deskjet Ink Advantage 2136, branca e verde.  
AVALIAÇÃO: R\$ 180,00  
BEM: Uma (01) multifuncional Samsung, modelo SCX4300, serial 8T99BDAZ200960W. AVALIAÇÃO: R\$ 300,00  
BEM: Duas (02) impressoras HP Deskjet 2000, cor preta.  
AVALIAÇÃO: R\$ 90,00 (valor unitário)  
BEM: Uma (01) TV Samsung LCD, modelo LN32C400E4M, 32", preta.  
AVALIAÇÃO: R\$ 400,00  
BEM: Uma (01) TV Philips, modelo 32PFL3605/78, 32", preta. AVALIAÇÃO: R\$ 400,00  
AVALIAÇÃO TOTAL: R\$  
LOCALIZAÇÃO: Avenida Canavieiras, 275, Boa Vista, Ilhéus/BA - CEP 45652-476  
PENHORAREALIZADAEM: 20/01/2017  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 78 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000854-59.2013.5.05.0491 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: DIVONEY SANTOS SOUZA

RECLAMADO: RESTAURANTE BAIÃO DE 2 E OUTROS (3)

BEM: Um freezer de marca metalfrio de 497 litros, de cor branca, em perfeito estado de funcionamento.

Avaliação R\$ 1.100,00

AVALIAÇÃO: R\$ 1.100,00

LANCE MÍNIMO : 50% da avaliação

LOCALIZAÇÃO: Rua Hermínio Ramos, 199, Pontal, Ilhéus.

PENHORA REALIZADA EM: 02/02/2018

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 79 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000859-49.2013.5.05.0631 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: VALDEMIR SANTANA DA SILVA

RECLAMADO: FERROVIA CENTRO-ATLANTICA S.A

BEM:Um veículo Renault Duste Dynamique 4x2, na cor branca, 2013/2014.

AVALIAÇÃO: R\$ 42.071,00, conforme preço de tabela FIPE

LOCALIZAÇÃO: RUA ANA LIDIA VIANA CARDOSO, 215, NOBRE - BRUMADO - BA - CEP: 46100-000

PENHORA REALIZADA EM: 26/11/2019

Informações necessárias para veículos:

PLACA: OUQ 7891

CHASSI: 93YHSR6P5EJ905092

RENAVAM: 00577226460

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 80 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000867-60.2016.5.05.0133 ExFis - PJE

EXEQUENTE: UNIÃO FEDERAL (PGFN)

EXECUTADO: LAJESPLAN COMERCIO DE PREMOLDADOS LTDA - ME

BEM: Meio-fio DNER, medidas 1,00 x 0,30 x 0,14 x 0,12 2942 (duas mil novecentos e quarenta e duas) unidades

AVALIAÇÃO: R\$ 17,00 unidade - R\$ 50.014,00 (cinquenta mil e quatorze reais) total

LANCE MÍNIMO : 50% do valor da avaliação

LOCALIZAÇÃO: Rua Barro Vermelho, SN, Abrantes, Camaçari-BA

PENHORA REALIZADA EM: 15/10/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 81 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000868-09.2017.5.05.0651 ATSum - PJE

RECLAMANTE: GISEVAL ROSA DOS SANTOS

RECLAMADO: CERAMICA BARRO BOM LTDA - ME E OUTROS (2)

BEM: Uma maromba extrusora de tijolos, marca TUBARÃO, modelo 100MAS 4000, ano de fabricação 2009, não estando em funcionamento no momento, necessitando de troca do kit coroa/peão/eixo.

AVALIAÇÃO: R\$ 70.000,00

LANCE MÍNIMO: R\$ 35.000,00

LOCALIZAÇÃO: Cerâmica Barro Bom, Povoado de Bom Sucesso, zona rural de Oliveira dos Brejinhos-Ba

PENHORA REALIZADA EM: 17/10/2019

DEPOSITÁRIO: JOSÉ DILTON BARBOSA OLIVEIRA

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 82 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000871-43.2015.5.05.0421 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: ROSENI TEIXEIRA DA SILVA E OUTROS (2)

RECLAMADO: NUTRIGOLDEN REFEICOES, EVENTOS E SERVICOS LTDA

BEM: UM FOGÃO INDUSTRIAL 5170kw - NÚMERO DE SÉRIE 24352.

AVALIAÇÃO: R\$ 30.000,00 (trinta mil reais)

LANCE MÍNIMO : R\$ 15.000,00

LOCALIZAÇÃO: ESTRADA DE CAMPINAS DE PIRAJÁ, Nº 67 - CAMPINAS DE PIRAJÁ - SALVADOR –

BAHIA.

PENHORA REALIZADA EM: 12/03/2020

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 83 – HATAS ANTERIORES: 06/05/2020; 08/07/2020; 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000876-89.2016.5.05.0531 ATSum - PJE

RECLAMANTE: REINOR MARTINS NETO

RECLAMADO: INOVAR PUBLICIDADE EIRELI - EPP

BEM: Uma impressora digital marca Epson Stylus Pro 7700, estilo plotter, com cabeça de impressão DX5, modelo K161A, bivolt, com placa de força, placa de impressão, unidade de limpeza e cartuchos de cor, na cor preta e prata, em funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 12.000,00.

LANCE MÍNIMO : R\$ 6.000,00.

LOCALIZAÇÃO: Rua Marechal Eurico Gaspar Dutra, 48, Centro, Teixeira de Freitas/BA.

PENHORA REALIZADA EM: 16/11/2017.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 84 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000878-13.2017.5.05.0341 ExCCJ - PJE

EXEQUENTE: JOSE AUGUSTO DOS SANTOS

EXECUTADO: MARIAD IMPORTACAO EXPORTACAO DE GENEROS

ALIMENTICIOS LTDA

BEM: Área de terra, com 718,7884 hectares, correspondente a metade de terra da Fazenda Jacaré, com limites e confrontações juntadas em certidão de inteiro teor emitida pelo Cartório de Registro de Imóveis do 1º Ofício de Juazeiro-BA, Matrícula 1.830, R-3-1.830, de ID 11f245c, com todas as suas benfeitorias, avaliadas no valor total de R\$ 9.000.000,00 (nove milhões de reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 9.000.000,00 (nove milhões de reais)

LOCALIZAÇÃO: Rodovia Juazeiro/Curaça, BR 210

PENHORA REALIZADA EM: 25/09/2018

INFORMAÇÕES NECESSÁRIAS PARA BENS IMÓVEIS

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 10/12/2007 (PROCESSO DE ORIGEM 0150700-28.2007.5.05.0341)

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 22/08/2009 (PROCESSO DE ORIGEM 0150700-28.2007.5.05.0341)

DATA DA SENTENÇA: 15/02/2009 (PROCESSO DE ORIGEM 0150700-28.2007.5.05.0341)

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: Mariad Importacao Exportacao de Generos Alimenticios Ltda - CNPJ: 02.583.098/0001-82

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 85 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000886-62.2011.5.05.0191 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: REGINALDO CARVALHO DOS SANTOS

RECLAMADO: L & M - COMERCIO E CONSTRUCOES LTDA - EPP E OUTROS (2)

BEM: 08 (oito) bacias turcas, Celite, brancas, avaliada em R\$ 350,00, cada, totalizando R\$ 2.800,00

10 (dez) Pedras de Granito 40 x 40 cm, branca, avaliada em R\$ 25,00 cada, totalizando R\$ 250,00

AVALIAÇÃO: R\$ 3.050,00 (três mil e cinquenta reais)

LANCE MÍNIMO : R\$ 1.525,00 (mil, quinhentos e vinte e cinco reais)

LOCALIZAÇÃO: BR 324, KM 581, sentido Feira- Salvador, localidade de Posto Sanca, Candeias, Ba.

PENHORA REALIZADA EM: 13/08/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 86 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000888-73.2018.5.05.0195 ATSum - PJE

RECLAMANTE: DORIVALDO COSTA VIANA

RECLAMADO: FRS - FALCAO REAL SERVICOS LTDA

BEM: 01 veículo tipo Ônibus Rodoviário, marca Scânia, modelo Comil Campione K270 CV, diesel, ano/fab./2011, ano/mod./2011, cor predominantemente branca, placa policial:NZL1407, chassi nº9BSF4X200B3685763, c/pneus bem conservados, lataria s/avarias,pintura recente, sem vidro na porta de passageiros, bancos aveludados, direção hidráulica c/ar condicionado, sem testar o funcionamento, porque a bateria estava descarregada, em manutenção, sem verificar a quilometragem.

AVALIAÇÃO: R\$98.000,00

LANCE MÍNIMO:R\$49.000,00

LOCALIZAÇÃO: Avenida ACM, 4362, Terminal Rodoviário de Salvador, garagem da Falcão Real Serviços, Pernambués, Salvador/BA

PENHORA REALIZADA EM: 13/02/2020

PLACA: NZL1407

CHASSI: 9BSF4X200B3685763

RENAVAM: 409686093

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 87 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000909-72.2017.5.05.0134 ATSum - PJE

RECLAMANTE: HELIOMAR FERREIRA REIS

RECLAMADO: LUIZ MONTEIRO SILVA

BEM: 01 Veículo de Placa PJJ4669; Ano de Fabricação 2015; Chassi 9BHBG51CAFP456572; Marca/Modelo HYUNDAI/HB20 1.0M COMFOR; Ano Modelo 2015; Cor branca; Flex 4; portas; RENAVAN: 01056148494.

AVALIAÇÃO: R\$ 32.000,00 (Trinta e dois mil reais).

LANCE MÍNIMO : 50% do valor do bem.

LOCALIZAÇÃO: 1ª Travessa Canavieira, nº 67, A, Santa Helena, Dias D'Ávila- BA.

PENHORA REALIZADA EM: 23/04/2019.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 88 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000916-80.2016.5.05.0431 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: PHDVJ E OUTROS (2)

RECLAMADO: JARA LUCIA SANTOS FONSECA - ME

BEM: 1 (um) expositor/refrigerador vertical da marca GELOPAR, 4 (quatro) portas, 3 (três) prateleiras, de inox, 220 volts, de aproximadamente 2 (dois) metros de altura por 2 (dois) metros de comprimento e 40 centímetros de largura, sem especificação aparente quanto à sua capacidade de armazenamento, usado e funcionando.

AVALIAÇÃO: R\$7.000,00

LOCALIZAÇÃO: Rua Vereador Antônio de Souza, Areal, Valença - Bahia.

PENHORA REALIZADA EM: 06 de dezembro de 2019.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 89 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000921-84.2016.5.05.0631 ATSum - PJE

RECLAMANTE: ROQUE CAIRES SOUZA

RECLAMADO: JUSCELIA DE NOVAIS BRITO SOUSA - ME

BEM: Máquina 1: Uma máquina de corte reto para mármore e granito, sem marca a parente, com dois motores de indução trifásico, medindo 5m de comprimento aproximadamente, avaliada em R\$25.000,00

Máquina 2: Uma máquina de 45º corte reto para mármore e granito, marca Dong Cheng, n.de série 031307045244, 1520W, 60HZ, avaliada em R\$15.000,00

AVALIAÇÃO TOTAL: R\$ 40.000,00

LOCALIZAÇÃO: Rua Nelson Gonçalves, 03 - Loja - Rua Nova - BARRA DA ESTIVA - BAHIA

PENHORA REALIZADA EM: 10/07/2020

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 26/07/2016

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 30/08/2020

DATA DA SENTENÇA: ID-d6cd445

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: Juscelia de Novais Brito Sousa - Me

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 90 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000928-22.2015.5.05.0531 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: SILVANY GOMES DA SILVA

RECLAMADO: ALIANCA MOVEIS LTDA - EPP

BEM: UM SOFÁ MODELO PONTIGUAR DE CANDO COM PUFE E CINCO ALMOFADAS, NÃO RETRÁTIL DE TECIDO SUED, COR VARIADA (A ESCOLHER) NOVO, VALOR- R\$ 2.200,00.

UM SOFÁ JOGO DE 3 E 2 LUGARES, MODELO CHUÍ, SEM ALMOFADAS, TECIDO SUED, NOVO, COR A ESCOLHER, VALOR R\$ 650,00.

AVALIAÇÃO: R\$ 2.850,00 (DOIS MIL, OITOCENTOS E CINQUENTA REAIS)

LOCALIZAÇÃO: AV. MARECHAL CASTELO BRANCO, 730 - CENTRO - TEIXEIRA DE FREITAS

PENHORA REALIZADA EM: 05/02/2019

OBSERVAÇÃO: QUANTO AO LANÇO MÍNIMO: "O lanço mínimo corresponderá a 50%

(cinquenta por cento) do valor da avaliação dos bens, podendo, o Juiz que presidir a hasta pública, reduzi-lo ou aumentá-lo, no momento da realização do ato, devendo o conteúdo desse dispositivo constar no edital."

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 91 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0000970-59.2013.5.05.0493 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: REGINALDO DOS SANTOS RAMOS

RECLAMADO: FR CONSTRUTORA LTDA - EPP E OUTROS (4)

BEM: UMA ÁREA DE TERRAS, MEDINDO 163 HECTARES, 17 ARES E 75 CENTIARES, DENOMINADA FAZENDA BELO JARDIM, SITUADA NO MUNICÍPIO DE MORRO DO CHAPÉU, A APROXIMADAMENTE 12 KM DO POVOADO DE FEDEGOSO, COM BENFEITORIAS CONSTANTES DE TANQUE ESCAVADO NO SOLO, CERCAS DE MADEIRA E ARAME, DUAS CASAS DE TRABALHADOR (PRATICAMENTE EM RUÍNAS), LIMITANDOSE AO NORTE E NOROESTE, COM JUVENAL PEREIRA DOS SANTOS; NORDESTE, COM JORGE VICENTE SOBRINHO; ESTE, COM JORGE VICENTE SOBRINHO E VALMIR CORREIA NASCIMENTO; SUDESTE, COM JUVINO MARQUES SANTANA E O PRÓPRIO PROPRIETÁRIO; SUL, COM VALDEMIRO MARQUES DE SANTANA E O PRÓPRIO PROPRIETÁRIO; SUDOESTE, COM VALDOMIRO MARQUES SANTANA; OESTE, COM ANTERO PAULO SOUZA. O IMÓVEL FOI ADQUIRIDO PELO PROPRIETÁRIO, O SR. FAUSTINO VASCONCELOS OLIVEIRA, ATRAVÉS DE TÍTULO DE ALIENAÇÃO DE TERRAS PÚBLICAS, REGISTRADO SOB Nº 1/9.395, EM 25/11/1997, NA MATRÍCULA 9.395, LIVRO 2- CS, FLS. 02, NO CRIH DE MORRO DO CHAPÉU (BA). O

IMÓVEL ORA PENHORADO ESTÁ HIPOTECADO AO BANCO DO NORDESTE DO BRASIL.

AVALIAÇÃO: R\$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais);

LANCE MÍNIMO : 50% do valor do bem;

LOCALIZAÇÃO: Povoado do Fedegoso, Município de Morro do Chapéu, Estado da Bahia;

PENHORA REALIZADA EM: 22/05/2019;

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 09/12/2013;

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 25/05/2015;

DATA DA SENTENÇA: 08/04/2015; Id ca8fa42;

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: FAUSTINO VASCONCELOS OLIVEIRA.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 92 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020

PROCESSO Nº 0000989-38.2017.5.05.0101 - PJE

RECLAMANTE: SANDRA OLIVEIRA SANTOS RECLAMADO: RECPLAS INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS DE RECICLAGEM DE PLASTICOS LTDA

BEM: BEM: 11.000 kg (onze mil quilos) de Flaike de Pet (plástico moído)

AVALIAÇÃO: R\$ 4,00 (quatro reais) o quilo, totalizando R\$ 34.000,00 (trinta e quatro mil reais)

LANCE MÍNIMO: R\$ 17.000,00 (dezessete mil reais) - correspondente a 50% do valor da avaliação dos bens, podendo o Juiz que presidir a hasta pública, reduzi-lo, ou aumentá-lo, no momento da realização do ato.

LOCALIZAÇÃO: Sede da executada RECPLAS INDÚSTRIA, COMÉRCIO E SERVIÇOS DE RECICLAGEM DE PLÁSTICOS LTDA., localizada na Via Aduutora, Acesso C, Quadra 04, Cia Sul, ao lado da San Remy Transportes, Simões Filho - BA.

PENHORA REALIZADA EM: 09/12/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 93 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001033-19.2017.5.05.0631 ExTiEx - PJE

EXEQUENTE: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

EXECUTADO: POSTO VILA DE CABRALIA LTDA - ME

BEM: 5.100(cinco mil e cem) litros de gasolina

AVALIAÇÃO: R\$ 24.021,00

LOCALIZAÇÃO: Posto Vila de Cabralia Ltda - ME

CNPJ: 05.169.012/0001-68

RODOVIA BA 148, 45, KM 56

VILA DE CABRÁLIA - PIATA - BA - CEP: 46765-000

PENHORA REALIZADA EM: 09/04/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 94 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020

PROCESSO Nº 0001034-39.2017.5.05.0102 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: ELIZANGELA SANTOS MAGALHAES

RECLAMADO: RECPLAS INDUSTRIA, COMERCIO E SERVICOS DE RECICLAGEM DE PLASTICOS LTDA

BEM: BEM :6.000kg (seis mil quilos) de Flaike de Pet (plástico moído) ,avaliado em R\$4,00 (quatro reais) o quilo, totalizando R\$24.000,00(vinte e quatro mil reais).

AVALIAÇÃO: R\$ 24.000,00

LOCALIZAÇÃO: Vi Aduutora, Acesso C, Quadra 04, Cia Sul, ao lado da San Remy Transportes, Simões Filho - Ba

PENHORA REALIZADA EM: 09/12/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 95 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001117-68.2017.5.05.0421 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: ROSENEIDE DOS SANTOS MASCARENHAS

RECLAMADO: SANDRA MELO DOS SANTOS

BEM: 01 (um) "Veículo CITROEN XSARA PICASSO GXA, à gasolina, Placa JPQ0134, cor cinza escura, RENAVAL: 832830739, Chassi: 935CHRFN24B508467, alienado ao Bco do Brasil. O referido veículo encontra-se com algumas moças na chaparia, arranhões variados na pintura externa, bancos de couro com vários rasgos e manchas e vazamentos de óleo na caixa de marcha. Funcionando precariamente. Existem débitos de alienação não estipulados pela executada. "

AVALIAÇÃO: R\$ 15.000,00

LANCE MÍNIMO : 50%

LOCALIZAÇÃO: Lot. Estrela do Mar, Barra do Gil, nº 2, Vera Cruz-BA.

PENHORA REALIZADA EM: 07/01/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 96 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0001129-76.2017.5.05.0132 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: CLEIDE DOS SANTOS SOUZA

RECLAMADO: CONCREMASTER INDUSTRIA DE ARTEFATOS DE CIMENTO

LTDA - ME

BEM: 12.500 BLOCOS DE CONCRETO COM 12 CM DE LARGURA, 15CM DE ALTURA E 39CM DE COMPRIMENTO, BLOCO DE VEDAÇÃO.

AVALIAÇÃO: R\$25.000,00

LANCE MÍNIMO : 12.500,00

LOCALIZAÇÃO: RUA PAULO VI, BLOCO 08, AREMBEPE, CAMAÇARI

PENHORA REALIZADA EM:08/10/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 97 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020

PROCESSO Nº 0001146-26.2017.5.05.0581 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: RAYANE DE JESUS FRANCA LOBATO

RECLAMADO: ASSEMEC-ASSESSORIA E METODOLOGIA CONTABIL SS LTDA -

ME

BENS: Um armário para escritório em MDF, cor cinza, contendo 14 portas e 6 gavetas com puxadores, aproximadamente 2 m altura por 2 m de largura, seminovo. AVALIAÇÃO: R\$ 4.000,00 (Quatro Mil Reais).

Um gaveteiro arquivo para pasta suspensa, com quatro gavetas, seminovo, em funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 400,00 (Quatrocentos Reais). Mesa/módulo de atendimento call center para duas pessoas em MDF, tampão de vidro, contendo divisórias em MDF, nas cores azul e cinza, usada, em funcionamento. AVALIAÇÃO: R\$ 300,00 (Trezentos Reais).

Dois armários de escritório em MDF, um na cor cinza, outro na cor azul, usados. AVALIAÇÃO: R\$ 180,00 (Cento e Oitenta Reais) CADA, perfazendo um TOTAL de R\$ 360,00 (Trezentos e Sessenta Reais).

Três mesas de escritório em formato de 'L', em MDF, usadas. AVALIAÇÃO: R\$ 300,00 (Trezentos Reais) CADA, perfazendo um TOTAL de R\$ 900,00 (Novecentos Reais).

Quatro cadeiras giratórias executiva ergonômica, de braço, usada, cor azul, AVALIAÇÃO: R\$ 110,00 (Cento e Dez Reais) CADA, perfazendo um TOTAL de R\$ 440,00 (Quatrocentos e Quarenta Reais).

Uma Cadeira longarina de três lugares, usada, cor azul. AVALIAÇÃO: R\$ 100,00 (Cem

Reais).

VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 6.500,00 (Seis Mil e Quinhentos Reais).

LOCALIZAÇÃO: Rua Castro Alves, 235, Centro, CEP: 45570-000, Ipiaú-BA

PENHORA REALIZADA EM: 16/12/2019

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 19/09/2017

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 18/10/2018

DATA DA SENTENÇA: 01/10/2018 ID: f4c2d30

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 98 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001193-29.2016.5.05.0421 ACPCiv - PJE

AUTOR: MINISTÉRIO PÚBLICO DO TRABALHO

RÉU: RADIO CRUZEIRO DA BAHIA SA

BEM: Transmissor para Radiodifusão, Marca EASA, Modelo A-TB6AB, número 2075-A, Potência nominal 10/5 KW, homologação Dentel 0286/84, fabricação 1989, potência primária 29,54 KVA.

AVALIAÇÃO: R\$ 105.000,00

LANCE MÍNIMO : 52.500,00

LOCALIZAÇÃO: Parque Transmissor da Rádio Cruzeiro - Rodovia BA-001, Estrada Nazaré, Bom Despacho – Ilha de Vera Cruz.

PENHORA REALIZADA EM: 18/08/2020

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 99 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001201-80.2017.5.05.0191 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: ALLISON FERREIRA DE OLIVEIRA

RECLAMADO: G. A. L. RIOS & CIA LTDA

BEM: 01 (uma) Máquina de Montar Vitrô, Marca Ok! Automation, na cor verde, sem número de série aparente, com Rotor de Parafusos Marca Autec RS, Modelo BV 220, ESP -370 de 28.03.2013.

AVALIAÇÃO: R\$ 20.000,00 (vinte mil reais)

LANCE MÍNIMO : R\$ 10.000,00 (dez mil reais)

LOCALIZAÇÃO: Av. Desenbanco, 1913, CIS, Feira de Santana, Ba.

PENHORA REALIZADA EM: 31/01/2020

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 100 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001234-11.2017.5.05.0631 ATSum - PJE

RECLAMANTE: ORELICIO SANTANA PEREIRA

RECLAMADO: CERAMICA KL INDUSTRIA E COMERCIO LTDA - ME

BEM: Onze mil, novecentos e sessenta e três blocos cerâmicos, com dimensões de 9cm (L) x 19cm (A) x 29cm (C).

AVALIAÇÃO: Cada bloco é avaliado em R\$ 0,50 (cinquenta centavos), totalizando R\$ 5.981,50 (cinco mil novecentos e oitenta e um reais e cinquenta centavos).

LOCALIZAÇÃO: Fazenda Mateiro 1, 01, ZONA RURAL - MAETINGA - BA - CEP: 46255-000

PENHORA REALIZADA EM: 17/06/2019

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 19/07/2017

DATA DA SENTENÇA: Acordo homologado em Ata de Audiência de Id c7da274 no dia 18/10/2017

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 18/10/2017

PROPRIETÁRIO DOS BENS: Ceramica KL Industria e Comercio Ltda - ME - CNPJ:

05.940.684/0001-25

DEPOSITÁRIO DOS BENS: Carlos Carrilho Campos - CPF 874.479.755-91

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 101 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001245-73.2012.5.05.0612 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: PEDRO SERGIO BISPO SOUSA

RECLAMADO: SEGSECOP - SEGURANCA ELETRONICA REPRESSIVA PREDIAL, OPERACIONAL. COMERCIO E INSTALACOES ELETRO ELETRONICA LTDA -ME

BEM: BEM: Veículo placa JPN 7967, Fiat UNO Mille Fire 1.0, 5 portas, cor verde, ano 2003/2004, Renavam 00813560390, Chassi 9BD15822544507115, categoria particular, Vitória da Conquista /Ba, funcionando, em razoável estado de conservação.

AValiação: R\$ 9.500,00 (nove mil e quinhentos reais)

LANCE MÍNIMO: R\$ 3.800,00 (três mil e oitocentos reais)

LOCALIZAÇÃO: RUA SIQUEIRA CAMPOS, 1025, RECREIO -VITORIA DA CONQUISTA - BA-CEP: 45020-505

PENHORA REALIZADA EM: 30/03/2017

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 102 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001275-69.2016.5.05.0612 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: ANTONIO LUIZ MARINS FREIRE

RECLAMADO: ITAPUAMA AGRO INDUSTRIAL E SERVICOS LTDA E OUTROS (2)

BEM: Um imóvel localizado na zona rural da cidade de Ituaçu, com uma área de 80ha,61 ares e 83 centiares (80.6183 ha), desmembrada da antiga Fazenda Cal em 28/09/1984, conforme registro no Livro 2-F, matrícula 02.1.308 do Cartório de Registro de Imóveis de Ituaçu, limitada ao oeste pela Rodovia Ba-142. Matrícula - 02.1.308, livro 2-F e Livro 2-H, f ls 163, do Cartório de Registro de Imóveis de Ituaçu. Benfeitorias averbadas - Não há benfeitorias averbadas na referida escritura. Benfeitorias não averbadas - No imóvel existe atualmente uma construção de uma pequena pousada (Casa de Hóspedes) não averbada na escritura. Existe também um celeiro coberto no imóvel.

AValiação: R\$ 930.052,29 (novecentos e trinta mil cinquenta e dois reais e vinte e nove centavos)

LANCE MÍNIMO: R\$ 465.026,14 (quatrocentos e sessenta e cinco mil vinte e seis reais e catorze centavos)

LOCALIZAÇÃO: Faz limite com a Rodovia BA 142 (lado oeste). Localizado no lado esquerdo da Rodovia sentido Tanhaçu-Ituaçu.

PENHORA REALIZADA EM: 08/08/2019

BEM: Um imóvel localizado na zona rural da cidade de Ituaçu, desmembrado da antiga Fazenda Cal e Cal de Baixo, em virtude de uma compra realizada pela Itagarana S/A, devidamente registrada no Cartório de Imóveis de Ituaçu em 07/03/2013, cadastrado no INCRA sob o nº 950.157.140.163-2, com uma área atual de 51.39.55 ha, fazendo os seguintes limites: ao Norte com terra de Maria da Conceição Machado Silva Amaral; ao Sul e ao oeste com terra da própria Itagarana S/A; ao nascente, com Rodovia BA 142. Matrícula - 02-2.935, f ls 07, Livro 2-Q, do Cartório de Registro de Imóveis de Ituaçu, datada de 07/03/2013. Benfeitorias averbadas - Não há benfeitorias averbadas na referida escritura. Benfeitorias não averbadas - Não há.

AValiação: R\$ 325.504,66 (trezentos e vinte e cinco mil quinhentos e quatro reais e sessenta e seis centavos)

LANCE MÍNIMO: R\$ 162.752,33 (cento e sessenta e dois mil setecentos e cinquenta e dois reais e trinta e três centavos)

LOCALIZAÇÃO: Faz limite com Rodovia Ba 142, ficando ao lado esquerdo desta pista no sentido Tanhaçu-Ituaçu. Faz limite com a Fazenda Itagarana IV.

PENHORA REALIZADA EM: 08/08/2019

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 29/09/2016  
DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 23/11/2016  
DATA DA SENTENÇA: 23/11/2016 (Ata da Audiência de Id 6f378a8 que homologou acordo)  
PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: ITAGUARANA S/A - CNPJ: 11.482.098/0001-87 (Depositário dos bens penhorados: diretor presidente da reclamada, Sr. Fernando João Pereira dos Santos - CPF 022.765.184-72)

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 103 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020

PROCESSO Nº 0001355-21.2018.5.05.0561 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: CLEBER POLICARPIO DA SILVA CONCEICAO

RECLAMADO: PORTO SEGURO HOSTEL E LOCADORA LTDA - ME

BEM: 01 Freezer vertical marca Brascool, com tampa de vidro, sem número de série aparente, em uso no local, por mim avaliado no valor de R\$ 2.000,00 (dois mil reais); 10 (dez) Refrigeradores tipo frigobar, marca CONSUL COMPACTO 80, em uso no local e condições razoáveis de uso, sem numeração de série aparente e por mim avaliado pelo valor de R\$ 400,00 (quatrocentos reais) cada unidade, totalizando este item R\$ 4.000,00 (quatro mil reais); 12 (doze) Aparelhos de Ar condicionado de 7.500 Btu's, marca Carrier, em estado ruim de limpeza e conservação, contudo, em funcionamento nos apartamentos do Hostel PORTO SEGURO, por mim avaliados pelo valor de R\$ 400,00 (quatrocentos reais) cada unidade, totalizando este item R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais).

LOCALIZAÇÃO: RUA COVA DA MOÇA, 720, CENTRO, nesta Cidade de Porto Seguro - BA.

TOTAL DA AVALIAÇÃO: R\$ 10.800,00 (dez mil e oitocentos reais).

PENHORA REALIZADA EM: 07/03/2020.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 104 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001402-61.2017.5.05.0421 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: JOSILENE DOS SANTOS

RECLAMADO: POSTO VERDE DO VALE LTDA - ME

BEM: 1 - 01 (uma) bomba industrial para abastecimento de combustível, marca STRATEMA, modelo PHX - 2220, nº. de série 14870811 AB, ano de fabricação 2011, vazão máxima de 50l/min, vazão mínima de 5l/min, pressão máxima de 0,29 MPa, com 02 (duas) mangueiras, em excelente estado de uso.

2 - 01 (uma) bomba industrial para abastecimento de combustível, marca STRATEMA, modelo PHX - 2220, nº. de série 14850811 AB, ano de fabricação 2011, vazão máxima de 50l/min, vazão mínima de 5l/min, pressão máxima de 0,29 MPa, com 02 (duas) mangueiras, em excelente estado de uso.

3 - 01 (uma) bomba industrial para abastecimento de combustível, marca STRATEMA, modelo PHX - 2220, nº. de série 14860811 AB, ano de fabricação 2011, vazão máxima de 50l/min, vazão mínima de 5l/min, pressão máxima de 0,29 MPa, com 02 (duas) mangueiras, em excelente estado de uso.

4 - 4.296 (quatro mil, duzentos e noventa e seis) litros de gasolina combustível, tipo comum, novos, com preço unitário de R\$ 4,64.

AVALIAÇÃO: R\$ 49.933,44

LANCE MÍNIMO : R\$ 24.966,72

LOCALIZAÇÃO: Posto Verde do Vale, RUA DO CALABAR, S/N , DEFRONTE A LUCAS AUTOCENTER

CALABAR - LAJE - BA - CEP: 45490-000

PENHORA REALIZADA EM: 03/07/2019.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 105 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020

PROCESSO Nº 0001428-80.2016.5.05.0102 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: ULYSSES BRANDAO AMARAL RECLAMADO: CEM POR CENTO IMPRESSAO, PUBLICIDADES E PROPAGANDAS LTDA - ME E OUTROS (3)

BEM: BEM: Uma impressora Laser A3 Ricoh, profissional , número de série 90705977, Modelo MPC2550, cor cinza claro com detalhe azul claro, em funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 5.300,00

LOCALIZAÇÃO: Avenida Rui Barbosa, 162 , 1 andar , CENTRO - SIMOES FILHO - BA - CEP: 43700-000

PENHORA REALIZADA EM:20/01/2020.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 106 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001429-93.2017.5.05.0631 - PJE

RECLAMANTE: ADEILTON DA SLVA SOUZA

RECLAMADO: ROCHA E RIBEIRO LTDA - ME

BEM: Um imóvel na zona urbana do Município de Brumado, O referido imóvel possui dois andares, um térreo e um andar superior com 2 quartos, uma sala de estar, uma cozinha e um banheiro. Registrado sob o nº 8 . 8 4 1 , às fls 74 do livro 2-C – F, do Cartório de Registo de Imóveis da Comarca de Brumado.

AVALIAÇÃO: R\$ e m R\$ 132.079,39 (cento e trinta e dois mil, setenta e nove reais e trinta e nove centavos).

LOCALIZAÇÃO: Rua Francisco Cândido Filho, nº 90, Centro – Brumado – BA.

PENHORA REALIZADA EM: 2 3 / 1 0 / 2 0 1 9

Informações necessárias para bens imóveis

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 17/08/2017

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 02/04/ 2018

DATA DA SENTENÇA: Nº SEQUENCIA/FOLHA/ ID: Ata da Audiência(Homologação do acordo) -4a3f820

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: Rocha e Ribeiro LTDA - ME CNPJ: 08.585.179/0001-06

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 107 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0001436-06.2017.5.05.0431 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: DARA PRISCILA MACHADO SOUSA

RECLAMADO: PEREIRA SOUZA OTIMA EDUCACAO LTDA ME - ME

BEM: 1 (um) armário de aço com 2 portas, cinza, com 4 prateleiras, sem o nome do fabricante, usado, que avalio em R\$ 150,00. 7 (sete) cadeiras de secretária, acolchoadas e na cor vermelha, usadas e com alguns pontos de ferrugem, que avalio no valor unitário de R\$ 50,00, o que perfaz R\$ 350,00. 35 (trinta e cinco) cadeiras universitárias (com um único braço lateral em cada cadeira), com pernas de ferro, assento e recosto de madeira (não são acolchoadas as cadeiras), usadas, que avalio no valor unitário de R\$ 40,00, totalizando R\$ 1.400,00. 3 (três) jogos com 1 (uma) mesa e 6 (seis) cadeiras cada jogo de mesa infantil, com base de ferro e tampo de madeira as mesas e base de ferro nas cadeiras e madeira nos assentos e recostos. Conjuntos de mesa usados, no valor de R\$ 350,00 cada jogo de mesa, o que perfaz R\$ 1.050,00. 4 (quatro) jogos com 1 (uma) mesa e 4 (quatro) cadeiras infantis cada jogo. As mesas possuem base de ferro e tampo de madeira, as cadeiras base de ferro e assentos e recostos de madeira (não são acolchoadas as cadeiras). Avalio cada jogo de mesa com 4 cadeiras em R\$ 250,00, o que totaliza R\$ 1.000,00.

5 (cinco) jogos com uma mesa de professor e uma cadeira cada jogo. As mesas possuem base

de ferro e tampo de madeira, as cadeiras base de ferro e assentos e recostos de madeira (não são acolchoadas as cadeiras). Avalio cada jogo em R\$ 150,00, totalizando R\$ 750,00. 3 (três) ventiladores de 30 cm, brancos, 1 (um) da marca "ULTRA", 1 (um) da marca "MALORY" e 1 (um) da marca "ARNO", 220 volts, usados e em funcionamento, no valor unitário de R\$ 50,00, o que perfaz R\$ 150,00. 1 (um) computador com tela de 14 polegadas da CCE, CPU da marca NEW DRIVE, acompanhado por teclado e mouse de marca não especificada, com configuração de 2GB de memória RAM, 32 bits, sistema operacional Intel (R), CPU G1610, 2,60 GHz, usado e em funcionamento, que avalio em R\$ 600,00. 1 (um) impressora EPSON, 220 VOLTS, MODELO "L120 PRINTER", número serial VK147458, jato de tinta com tanque externo, usada e em funcionamento, que avalio em R\$ 400,00.

**AVALIAÇÃO: R\$ 5.850,00**

**LOCALIZAÇÃO: Rua Pedro Sancho, nº 257, Graça, Valença - Bahia**

**PENHORA REALIZADA EM: 15/05/2019**

**Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h**

**Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)**

**Lote: 108 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020**

**PROCESSO Nº 0001444-14.2011.5.05.0133 ATOrd - PJE**

**RECLAMANTE: JOSELICE BATISTA REIS**

**RECLAMADO: MINERACAO AGUA BRANCA LTDA - ME**

**BEM: 646.000 (seiscentos e quarenta e seis mil) litros de água mineral, a serem envasados em 32.300 (trinta e dois mil e trezentos) garrações de 20 litros, lacrados e rotulados com a marca da empresa, sendo cada garração avaliado em R\$ 2,60 (dois reais e sessenta centavos), totalizando a reavaliação em R\$ 83.980,00 (oitenta e três mil novecentos e oitenta reais), sendo que a reavaliação não inclui os vasilhames.**

**AVALIAÇÃO: R\$ 83.980,00**

**LANCE MÍNIMO : 50% do valor da avaliação**

**LOCALIZAÇÃO: Rodovia Ba 903, Entroncamento de Dias D'Avila, Bahia**

**PENHORA REALIZADA EM: 19/09/2018**

**Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h**

**Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)**

**Lote: 109 – HATAS ANTERIORES:**

**PROCESSO Nº 0001458-70.2015.5.05.0193 ATSum - PJE**

**RECLAMANTE: JOSEANE DE JESUS SILVA**

**RECLAMADO: META TERCEIRIZACOES E SERVICOS LTDA**

**BEM: UMA AREA DE TERRA DENOMINADA FAZENDA ITAPICURU, LOCALIZADA NAS PROXIMIDADES DA BAIXA GRANDE, ZONA RURAL, MUNICIPIO DE INHAMBUPE, BAHIA, MEDINDO 28 (VINTE E OITO) HECTARES. 96 (NOVENTA E SEIS) AREAS E 61 (SESSENTA E UM) CENTIARES. CONTENDO AS SEGUINTE BENFEITORIAS: CERCADA DE ARAME E MADEIRA, PEQUENA AREA PLANTADA COM LARANJAS, OUTRA PARTE DE PASTO PLANTADO DE CAPIM, OUTRA PARTE COM MATA NATIVA E RIACHO QUE CORTA PARTE DA AREA, ALEM DE ENERGIA ELETRICA QUE PASSA NA FRENTE DA FAZENDA. LIMITANDO-SE AO OESTE COM TERRAS REMANESCENTES DA FAZENDA ITAPICURU DE MARIA NUNES DA SILVA MATOS E HERDEIROS DE JULIO DO CARMO; AO NORTE COM TERRAS DE MARIA JOSE E ADINHO DE JOÃO DE GLORINHA; AO SUL COM TERRAS DOS HERDEIROS DE JULIO DO CARMO ; AO LESTE, AINDA, COM TERRAS DE ADINHO DE JOÃO DE GLORINHA E HERDEIROS DE JULIO DO CARMO. OBS.: REGISTRO DA PENHORA SOB Nº R7 DA MATRÍCULA 618, LIVRO 02-X, DE 10 DE ABRIL DE 2018, DO CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DA COMARCA DE INHAMBUPE/BA.**

**AVALIAÇÃO: R\$450.000,00**

**LANCE MÍNIMO: R\$225.000,00**

**LOCALIZAÇÃO: LOCALIZADO NAS PROXIMIDADES DA BAIXA GRANDE, ZONA RURAL, MUNICÍPIO DE INHAMBUPE, BAHIA**

PENHORA REALIZADA EM: 22/06/2017  
DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 14/10/2015  
DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 07/07/2016  
DATA DA SENTENÇA: 07/07/2016, ID 28a3148  
PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: MARCIO SANTOS REIS CARVALHO CPF: 010.319.835-03,  
SOCIO DA ACIONADA.

OBS.: BEM PENHORADO EM DIVERSOS PROCESSOS DA JUSTIÇA DO TRABALHO,  
OBSERVAÇÃO CONSTANTE DO MANDADO DE PENHORA.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 110 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001463-29.2014.5.05.0581 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: JOSE RAIMUNDO NASCIMENTO DA SILVA E OUTROS (4)

RECLAMADO: AQUILA SERVICOS DE SEGURANCA LTDA E OUTROS (3)

BEM: UMA CASA RESIDENCIAL SEM NÚMERO DE PORTA CONSTITUÍDA DE 2 QUARTOS, 1 (uma) SUÍTE, 1(um) SANITÁRIO SOCIAL, 2 (duas) VARANDAS, 1(uma) CIRCULAÇÃO, 1(um) LAVABO, 1(um) JARDIM DE INVERNO, 1 (uma) SALA DE ESTAR, 1 (uma) SALA DE JANTAR, 1 (uma) COZINHA, 1 (um) DEPÓSITO, 1 (uma) ÁREA DE SERVIÇO E 1 (uma) DEPENDÊNCIA COMPLETA DE EMPREGADA, COM EDIFICADA NOÁREA CONSTRUÍDA DE 154,36 M2, LOTE DE TERRENO PRÓPRIO E URBANO DE N.25 DA QUADRA QE-10, COM INSCRIÇÃO, DO LOTEAMENTO VILAS DO ATLÂNTICO, 3ª ETAPA, MUNICIPAL N.02.4.184.0450.001-804 SITUADO NA ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE LAURO DE FREITAS, NESTE ESTADO, MEDINDO 16,00 M DE FRENTE COM A VIA Ie, 16,00 M DE FUNDOS COM A LINHA LIMITE DA GLEBA 28,30 M DO LADO DIREITO COM O LOTE N.24 E 28,20 M DO LADO ESQUERDO COM O LOTE N.26, TODOS DA MESMA QUADRA, PERFAZENDO A AREA TOTAL DE 452,80 M2. MATRÍCULA 297, REGISTRADO NO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DA COMARCA DE LAURO DE FREITAS -BA.

AVALIAÇÃO: R\$ 593.823,00 ( quinhentos e noventa e três mil, oitocentos e vinte e três reais)

LANCE MÍNIMO : NÃO PODERÁ SER INFERIOR AO VALOR DO DÉBITO (R\$ 11.232,45, ATUALIZADO ATÉ 01/10/2020), MAIS 2/3 DO VALOR DA AVALIAÇÃO.

LOCALIZAÇÃO: Rua Praia de Guarujá, quadra E10, lote 25, em frente à rua Praia de Caraguatubá. Vilas do Atlântico, Lauro de Freitas/Ba, CEP:42.707-080

PENHORA REALIZADA EM: 29/05/2019

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 03/11/2014

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 04/12/2014

DATA DA SENTENÇA: 04/12/2014 FOLHA: 23

PROPRIETÁRIOS DO IMÓVEL: ISAAC DE BELCHIOR LUZ ALCOFORADO - CPF: 035.785.195-10

VITORIA EUGENIA LUZ ALCOFORADO - CPF:

058.732.965-37

GABRIEL DE BELCHIOR LUZ ALCOFORADO - CPF:

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 111 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001471-97.2016.5.05.0431 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: RAFAEL PACHECO RIBEIRO

RECLAMADO: UNA PATRIMONIAL LTDA

BEM: -01 (Um) ar condicionado marca LG de 12.000 btus, tipo split, nível de eficiência "A", sem numeração aparente nem avarias, branco 220 v, usado e em funcionamento que avalio em R\$1000.00.

- 01 (Um) ar condicionado marca LG de 9.000 btus, tipo split, sem numeração aparente nem avarias, branco 220 v, usado e em funcionamento que avalio em R\$800.00.
- 04-(Quatro) televisores de LED de 32 polegadas, marca CCE, sem número de série aparente, usados e em funcionamento 220V, que avalio no valor unitário R\$550,00 que totaliza em R\$ 2.200,00.
- 01-(Um) jogo de cadeira para escritório, sendo uma cadeira presidente e duas cadeiras normais todas acolchoadas e de couro preto, com detalhes no bancos e na base com alumínio espelhados, da marca SENTARE, a cadeira presidente é giratória e as duas são com base fixa, avalio a cadeira presidente em R\$ 400.00 e as cadeiras com base fixa em R\$300.00, cada uma, totalizado R\$ 1.000,00
- 01(Uma) mesa para reunião em MDF, branco em sem gavetas com tampo de vidro, sobre o tampo de madeira da mesa medindo aproximadamente 70 cm de largura, 3 metros de comprimento e 85cm de altura, sem nome do fabricante, usada sem avarias, que avalio em R\$ 500,00.
- 01(Um) gaveteiro arquivo de aço, 3 gavetas da marca PADIN, cinza e azul usado, sem avalio R\$ 500,00
- 01(Uma) mesa de escritório branco de preto, em MDF, sem gavetas, com um tampo de vidro, sobre o tampo de madeira da mesa sobre uma duas laterais medido aproximadamente 70 cm de largura 1,60 mt de comprimento e 85cm de altura, usada e sem avarias, que avalio em R\$1.000,00
- 01(Um) armário de marca DAICO branco e preto com (4) quatro gavetas grandes, sem avarias, com aproximadamente 2,10 metros de comprimento, 40 cm de largura, 85 cm de altura, usado que avalio em R\$ 1.600,00.
- 02(Duas) cadeiras executivas giratórias, em couro, com braços, o ergonômicas, pretas, da marca PACHECO, usada sem avarias, que avalio cada uma em R\$ 200,00. o que totaliza em R\$ 400,00.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 9.000,00 (nove mil reais)

**LOCALIZAÇÃO:**3ª Travessa da Cacha Preggo, s/n, Areal, Valença - Bahia.

**PENHORA REALIZADA EM:**06.12.2019

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote:** 112 – HATAS ANTERIORES:

**PROCESSO Nº** 0001539-68.2016.5.05.0133 CartPrecCiv - PJE

**AUTOR:** ROGERIO DOS SANTOS

**RÉU:** CONSEIL LOGISTICA E DISTRIBUICAO LTDA E OUTROS (2)

**BEM:** Uma área de terra desmembrada da maior porção do imóvel denominado "Fazenda Encantamento", situada em Abrantes, município de Camaçari, cadastrada sob o número 320.013.017.710-7, medindo 3000.000,00 m<sup>2</sup>, registrada no Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Camaçari, matrícula 22.916. R\$ 3.330.000,00

Uma área de terra desmembrada da maior porção do imóvel denominado "Fazenda Encantamento", situada em Abrantes, município de Camaçari, cadastrada sob o número 320.013.017.710-7, medindo 180.000 m<sup>2</sup>, registrada no Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Camaçari, matrícula 23.341. R\$ 2.000.000,00

Uma área de terra desmembrada da maior porção do imóvel denominado "Fazenda Encantamento", situada em Abrantes, município de Camaçari, cadastrada sob o número 320.013.017.710-7, medindo 540.000 m<sup>2</sup>, registrada no Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis de Camaçari, matrícula 24.180. R\$ 6.000.000,00

**Avaliação:** R\$ 11.330.000,00

**Lance mínimo:** 50% da avaliação

**Localização:** Abrantes, Camaçari-BA

**Penhora realizada em:** 24/03/2017

Data de autuação do processo: 05/05/2009  
Data do trânsito em julgado: 09/06/2010  
Data da sentença: nº sequência/ folha/ id 04/02/2010 (ID dcfb318).  
Proprietário do imóvel: CONSELH GESTÃO DE TRANSPORTES E SERVIÇOS LTDA CNPJ  
00.432.255/0001-23  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 113 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0001580-55.2016.5.05.0191 ATOOrd - PJE  
RECLAMANTE: MONICA DA SILVA MAGALHAES  
RECLAMADO: FEIRA CENTER MAGAZINE LTDA  
BEM: 1) 100(cem) blazers masculinos, cor preta, tamanhos variados, em ótimo estado, no valor de R\$ 150,00 cada, num total de R\$ 15.000,00. 2) 46(quarenta e seis) calças jeans, cor cinza, femininas, tamanhos variados, em ótimo estado, no valor de R\$ 180,00 cada, num total de R\$ 8.280,00.  
TOTAL DA PENHORA: R\$ 23.280,00 (vinte e três mil duzentos e oitenta reais)  
LOCALIZAÇÃO: Rua Sales Barbosa, nº 265, Centro, Feira de Santana/BA  
AVALIAÇÃO: R\$ 23.280,00 (vinte e três mil duzentos e oitenta reais)  
PENHORA REALIZADA EM: 28/01/2020  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 114 – HATAS ANTERIORES:  
PROCESSO Nº 0001646-54.2012.5.05.0133 ATOOrd - PJE  
RECLAMANTE: JOAO FURTUNATO FILHO  
RECLAMADO: COBERTECH COMERCIO INDUSTRIA E SERVICOS LTDA - EPP E  
OUTROS (4)  
BEM: Um apartamento de número 1206 de porta e 672.544-9 de inscrição municipal matrícula 40.532 do Edifício Rubi Torre 3, integrante do Condomínio Colina Piatã I, próximo a Av. Orlando Gomes, composta de sala de jantar/estar, terraço, circulação, três quartos (sendo uma suíte), sanitário social, cozinha e área de serviço com área privativa de 64,95 metros quadrados área comum de 16,32 metros quadrados, área total de 81,27 metros fração ideal de 0,0033901, possui uma vaga de garagem indeterminada edificado dito empreendimento na área de terreno próprio resultante da unificação dos lotes de números 11 (4.660,87 metros quadrados, matrícula 30.045), 12 (6.845,66 metros quadrados, matrícula 30.046), 13, (8.028,77 metros quadrados matrícula 30.047), 14 (2.254,02 metros quadrados matrícula 30.048) todos do registro geral do 7º Ofício do Registro de Imóveis de Salvador/BA perfazendo uma área total de 21.791,09 metros quadrados.  
R\$ 300.000,00 (AVALIAÇÃO: trezentos mil reais)  
LOCALIZAÇÃO: Rua da Gratidão, Piatã, Salvador/BA  
PENHORA REALIZADA EM: 08/08/2019  
DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 31/10/2012  
DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 19/01/2017  
DATA DA SENTENÇA: 23/04/2015 - id 750a5a6  
PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: MANOEL CARLOS BOUZAS ASPERA  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 115 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0001649-12.2015.5.05.0195 ATOOrd - PJE  
RECLAMANTE: KAYO FERREIRA DE OLIVEIRA  
RECLAMADO: M.G. COSTA BISPO CARROCERIAS - ME E OUTROS (3)  
BEM: 01 (um) torno industrial, marca Indústrias Romi S.A., usado, avaliado em R\$

15.000,00; 01 (uma) máquina de prensar mangueira, marca pressso, usada, avaliada em R\$ 8.000,00, total da penhora R\$ 23.000,00 (vinte e três mil reais)

LANCE MÍNIMO : Em observância à previsão do art. 891 do CPC o lance mínimo corresponderá a 50% do valor da avaliação de bens móveis e imóveis, podendo, o Juiz que presidir a hasta pública, reduzi-lo ou aumentá-lo, no momento da realização do ato.

LOCALIZAÇÃO: Av. Eduardo Froes da Mota, 395 B, Ref. ao lado da empresa Guinchos Irapuru, Pedra do Descanso, Feira de Santana/Ba.

PENHORA REALIZADA EM: 10 de outubro de 2018.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 116 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0001727-81.2016.5.05.0191 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: FLAVIO NASCIMENTO CONCEICAO

RECLAMADO: ESPACO NOVO DECORACOES LTDA - ME

BEM: um tapete Casa Cláudia, novo

AValiação: R\$2.399,00 (dois mil trezentos e noventa e nove reais)

LOCALIZAÇÃO: Av. Getúlio Vargas, 2770, Feira de Santana

PENHORA REALIZADA EM: 17/06/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 117 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0002157-22.2016.5.05.0421 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: ELIANA RIBEIRO DOS SANTOS

RECLAMADO: N. T. CHURRASCARIA LTDA - ME

BEM: (01) PENHORA DE 20 (VINTE) UNIDADES DE CONJUNTO COMPOSTO POR 01 (UMA) MESA COM 04(QUATRO) CADEIRAS. MESAS E CADEIRAS ESSAS, CONFECCIONADAS EM MADEIRA DE LEI ENVERNIZADA, ONDE TODAS AS MESAS ENCONTRAM-SE COBERTAS COM UM TAMPO DE VIDRO LISO TRANSPARENTE DE 5MM E AS RESPECTIVAS CADEIRAS COBERTAS COM ESTOFADO EM CORINO DE COR AMARELO ESCURO. TODOS ESSES BENS ENCONTRAM-SE EM BOM ESTADO DE USO E CONSERVAÇÃO E O PREÇO UNITÁRIO DE CADA CONJUNTO (UMA MESA E QUATRO CADEIRAS) É DE R\$400,00 (QUATROCENTOS REAIS, TOTALIZANDO UMA AVALIAÇÃO DE 20 X 400 = R\$8.000,00 (OITO MIL REAIS).

AValiação: R\$8.000,00 (OITO MIL REAIS)

LANCE MÍNIMO : 50%

LOCALIZAÇÃO: 44573-440 - AVENIDA ANTONIO CARLOS MAGALHAES , 44574 - 44574 - SAO BENEDITO - SANTO ANTONIO DE JESUS - BAHIA

PENHORA REALIZADA EM: 17/11/2018

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 118 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0003900-68.2004.5.05.0201 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: ARNALDO TIAGO DOS SANTOS E OUTROS (2)

RECLAMADO: MARPEL ENGENHARIA LTDA E OUTROS (3)

BEM: Descrição do bem registrada no Cartório do 1º Ofício de Registro de Imóveis de Jequié:

Imóvel situado na Praça Cel. João Borges, 07, nesta cidade de Jequié, Estado da Bahia, correspondente a área de terras medindo na sua totalidade 6.450,00 m<sup>2</sup> (seis mil, quatrocentos e cinquenta metros quadrados), inclusive casa residencial localizada no citado terreno, constituída de salas, quartos, cozinha e sanitário, limitando-se pela frente com a Av. Governador Lomanto Jr., lado esquerdo com terrenos e prédio da Embasa. Lado direito com um beco sem denominação e pelos undos com uma estrada para pedestres

com acesso às margens do Rio de Contas. Registro anterior 21.921. Matrícula 27.411 no livro 2-BAA do Cartório do 1º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Jequié. Descrição do bem após vistoria feita em 15 de junho de 2018: Uma construção abandonada de um shopping center com dois pisos e um subsolo, medindo aproximadamente 6.400 m<sup>2</sup> (seis mil e quatrocentos metros quadrados). Não foi identificada a casa descrita no registro do imóvel, apenas uma construção também abandonada de dimensões e divisão de cômodos não conhecidas. Devido ao tempo e ao abandono, as condições estruturais do prédio estão bastante danificadas, sendo necessário perícia para averiguação de viabilidade de reforma ou demolição.

**AVALIAÇÃO:** R\$ 5.785.000,00 (Cinco milhões, setecentos e oitenta e cinco mil reais)

**LANCE MÍNIMO :** 50% do valor da avaliação dos bens

**LOCALIZAÇÃO:** Praça Cel. João Borges, 07, nesta cidade de Jequié, Estado da Bahia

**PENHORA REALIZADA EM:** 04/06/2020

**DATA DA AUTUAÇÃO:** 12/01/2004

**TRANSITO EM JULGADO:** 16/11/2004

**DATA DA SENTENÇA:** 29/06/2004 FLS. 10/13

**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote:** 119 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

**PROCESSO Nº** 0010052-93.2014.5.05.0133 ATOrd - PJE

**RECLAMANTE:** EVANDRO DA SILVA

**RECLAMADO:** MIRP ISOLAMENTO TERMICO LTDA

**BEM:** - Uma mesa de reunião retangular, com tampo revestido em fórmica cinza, estrutura em ferro, medindo aproximadamente 2,00x1,60m. (totalizando R\$ 200,00)

- Dois condicionadores de ar 18.000 BTUs, marca Eletrolux, funcionando em regular conservação. (totalizando R\$ 1.000,00)

- Um condicionador de ar de 18.000 BTUs, marca LG , funcionando em regular conservação. (totalizando R\$ 500,00)

- Um condicionador de ar de 18.000 BTUs, marca Elgin, funcionando em regular conservação. (totalizando R\$ 500,00)

- Seis mesas para escritório, em madeira, com duas gavetas cada conservadas. (totalizando R\$ 1.080,00)

- Seis cadeiras com estrutura em ferro, estofadas em tecido, conservadas. (totalizando R\$ 300,00)

- Duas mesas para escritório, em formato de L, com duas gavetas cada, sendo uma de fórmica bege e a outra de madeira. (totalizando R\$ 400,00)

- Uma geladeira CONSUL, capacidade 320 litros, cor branca, funcionando em regular conservação. (totalizando R\$ 250,00)

- Quatro arquivos em madeira, com quatro gavetas cada, conservados. (totalizando R\$ 600,00)

- Um armário para escritório, em madeira grane, com duas portas. (totalizando R\$ 250,00)

- Um armário para escritório, em madeira pequeno, com duas portas. (totalizando R\$ 150,00)

- Uma máquina copiadora digital, marca KYOCERA, modelo km 1820 LA, funcionando, conservada. (totalizando R\$ 250,00)

- Uma impressora HP OFFICEJET ALL IN ONE, cor cinza, funcionando, conservada. (totalizando R\$ 150,00)

- Uma impressora HP laser jet M1132 MPF, cor preta, funcionando, conservada. (totalizando R\$ 300,00)

- Uma cadeira de espera com 3 lugares, regularmente conservada. (totalizando R\$ 120,00)

**AVALIAÇÃO:** R\$ 6.050,00 (seis mil e cinquenta reais)

**LANCE MÍNIMO:** 50% do valor da avaliação

**LOCALIZAÇÃO:** Rua Itapetinga, 173, apto 002, Jardim Brasília, Salvador-BA

**PENHORA REALIZADA EM:** 26/07/2016

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 120 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0010214-63.2015.5.05.0421 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: JOSEANE SILVA

RECLAMADO: JOSELIA SANTOS DA SILVA DA BAHIA - ME E OUTROS (2)

BEM: a.03 (três) esteiras de academia MOVEMENT LX 160, cor predominante cinza, em bom estado de uso;

b.02 (duas) bicicletas hergometricas MOVEMENT, cor predominante cinza, em bom estado de uso;

c.01 (um) puxador peitoral dorsal, marca Tutech Equipament, modelo/número de série e outras especificações desconhecidas, em bom estado de uso01 (um) puxador peitoral peitoral menor - biceps-trapezio-romboide-supra espinhal-grande dorsal-deltoide posterior redondo maior, marca Totech Equipament, cor predominante preta, modelo/número de série e outras especificações desconhecidas, em bom estado de uso;

d.01 (um) aparelho de academia CROSS OVER, multifuncional, modelo/número de série e outras especificações desconhecidas, em bom estado de uso02 (dois) aparelhos elipticos Movement, cor predominante cinza, em bom estado de uso;

01 (uma) flexora, marca Tutech Equipaments, modelo/número de série e outras especificações desconhecidas, em bom estado de uso

AVALIAÇÃO: R\$ 48.700,00

LANCE MÍNIMO : 24.350,00

LOCALIZAÇÃO: Rua Engenheiro Antonio Borges, nº 107, Centro

PENHORA REALIZADA EM: 18/12/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 121 – HATAS ANTERIORES: 02/09/2020

PROCESSO Nº 0010297-03.2015.5.05.0511 ATOrd - PJE

RECLAMANTE:

RECLAMADO:

BEM: 01 F reezer Horizontal Consul , 02 portas, Modelo CHB5 3CBBNA, cor branca, 519 litros, 220V, Série nº JD2171965, em bom estado de conservação e em funcionamento.

AVALIAÇÃO: R\$ 1.400,00

LANCE MÍNIMO: R\$ 700,00

LOCALIZAÇÃO: Av. Dr. Paulo Souto nº 569, Centauro, Eunápolis-BA

PENHORA REALIZADA EM: 11/09/2019

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 122 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0010721-91.2015.5.05.0431 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: JOSELITO ELOI SANTOS

RECLAMADO: LUTEFLEDO DE SOUZA CARMO FILHO

BEM: 01 (um) imóvel com área total de 15.471,50 m<sup>2</sup>, localizado na Rua 13 de Junho, num lugar denominado Fonte dos Padres, limitando-se pela frente com a Rua 13 de Junho; do lado direito com terras de vendedores; do lado esquerdo com José Freixanet Casademunt e pelo fundo com o Riacho da Fonte dos Padres. Registrado no Cartório do 1º Ofício de

Registro de Imóveis desta cidade, sob matrícula nº. 12.846.

O metro quadrado da área está avaliado em R\$ 500,00 (quinhentos reais), totalizando R\$

7.735.750,00 (sete milhões setecentos e trinta e cinco mil setecentos e cinquenta reais).  
Total da avaliação: R\$ 7.735.750,00 (sete milhões setecentos e trinta e cinco mil setecentos e cinquenta reais).

**AValiação:** R\$ 7.735.750,00  
**LOCALIZAÇÃO:** Rua 13 de Junho, 954, Alagoinhas -Ba  
**PENHORA REALIZADA EM:** 03.09.2019  
Informações necessárias para bens imóveis  
**DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO:** 04.11.2015  
**DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO:** 09.05.2017  
**DATA DA SENTENÇA:** 10.03.2016  
**Nº SEQUENCIA/FOLHA/ ID:** 02a62da  
**PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL:** LUTEFLEDO DE CARMO SOUZA FILHO  
**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h  
**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote:** 123 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020  
**PROCESSO Nº** 0035500-98.2008.5.05.0191 ATOrd - PJE  
**RECLAMANTE:** JOSE XAVIER DOS SANTOS  
**RECLAMADO:** GRANITOS E MARMORES DA BAHIA LTDA E OUTROS (2)  
**BEM:** 34 (trinta e quatro) placas de granito RED ROMANO, estado bruto, sem polimento, medindo aproximadamente 2,80 x 1,40, avaliada cada placa em R\$ 1.136,80, totalizando R\$ 38.651,20;  
18 (dezoito) placas de granito GRAN COLONIAL, estado bruto, sem polimento, medindo aproximadamente 2,80 x 1,20, avaliada cada placa em R\$ 840,00, totalizando R\$ 15.120,00;  
20 (vinte) placas de Granito CINZA PRATINHA, estado bruto, sem polimento, medindo aproximadamente 2,50 x 1,00, avaliada cada placa em R\$ 250,00, totalizando R\$ 5.000,00;  
16 (dezesesseis) placas de Granito CINZA PRATINHA, estado bruto, sem polimento, medindo aproximadamente 2,80 x 1,10, avaliada cada placa em R\$ 308,00, totalizando R\$ 4.928,00;  
22 (vinte e duas) placas de QUARTZITO ROSA, levigado, medindo aproximadamente 2,20 x 1,10, avaliada cada placa em R\$ 1.089,00, totalizando R\$ 23.958,00;  
**DATA DA PENHORA:** 05/04/2017  
**VALOR TOTAL DA AVALIAÇÃO:** R\$ 87.657,20 (oitenta e sete mil, seiscentos e cinquenta e sete reais e vinte centavos).  
**LOCALIZAÇÃO:** AV. BANCO DO NORDESTE, 345, CIS - FEIRA DE SANTANA-BA.  
**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h  
**Local do leilão:** Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

**Lote:** 124 – HATAS ANTERIORES:  
**PROCESSO Nº** 0037100-45.2005.5.05.0132 ATSum - PJE  
**RECLAMANTE:** ADELITA RODRIGUES DOS SANTOS  
**RECLAMADO:** MOZART DA CUNHA PEDROZA  
**BEM:** Um Apartamento com cerca de 45m<sup>2</sup>, quarto/sala/banheiro. Matrícula: 73950.  
**AValiação:** R\$ 220.000,00  
**LANCE MÍNIMO:** R\$ 110.000,00  
**LOCALIZAÇÃO:** Rua Fonte do Boi, nº 176 apt 305, Bloco B, EDF. Fonte do Boi, Rio Vermelho - SALVADOR  
**PENHORA REALIZADA EM:** 16/05/2018  
**DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO:** 05/04/2005  
**DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO:** 24/03/2009  
**DATA DA SENTENÇA:** 24/03/2009  
**PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL:** Mozart da Cunha Pedroza CPF: 000.533.255-91  
**Data do leilão:** 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 125 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0048100-77.2009.5.05.0463 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: JOESLAN SILVA DOS SANTOS

RECLAMADO: EXPOGRANIT COMERCIO EXPORTACAO LTDA E OUTROS (2)

BEM: BEM: 84 blocos de granito tipo azul, medindo entre 2 a 4 metros, perfazendo um total aproximado de 500 metros de granito.

AVALIAÇÃO: R\$ 210.000,00

LANCE MÍNIMO: R\$ 105.000,00

LOCALIZAÇÃO: no local de extração, há 4km da cidade de Santa Cruz da Vitória-BA, na parte de cima da mineração.

PENHORA REALIZADA EM: 18 de maio de 2018

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 126 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020, 02/09/2020

PROCESSO Nº 0050600-40.2006.5.05.0102 ATOOrd - PJE

RECLAMANTE: ROBSON DANTAS BARRETO E OUTROS (2)

RECLAMADO: CONSTRUTORA MOTA PASSOS LTDA - ME E OUTROS (9)

BEM: Um prédio urbano sito à a praça Senador themistocles, 485, edificado em terreno próprio, sobre pilares, paredes de tijolos, coberto de telhas, com uma porta e um janelão de frente, rol de entrada, dividida em quartos, salas e cozinha e sanitário, divisando de um lado com Isaias Calixto de Souza e do outro com Vilma Maria Santana Souza registrado na Matrícula nº 1.331, às folhas 149v a 150, Livro 3-A, em 20 de agosto de 1974, no Cartório do Registro de Imóveis da Comarca de Cruz das Almas/Ba.

AVALIAÇÃO: R\$ 350.000,00.

LOCALIZAÇÃO : Praça Senador themistocles, 485, Cruz das Almas.

PENHORA REALIZADA EM: 17/12/2015.

DATA DA AUTUAÇÃO : 30/06/2006.

DATA DO TRANSITO EM JULGADO : 16/10/2006.

DATA DA SENTENÇA : 21/09/2006.

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: IVO AUGUSTO PASSOS FILHO (C.P.F. 188.286.555-34 ).

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 127 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0060400-47.2005.5.05.0581 - PJE

RECLAMANTE: DAMIAO CONCEICAO DE JESUS

RECLAMADO: ORLANDO PAMPONET SAMPAIO

BEM: Área de 3 hectares, 32 ares e 24 centiares da propriedade agrícola denominada "MILINDROSA / FAZENDA ALTAMIRA" , matrícula nº 993 de 19 de setembro de 1978, do Livro 2, no Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Ilhéus.

AVALIAÇÃO: R\$ 57.000,00( cinquenta e sete mil reais)

LOCALIZAÇÃO: Zona Ribeirão do Meio, Distrito de Banco Central, Município de Ilhéus, coordenadas geográficas: S14º 27.323' WO 39º 20.659'

PENHORA REALIZADA EM: 03/11/2014

DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 15/06/2005  
DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 01/08/2005  
DATA DA SENTENÇA: 29/06/2005 FOLHA: 12  
PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: Orlando Pamponet Sampaio - CPF: 012.600.065-49  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 128 – HATAS ANTERIORES: 08/07/2020 , 02/09/2020  
PROCESSO Nº 0072200-09.2004.5.05.0581 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: JOSE RICARDO GOMES PEREIRA E OUTROS (2)  
RECLAMADO: JOEL DE ASSIS NOGUEIRA  
BEM: Um imóvel agrícola denominado 'Rio do Ouro', localizado no Município de Ibirataia-BA, com uma área de 73 hectares, 33 ares e 18 centiares; titulada conforme Título de Domínio nº 56.030, Cadastrada no INCRA sob nº . 324.132.002.160 Matrícula 351, em 24/05/1990, no Cartório de Registro de Imóveis da cidade de Ibirataia-BA.  
AVALIAÇÃO: R\$ 365.000,00 (trezentos e sessenta e cinco mil reais)  
LANÇE MÍNIMO: R\$ 182.500,00 (cento e oitenta e dois mil e quinhentos reais)  
LOCALIZAÇÃO: Ibirataia-BA (o acesso ao imóvel se dá pela estrada de chão que liga Ibirataia à BR 101. Chegando na Região das Três Barras, entrar à esquerda, percorrer aproximadamente 6 KM. Logo após a Escola Ismael Alves de Oliveira tem uma bifurcação, virar à direita -estrada inclinada/aclive- e percorrer aproximadamente 2 KM. Nesse percurso passa por um riachinho com pequena ponte de madeira e, após uns 500 metros, onde está localizado um pé de manga à direita e ao lado de um depósito, já é a Fazenda Rio do Ouro).  
PENHORA REALIZADA EM: 06/06/2019  
DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 15/07/2004  
DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 28/09/2004  
DATA DA SENTENÇA: 31/08/2004  
PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL: Joel de Assis Nogueira  
Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h  
Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 129 – HATAS ANTERIORES:  
PROCESSO Nº 0103800-11.1996.5.05.0102 ATOrd - PJE  
RECLAMANTE: ANTONIO FERNANDO DO CARMO PAIXAO  
RECLAMADO: MEC MANUTENCAO ENGENHARIA E CONSULTORIA LTDA E OUTROS (7)  
BEM: DOIS LOTES DE TERRAS DESIGNADOS PELOS NÚMEROS 06 e 07 DA QUADRA IV, DA PLANTA DO LOTEAMENTO DENOMINADO PARQUE SÃO JORGE, SITUADO NO BAIRRO DO TRIÂNGULO, ATUAL AVENIDA RIO BANDEIRA, N. 500, NA CIDADE DE CAMAÇARI, O PRIMEIRO COM UMA ÁREA DE 360,00 M2 E O SEGUNDO 408,00M2, ONDE ESTÁ EDIFICADO UM PRÉDIO COM PORTARIA, RECEPÇÃO, CINCO SALAS, TRÊS BANHEIROS, UMA COPA, GALPÃO INDUSTRIAL, ÁREA DE ALMOXARIFADO, DEPÓSITO E VESTIÁRIOS, ONDE ATUALMENTE FUNCIONA A EMPRESA MIRP ISOLAMENTOS TÉRMICOS LTDA. O número de matrícula do imóvel é 2228 do registrado no 2º Cartório Imobiliário de Camaçari.  
AVALIAÇÃO: R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais)  
LOCALIZAÇÃO: NO BAIRRO DO TRIÂNGULO, ATUAL AVENIDA RIO BANDEIRA, N. 500, NA CIDADE DE CAMAÇARI-BA,  
PENHORA REALIZADA EM: 09/07/2012  
DATA DE AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 20/08/1996  
DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 09/12/1997  
DATA DA SENTENÇA: 21/07/1997 id ad659cf  
PROPRIETÁRIOS DO IMÓVEL: AIRTON TAMBELLINI CPF: 024.799.318-20, ANTONIO

PEREIRA DE MATOS FILHO CPF: 032.703.498-07, ELISABETE DE SOUZA MATOS CPF: 044.014.548-12 e SILVANIA FERREIRA RIBEIRO CPF: 813.253.635-53.

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)

Lote: 130 – HATAS ANTERIORES:

PROCESSO Nº 0117200-94.2009.5.05.0342 ATOrd - PJE

RECLAMANTE: SIDNEI ARTHUR DA SILVA E OUTROS (3)

RECLAMADO: MANOEL JOAQUIM DE MENDONCA FILHO

BEM: imóvel de matrícula nº 17.692, constituído de uma área de terra com 7,50h hectares, desmembrada do Sítio Carneiros, nos terrenos da Fazenda Lages, Município de Juazeiro/BA, cadastrado no Incra sob nº 310 042009 024-08.

REAVALIAÇÃO: R\$ 290.000,000

LANCE MÍNIMO : 50% da avaliação

LOCALIZAÇÃO: Sítio Carneiros, nos terrenos da Fazenda Lages, Município de Juazeiro/BA, cadastrado no Incra sob nº 310 042009 024-08.

PENHORA REALIZADA EM: 19/02/2014

DATA DA AUTUAÇÃO DO PROCESSO: 24/08/2009

DATA DO TRÂNSITO EM JULGADO: 19/07/2011

DATA DA SENTENÇA : 03/11/2010 fls 158/157

PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL : Manoel Joaquim de Mendonça Filho CPF: 004.748.781-04 e

Zilda Gondim de Mendonça

CPF: 638.707.625-00

Data do leilão: 04/11/2020 às 08:30h

Local do leilão: Exclusivamente online pelo site [www.hastaleiloes.com.br](http://www.hastaleiloes.com.br)